

Предупреждение о прекращении действий, которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства

19 июля 2017г. в Якутское УФАС России поступило направленное Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Республике Саха (Якутия) обращение ИП "****", указывающее на наличие в действиях Администрации МО «Поселок Айхал» (далее – Администрация) признаков ограничения конкуренции.

Выводы антимонопольного органа о наличии оснований для выдачи предупреждения.

Решением сессии Айхальского поселкового Совета от 27.05.2008г. №10-1 утверждено Положение «О порядке предоставления льгот по арендным платежам за муниципальное имущество муниципального образования «Поселок Айхал» Мирнинского района РС(Я)».

Указанное положение определяет механизм предоставления льгот по арендным платежам за муниципальное имущество МО «Поселок Айхал», поступающим в бюджет муниципального образования «Поселок Айхал» (пункт 1.2 Положения).

Согласно пункту 1.3 Положения льгота по арендным платежам предусматривает преимущество отдельных категорий плательщиков арендных платежей по сравнению с другими, включая возможность не уплачивать арендные платежи или уплачивать их в меньшем размере по определенным основаниям.

Якутское УФАС России, рассмотрев Положение, приходит к выводу о том, что указанным правовым актом отдельные хозяйствующие субъекты ставятся в преимущественное положение по отношению к другим хозяйствующим субъектам, работающим на рынке того же товара.

Порядок предоставления государственной, муниципальной преференции установлен статьей 20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции». При этом государственная или муниципальная преференция предоставляется с предварительного письменного согласия антимонопольного органа.

Согласно статье 20 Закона о защите конкуренции в случае, если антимонопольный орган в порядке установит факты предоставления преференций в нарушение порядка, установленного [статьей 20](#) настоящего Федерального закона, антимонопольный орган выдает хозяйствующему субъекту, которому предоставлена такая преференция, органу местного самоуправления, предписание о принятии мер по прекращению использования преимущества хозяйствующим субъектом, получившим государственную или муниципальную преференцию.

Предоставление имущественных льгот по арендным платежам в нарушение установленного антимонопольным законодательством порядка создает

определенным лицам более выгодные условия деятельности, что приводит к ограничению конкуренции, образующему состав правонарушения, предусмотренного статьей 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Согласно пункту 7 части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия), в частности запрещаются предоставление государственной или муниципальной преференции в нарушение требований, установленных [главой 5](#) настоящего Федерального закона.

Таким образом, Якутское УФАС России приходит к выводу о наличии признаков нарушения пункта 7 [части 1 статьи 15 Федерального закона](#) от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в действиях Администрации МО «Поселок Айхал» по принятию Положения «О порядке предоставления льгот по арендным платежам за муниципальное имущество муниципального образования «Поселок Айхал» Мирнинского района РС(Я)».

На основании вышеизложенного, и руководствуясь статьей 39.1 Закона о защите конкуренции, Якутское УФАС России **ПРЕДУПРЕЖДАЕТ** Администрацию МО «Поселок Айхал» о необходимости прекратить действия, имеющие признаки нарушения антимонопольного законодательства, а именно:

1. отменить Положение «О порядке предоставления льгот по арендным платежам за муниципальное имущество муниципального образования «Поселок Айхал» Мирнинского района РС(Я)»;
2. принять меры по прекращению использования преимуществ всеми хозяйствующими субъектами, получившими муниципальную преференцию.

Предупреждение подлежит обязательному рассмотрению лицом, которому оно выдано, в течение 30 календарных дней с момента получения.

По мотивированному ходатайству лица, которому выдано предупреждение, и при наличии достаточных оснований полагать, что в установленный срок предупреждение не может быть выполнено, указанный срок может быть продлен антимонопольным органом.

Антимонопольный орган должен быть уведомлен о выполнении предупреждения в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

При условии выполнения предупреждения дело о нарушении антимонопольного законодательства не возбуждается и лицо, выполнившее предупреждение, не подлежит административной ответственности за нарушение антимонопольного законодательства в связи с его устранением.

В случае невыполнения предупреждения в установленный срок при наличии признаков нарушения антимонопольного законодательства антимонопольный орган обязан принять решение о возбуждении дела о нарушении

антимонопольного законодательства в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного для выполнения предупреждения.

Врио руководителя
