

(Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов)

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области поступила жалоба <...>(вх. №18001э от 07.10.2021г.) на действия Администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска при проведении аукциона на право заключения договора перехода прав на движимое имущество, находящееся в муниципальной собственности (Извещение №150921/2953680/02 от 15.09.2021, опубликованное на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), Лот № 1).

Заявитель сообщает следующее:

На сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) в разделе «аренда» было опубликовано извещение №150921/2953680/02 от 15.09.2021 (<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notiflcationView.html?notificationId=54696343&lotId=54696658&prevPageN=6>) о проведении аукциона на заключение договора перехода прав движимого имущества, находящегося в оперативном управлении администрации Центрального округа, Организатором которого является Администрация Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска (Местоположение: 630004, Новосибирская обл., г Новосибирск, ул. Ленина, д. 57; тел.: 8 (383) 227-58-60; email: <...>).

<...>. была подана заявка на участие в данном аукционе по следующему лоту:

Номер извещения Тип имущества Площадь	Описание и технические характеристики	Местоположение	Начальная цена Срок действия договора	Ежемесячная плата за объект
150921/2953680/02 Лот 1 Иное движимое имущество	Транспортное средство: легковой автомобиль. Наименование (тип ТС): седан Марка, модель: Toyota Avensis. <...>	Новосибирская обл., Новосибирск г., Ленина ул.	317 142 руб. 30 дн. Иной договор	0 руб.

Данный аукцион, по мнению заявителя, был проведён с многочисленными

нарушениями и махинациями со стороны Организатора:

Во-первых, Организатор аукциона умышленно опубликовал информацию о проведении аукциона по продаже автомобиля на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) в разделе «Аренда», чтобы ограничить конкуренцию.

Во-вторых, в соответствии со статьей 18 [Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»](#), продолжительность приема заявок на участие в аукционе должна быть не менее чем двадцать пять дней. У Организатора данное требование не соблюдено.

В-третьих, на протяжении срока подачи заявок физически было невозможно связаться с Организатором, так как по указанным телефонам никто не отвечал.

В-четвертых, Заявителем, 02.10.2021 г. на указанный Организатором адрес электронной почты <...>) была подана заявка в Форме электронного документа. Так как подтверждения факта её получения от Организатора не последовало, то 04.10.2021 г. Заявитель попытался в очередной раз дозвониться до Организатора, и это получилось, но уже после окончания приема заявок. Представитель Организатора - <...>, в телефонном разговоре сделал вид, что впервые слышит о проведении аукциона, хотя в этот день он должен был участвовать в рассмотрении заявок. Также он сказал, что якобы никакой заявки по электронной почте не приходило и нужно отправить снова. После повторной отправки ему заявки, которая тут же пришла, он ответил, что всё равно её бы не приняли, так как там не указан заявитель, что абсолютно не соответствует действительности. Таким образом, Организатор всеми способами пытается избавиться от нежелательных участников и обеспечить победу «нужному» претенденту.

В-пятых, за более чем 12 лет участия в торгах, Заявитель ни разу не встречал такого массового отказа в допуске участников к аукциону. Складывается впечатление, что Организатор аукциона специально заявил аффилированных людей, умышленно допустив в их заявках различные нарушения, заведомо зная, что их не допустит, но при этом создав видимость легитимности торгов. Либо Организатор аукциона отказывал всем другим участникам под любым надуманным предлогом, чтобы оставить только одного нужного ему участника.

В-шестых, в соответствии со ст. 32.1 [Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»](#), подобные аукционы должны проводиться исключительно в электронной форме.

В-седьмых, аукционная документация не соответствует требованиям [Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»](#), а также Организатором нарушены сроки, порядок публикации протоколов и т.д.

По данному факту Заявитель просит провести проверку по изложенным нарушениям, привлечь виновных к ответственности, аннулировать результаты аукциона.

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: [www.novosibirsk.fas.gov.ru](http://www.novosibirsk.fas.gov.ru).

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании вышеизложенного, Администрации Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска надлежит представить в Новосибирское УФАС России в срок до **15.10.2021** года документы и сведения, указанные в части 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области состоится **18.10.2021 в 11-30 часов**, по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 3, каб. 1001.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

В связи со сложной санитарно-эпидемиологической обстановкой и на основании указа Президента Российской Федерации от 02 апреля 2020 года № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» и письма ФАС России от 19.03.2020 № ПЗ/21986/20 уведомляем о рассмотрении жалобы путём использования систем видеоконференцсвязи (далее - ВКС) с использованием системы TrueConf.

Для участия в рассмотрении жалобы Новосибирским УФАС России посредством ВКС следует пройти по ссылке: <...> и ожидать сеанса связи. Наличие включенных видеочамеры и микрофона обязательно.

О возможности обеспечения связи сообщить заранее (не позднее, чем за два рабочих дня) по электронной почте to54@fas.gov.ru.

Обращаем внимание, что участие в рассмотрении жалобы в дистанционном формате возможно исключительно при заблаговременном (за 24 часа до планируемого заседания) направлении на электронную почту [fo54@fas.gov.ru](mailto:fo54@fas.gov.ru) документов, подтверждающих полномочия лица, представляющего интересы участника по делу, его контактных данных (номер телефона, электронный почтовый адрес), а также при предъявлении во время подключения к видеоконференцсвязи документов, удостоверяющих личность.

В случае неявки лица, участвующего в рассмотрении жалобы или его законного представителя, жалоба может быть рассмотрена в отсутствие указанного лица.

При этом представители лица вправе участвовать при рассмотрении жалобы лично. Рассмотрение состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 3, этаж 10, каб. 1001, регистрация в кабинете 1016, этаж 10. При этом, представители лица допускаются к рассмотрению при соблюдении масочного режима и иных мер, связанных с недопущением распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).