

РЕШЕНИЕ

по уведомлению № 061/10/18.1-269/2020

13.02.2020г.

г. Ростов-на-Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

рассмотрев жалобу Заявителя на неправомерные действия организатора торгов – конкурсного управляющего <...>, допущенные при организации и проведении открытых электронных торгов по реализации имущества ООО «Волтари»,

в присутствии конкурсного управляющего и его представителя – <...>,

в отсутствие иных лиц, участвующих в деле, извещенных надлежащим образом,

УСТАНОВИЛА:

В Ростовское УФАС России из Волгоградского УФАС России 05.02.2020 (вх. № 1990) поступила жалоба Заявителя на неправомерные действия организатора торгов – конкурсного управляющего <...>, допущенные при организации и проведении открытых электронных торгов по реализации имущества ООО «Волтари» в форме аукциона, номер торгов на сайте www.utender.ru № 0044737, лоты №№ 8, 13 (далее – Торги), выразившиеся в нарушении порядка ознакомления с имуществом должника и непредоставлении полной информации о реализуемом имуществе.

Предметом Торгов являлось следующее имущество:

Лот № 8: Трактор МТЗ-82.1 (гос. номер <...> СТ34), начальная цена: 248 800,00 руб.;

Лот № 13: Трактор МТЗ 1221.2 (гос.номер <...> ВК34), начальная цена: 284 600,00 руб.

В этой связи Ростовским УФАС России 07.02.2020 вынесено уведомление о поступлении жалобы. Рассмотрение жалобы назначено на 13.02.2020.

В ответ на данное уведомление от конкурсного управляющего поступили пояснения, согласно которым порядок организации и проведения Торгов нарушен не был. Представлена переписка с Заявителем относительно предмета торгов.

07.02.2020 от Заявителя поступили дополнения к жалобе в части несогласия с действиями конкурсного управляющего по неопубликованию в ЕФРСБ информации о ходе процедуры банкротства.

Комиссия Ростовского УФАС России, изучив материалы настоящего дела, пришла к следующим выводам.

Порядок реализации имущества лица, признанного банкротом предусмотрен Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – ФЗ «О банкротстве»).

Решением Арбитражного суда Волгоградской области от 17.09.2018 по делу № А12-20579/2018 в отношении ООО «Волтари» введена процедура банкротства – конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден <...>.

Определением Арбитражного суда Волгоградской области от 10.07.2019 по делу № А12-20579/2018 конкурсным управляющим утвержден <...>.

Сообщение о проведении торгов опубликовано организатором торгов 06.12.2019 в ЕФРСБ и на ЭТП, 07.12.2019 в официальном издании.

Согласно сообщению о проведении Торгов:

- Дата начала представления заявок на участие: 09.12.2019 09:00;
- Дата окончания представления заявок на участие: 20.01.2020 18:00;
- Дата проведения: 21.01.2020 15:00;
- Задаток: 10% от начальной цены лота;
- Шаг: 10% от начальной цены.

Согласно протоколам об определении участников торгов от 21.01.2020 по лотам №№ 8, 13 поступило по 8 заявок. Заявки всех претендентов допущены к участию в торгах.

Согласно протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № 8 от 21.01.2020 победителем торгов признан Заявитель с ценовым предложением в размере 547 360 руб.

Согласно протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № 13 от 21.01.2020 победителем торгов признана <...> с ценовым предложением в размере 569 200 руб.

1. Согласно п. 10 ст. 110 ФЗ «О банкротстве» в сообщении о продаже предприятия должны содержаться в том числе сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

Сообщением о проведении торгов установлен следующий порядок ознакомления с имуществом: «Ознакомиться с имуществом можно отправив запрос на E-mail Gvozdevsky@ya.ru и по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Гвардейский 7, в раб. дни с 10-00 до 15-00».

Согласно п. 9 ст. 110 ФЗ «О банкротстве» организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного

имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Организатор торгов указывает следующее.

10.12.2019 от Заявителя получен запрос на предоставление информации о реализуемом имуществе, а также о месте хранения и контактном номере ответственного хранителя.

10.12.2019 конкурсный управляющий направил ответ на запрос, в котором содержались фотографии интересующего имущества, его характеристиками, состояние, а также координаты места хранения имущества.

12.12.2019 от Заявителя получен запрос о предоставлении сведений о годе выпуска техники.

12.12.2019 организатор торгов направил ответ на запрос, повторно приложив фотографии запрашиваемого имущества, характеристики имущества, состояние и координаты места хранения имущества. Дополнив его сведениями о годах выпуска техники. В рамках данного ответа организатор торгов указал, что документы на технику не переданы.

В подтверждение представлены подтверждающие документы.

Кроме того, организатор торгов указывает, что документы на технику получены 07.02.2020, а именно паспорт самоходной машины и транзитные номера. Техника снята с учета и готова для передачи покупателям.

Заявителем не представлены доказательства отказа организатора торгов в ознакомлении с имуществом должника, а также предоставления недостоверной либо неполной информации о предмете торгов потенциальным участникам торгов.

Довод Заявителя является необоснованным.

2. Положение о порядке продажи имущества должника (далее – Положение) утверждено собранием кредитором 29.11.2019.

Пунктом 1 Положения установлен перечень объектов имущества, выставляемых на торги, и сведения о них, а также порядок ознакомления.

Решение собрания кредиторов об утверждении Положения в судебном порядке не оспорено, в установленном порядке незаконным не признано.

Организатором торгов торги проведены в точности с условиями и порядком, утвержденным собранием кредиторов.

Довод Заявителя о неопубликовании конкурсным управляющим в ЕФРСБ информации о ходе процедуры банкротства не может быть рассмотрен Комиссией Ростовского УФАС России, поскольку в соответствии с п. 1 ст. 20.4 ФЗ «О банкротстве» неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, возложенных на арбитражного управляющего в соответствии с настоящим Федеральным законом или федеральными стандартами, является основанием для отстранения арбитражным судом арбитражного управляющего от исполнения данных обязанностей по требованию лиц, участвующих в деле о банкротстве, а

также по требованию саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является.

Учитывая изложенное, рассмотрение вопросов о ненадлежащем исполнении конкурсным управляющим своих обязанностей является предметом судебного обжалования в арбитражный суд по требованию лиц, участвующих в деле о банкротстве.

Руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 1-4 ст. 41, ч. 1 ст. 49 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу <...> от 05.02.2020 (вх. № 1990) необоснованной.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.