

РЕШЕНИЕ

по делу № 2-19-1697/77-19 о проверке сведений необходимости включения в реестр недобросовестных подрядных организаций

21.02.2019 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия),

в присутствии представителя ФКР Москвы <...> (по доверенности от 01.08.2018 № ФКР-11-106/8),

в отсутствие представителей ООО «СитиСтрой-Консалтинг» (уведомлено надлежащим образом письмом Московского УФАС России от 08.02.2019 №ПО/5749/19 от 18.02.2019 № б/н),

рассмотрев обращение ФКР Москвы (далее также - Заказчик) по вопросу включения сведений об ООО «СитиСтрой-Консалтинг» (далее также - Общество) в реестр недобросовестных подрядных организаций, поданное в соответствии с главой VII Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства России от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Положение), (далее - Обращение),

УСТАНОВИЛА:

В Московское УФАС России поступило обращение Заказчика о проведении проверки факта уклонения ООО «СитиСтрой-Консалтинг» в связи с односторонним расторжением договора по результату аукциона в электронной форме (реестровый № FKR31031700204, далее - Аукцион).

Выслушав представителей, явившихся на заседание Комиссии, изучив документы, представленные в материалы дела, Комиссия приходит к выводу о наличии оснований для включения ООО «СитиСтрой-Консалтинг» в реестр недобросовестных подрядных организаций, учитывая подтверждение достоверности фактов, изложенных в Обращении.

Заказчик расторг в одностороннем порядке договор. В качестве основания для расторжения Заказчик назвал нарушение Обществом сроков выполнения работ, предусмотренных договорами.

При этом из представленных на заседание Комиссии документов установлено следующее.

31.05.2017 между Заказчиком и Обществом был заключен договор № ПКР-000250-17. Работы по разработке проектной документации были приняты Заказчиком 20.09.2018, что подтверждается актом приемки выполненных работ.

11.08.2017 в соответствии с графиком производства работ Общество должно было приступить к выполнению всех видов работ в срок до 10.12.2017.

Передача многоквартирного дома осуществлена 01.09.2017, что подтверждается актом открытия работ по объекту.

Заказчик принял от Общества работы по разработке проектно-сметной документации, что подтверждается актом приемки выполненных работ по разработке ПСД от 20.09.2018.

По состоянию на 08.08.2018 выполнена работа по одной системе из шестнадцати, что подтверждается актом выверки объемов работ, подписанным представителем Общества, по остальным - зафиксировано нулевое выполнение работ.

Таким образом, Общество нарушило сроки выполнения работ, в связи с чем 29.08.2018 Заказчиком принято решение об одностороннем отказе от исполнения договора. С 24.09.2018 договор считается расторгнутым.

При этом представители Общества дважды на заседание Комиссии не явились, и не представили доказательств, опровергающие доводы Заказчика о невыполнении работ Обществом.

Вышеуказанные факты свидетельствуют о наличии нарушения Обществом сроков выполнения работ по договору.

Основанием для включения в реестр недобросовестных подрядных организаций является уклонение лица от исполнения договора, которое нарушает права Заказчика относительно срока исполнения работ по договорам.

В настоящем случае Комиссией в действиях Общества установлены признаки неисполнения работ по результатам заключенных договоров, в связи с чем основания для включения сведений об Обществе в реестр недобросовестных подрядных организаций имеются.

Учитывая изложенное и руководствуясь пунктом 263 Положения, Комиссия

РЕШИЛА:

Включить сведения об ООО «СитиСтрой-Консалтинг» (адрес: ул. Ивовая, д. 1, корп. 1, комн. 307, Москва, 129329; ИНН:7702835758) в реестр недобросовестных подрядных организаций, предусмотренный Положением.

Настоящее решение может быть обжаловано в порядке, установленном главой 24 Арбитражного процессуального Кодекса, в Арбитражном суде г. Москвы в течение 3 месяцев с даты изготовления в полном объеме.