

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-20191/2020 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

26.11.2020 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России (далее — Управление) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее — Комиссия)

при участии представителя финансового управляющего Корабейникова А.Н. - <...> (по доверенности от 19.11.2020),

в отсутствие <...> уведомленного надлежащим образом письмом Московского УФАС России от 19.11.2020 № ЕО/65487/20,

рассмотрев жалобу <...> (далее — Заявитель) на действия финансового управляющего Корабейника А.Н. (далее — Организатор торгов) при проведении торгов по продаже имущества должника (сообщение № 5525460, лот № 2), перенаправленной письмом ФАС России № 04/100032/20 от 17.11.2020 (далее — Торги), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов.

По мнению Заявителя, нарушение со стороны Организатора торгов выразилось в неознакомлении его с информацией относительно предмета Торгов.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии

с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом

от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое

обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В свою очередь, в силу пунктов 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее — Закон о банкротстве) реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов. Кроме того, согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума ВАС России от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органам.

Таким образом, Комиссией установлено, что жалоба подлежит рассмотрению в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно пункту 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном подпунктами 3–19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 139 указанного закона.

Предметом Торгов является 25 % доли в уставном капитале ООО Фирма «АДА». Сообщение о проведении Торгов по продаже права долевой собственности должника опубликовано в ЕРФСБ (сообщение № 5525460 от 26.09.2020).

Исходя из текста жалобы 06.11.2020 на электронный почтовый адрес финансового управляющего должника (arbit-al@yandex.ru/bankrot.mos@gmail.com) Заявителем был направлен запрос о предоставлении информации по лоту № 2, а именно: бухгалтерский баланс ООО Фирма «АДА» за последние три года, а также сведения о наличии основных средств и недвижимого имущества общества.

09.11.2020 года в ответе на запрос о предоставлении информации по лоту № 2 Организатор торгов сослался на невозможность предоставления запрошенных документов, ввиду их фактического отсутствия.

Таким образом, по мнению Заявителя, отсутствие информации по лоту, непредоставление соответствующей документации относительно предмета Торгов, препятствуют потенциальному участнику принять мотивированное решение о подаче заявки на участия в Торгах.

На заседании Комиссии представитель Организатора торгов подтвердил, что вышеуказанные документы у него отсутствовали, в связи с чем, Организатор торгов обосновано указал на невозможность предоставить данные документы, в связи с фактическим отсутствием.

Исходя из возражений, Организатор торгов является финансовым управляющим физического лица владеющего 25 % доли в ООО «Фирма «АДА», а не конкурсным управляющим общества.

Таким образом, поскольку Организатор торгов не является участником общества, не является ни конкурсным управляющим, ни генеральным директором, ни

бухгалтером ООО «Фирма «АДА», то у него отсутствует возможность предоставлять какие-либо бухгалтерские документы в отношении общества, доля в котором реализуется.

Более того, окончание подачи заявок 16.11.2020, а жалоба Заявителя зарегистрирована в антимонопольном органе 17.11.2020.

Учитывая, что ответ от Организатора торгов получен Заявителем 09.11.2020, Комиссия считает, что действия Заявителя при подаче рассматриваемой жалобы направлены на затягивание процедуры и злоупотребление правом.

В силу пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже имущества должны быть указаны сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием, сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия, требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги, условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса, порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается), порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению, размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, начальная цена продажи предприятия, величина повышения начальной цены продажи предприятия («шаг аукциона») в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия, порядок и критерии выявления победителя торгов, дата, время и место подведения результатов торгов, порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия, сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи, сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Сообщение о проведении Торгов содержит полную информацию о реализуемом праве долевой собственности должника в соответствии с пунктом 10 статьи 110 Закона о банкротстве, рыночная стоимость которого определена судом при утверждении положения о торгах.

Также Комиссия считает необходимым отметить, что сообщением от 28.04.2018 № 2663770 опубликован отчет № 29/03-1/018 от 30.03.2018 об оценке рыночной (действительной) стоимости вклада физического лица, а на участие на торгах были поданы заявки от семи участников, у которых не возникло каких-либо вопросов о предмете реализуемого на Торгах имущества.

При этом Заявитель на заседание Комиссия не явился и не доказал обратного.

Таким образом, в перечисленных действиях Организатора торгов не усматриваются признаки нарушения Закона о банкротстве.

На основании изложенного Комиссия руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

РЕШИЛА:

1.

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов необоснованной.
2. Снять ограничение, наложенное письмом Московского УФАС России от 19.11.2020 № ЕО/65487/20.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.