

## Уведомление № 04-01/351-2016

о принятии к рассмотрению жалобы ООО «ПАРТНЕР»

(закупка № 0190300002716000371)

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ямало-Ненецкому автономному округу уведомляет о принятии к рассмотрению жалобы ООО «ПАРТНЕР» (г. Тюмень) на действия Заказчика Управление строительства и архитектуры Администрации муниципального образования Шурышкарский район (ИНН: 8907002364) при осуществлении закупки «Приобретение в муниципальную собственность жилого помещения (благоустроенной квартиры) в рамках реализации долгосрочной окружной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ямало-Ненецкого автономного округа на 2013-2017 годы» (закупка № 0190300002716000371). НМЦ контракта 2 628 282,60рублей.

По мнению Заявителя, документация об аукционе утверждена с нарушениями положений Закона о контрактной системе. В нарушение статьи 31, 33, 64, 66 Закона о контрактной системе уполномоченный орган/заказчик неправомерно установил излишние требования к участникам закупки.

Заявитель считает, что Требования к качеству, техническим характеристикам квартиры, а именно, что Жилое помещение (квартира) должно иметь отделку, содержат необъективное описание объекта закупки и содержат нестандартные показатели товара, требования, обозначения и терминологии.

Заказчик неправомерно установил требование к оснащению необходимым наличием благоустройства придомовой территории: озеленение территории; устройство верхнего покрытия подъездных дорог к зданию; тротуары; наличием вентиляции приточно-вытяжной с естественным побуждением, а также наличие сантехнического оборудования, Электрической плиты для приготовления пищи (не менее 4-х конфорок), электрических розеток, выключателей, патронов, поквартирных приборов учета (счетчиков электроэнергии), дверного звонка, наличие комплекса внутренних сетей телефонизации, включая заведение сетей в квартиру и установку телефонизационной розетки.

Требования к оснащению квартиры носят необъективный характер, являются завышенными и излишними.

Требования к несущим конструкциям дома противоречат положениям ст. 17 Федерального закона №135-ФЗ «О защите конкуренции».

**Заказчику, Уполномоченному органу:** в срок до 21.11.2016 представить в Ямало-Ненецкое УФАС России мотивированные возражения на жалобу Заявителя и копии документов, в соответствии с ч. 5 ст. 106 Закона о контрактной системе **(при направлении запрашиваемой документации указать номер дела 04-01/351-2016).**

**Заседание Комиссии** по контролю в сфере закупок, торгов, иных способов закупок и порядка заключения договоров на территории Ямало-Ненецкого автономного округа **состоится 22.11.2016 г. в 11 ч. 30 мин.** по адресу: ЯНАО, г. Салехард, ул. Губкина, 13, каб. 23 (e-mail: [to89@fas.gov.ru](mailto:to89@fas.gov.ru), факс: (34922)3-47-08, тел.(34922)3-41-26).

Полномочия представителей сторон по делу, которые намереваются присутствовать на заседании Комиссии, должны быть подтверждены надлежащим образом.

В соответствии с ч. 7 ст. 106 Закона о контрактной системе, Ямало-Ненецкое УФАС России приостанавливает определение поставщика (подрядчика, исполнителя), в части заключения контракта, с момента получения настоящего уведомления до рассмотрения жалобы по существу.