

Уважаемый <.....>!

Руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Управление Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области уведомляет о поступлении жалобы <.....> на действия администрации г. Оренбурга в лице Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Оренбурга при проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом г. Оренбург, ул. Братьев Хусаиновых, д. 4/2 (извещение № 221020/3324284/02 от 22.10.2020г. лот № 1).

Согласно ч. 19 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Кроме того, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, (конкурсная или аукционная комиссия), действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области уведомляет Вас о том, что рассмотрение жалобы состоится «15» декабря 2020 года в «16» ч. «00» мин. и будет происходить дистанционно с использованием системы видеоконференцсвязи, без очного участия представителей заинтересованных сторон.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области, следующие

документы и материалы:

- письменные пояснения по существу жалобы;
 - копию всех поступивших заявок с прилагаемыми документами на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом г. Оренбург, ул. Братьев Хусаиновых, д. 4/2 (извещение № 221020/3324284/02 от 22.10.2020г. лот № 1);
 - копию аукционной документации о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом г. Оренбург, ул. Братьев Хусаиновых, д. 4/2;
 - копии протоколов рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе (извещение № 221020/3324284/02 от 22.10.2020г. лот № 1);
 - копию постановления о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом г. Оренбург, ул. Братьев Хусаиновых, д. 4/2;
 - копию постановления о создании комиссии по проведению конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом г. Оренбург, ул. Братьев Хусаиновых, д. 4/2;
 - копию положения о комиссии по проведению конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом г. Оренбург, ул. Братьев Хусаиновых, д. 4/2;
- копию протокола общего собрания собственников многоквартирного дома г. Оренбург, ул. Братьев Хусаиновых, д. 4/2;
- копию договора управления многоквартирным домом г. Оренбург, ул. Братьев Хусаиновых, д. 4/2;
 - копию акта об отмене конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом г. Оренбург, ул. Братьев Хусаиновых, д. 4/2;
 - иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом г. Оренбург, ул. Братьев Хусаиновых, д. 4/2 (извещение № 221020/3324284/02 от 22.10.2020г. лот № 1).

Для участия в рассмотрении жалобы необходимо за 1 рабочий день до заседания направить в адрес Оренбургского УФАС России (по e-mail: to56@fas.gov.ru) ходатайство с указанием следующих данных: наименование участника, номер телефона и адрес электронной почты, куда будут высланы соответствующие

приглашения (гиперссылки) для участия в видеоконференции, а также инструкция для участия.

Обращаем внимание, что для участия в конференции организатору аукциона и заявителю необходимо направить на указанный в Уведомлении адрес электронной почты копию 2 и 3 стр. паспорта для идентификации в ходе вкс, документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, а также документы и информацию, которые Стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение.

В ходе рассмотрения дела в формате видеоконференцсвязи стороны должны иметь при себе оригиналы документов, подтверждающих полномочия и удостоверение личности и продемонстрировать их комиссии.

По техническим вопросам дистанционного заседания обращаться по телефону: <.....>.

Приложение: копия жалобы на «3» л.