

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 04-60/1244

02 марта 2015 г.

г. Кострома

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области (далее – Костромское УФАС России; Управление) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии:, заместитель руководителя управления - начальник отдела антимонопольного контроля и информационного анализа Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области;

член Комиссии:, главный государственный инспектор отдела антимонопольного контроля и информационного анализа Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области,

член Комиссии:, старший государственный инспектор отдела антимонопольного контроля и информационного анализа Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области,

приступив к рассмотрению дела № 04-60/1244 по признакам нарушения Администрацией городского округа город Буй Костромской области (157040, Костромская область, г. Буй, ул. Ленина, д. 8) (далее – Администрация) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

установила:

На заседании Комиссии установлено, что запрашиваемые Управлением в определении от 05.02.2015 г. (исх. № 312/04) документы и сведения в сроки, установленные данным определением, представлены не были.

На заседании Комиссии представитель Администрации пояснила, что ряд запрашиваемых Управлением документов и сведений находятся в распоряжении у Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй. С учетом данных обстоятельств, Комиссия считает необходимым привлечь к участию в настоящем деле в качестве заинтересованного лица - Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй.

Таким образом, в связи с необходимостью получения Комиссией дополнительных доказательств, а также ввиду необходимости участия в настоящем деле иного лица, располагающего сведениями, имеющими значение для рассмотрения настоящего дела, в соответствии с пунктом 2, 3 части 1 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия определила:

1. Отложить рассмотрение дела № 04-60/1244.
2. Назначить рассмотрение дела № 04-60/1244 на 25 марта 2015 г. на 10 часов 00 минут по адресу: г. Кострома, ул. Калиновская, д. 38, 4 этаж.
3. Привлечь к участию в настоящем деле в качестве заинтересованного лица - Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй (далее – Комитет) (157000, Костромская область, г. Буй, пл. Революции, д. 12).
4. Администрации в срок до 24 марта 2015 года представить следующие документы и сведения:
  - правовое обоснование дачи согласия Администрацией ОАО «Наш дом» на использование в качестве юридического адреса общества – адрес нежилого помещения, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Буй, ул. Республиканская, д. 5 (нежилое помещение № 81), с предоставлением информации о том, каким образом было оформлено указанное право.
5. Комитету в срок до 24 марта 2015 года представить следующие документы и сведения:
  - информацию с подтверждающими документами об использовании ОАО «Наш дом» в период с 18.07.2011 г. по настоящее время нежилого помещения № 81, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Буй, ул. Республиканская, д. 5, на использование которого в качестве юридического адреса ОАО «Наш дом» было дано согласие Администрацией;
  - информацию с подтверждающими документами о дате исключения нежилого помещения № 81, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Буй, ул. Республиканская, д. 5, из реестра муниципальной собственности;
  - информацию о том, было ли нежилое помещение № 81 обременено правами третьих лиц на дату направления письма администрации о даче согласия на использование помещения № 81 в качестве юридического адреса ОАО «Наш дом»;
  - информацию с подтверждающими документами о том, использует ли в настоящее время ОАО «Наш дом» нежилое помещение № 82, расположенное по адресу: Костромская обл., г. Буй, ул. Республиканская, д. 5. В случае использования представить информацию о том, на каком праве данное нежилое помещение находится в пользовании ОАО «Наш дом» с приложением документов, подтверждающих указанное право пользования;
  - информацию о собственнике нежилого помещения № 82, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Буй, ул. Республиканская, д. 5;
  - информацию о том, находится ли в пользовании ОАО «Наш дом» в настоящее время помещение № 81, в том числе, на каких правах, а также в чьей собственности в настоящее время находится данное помещение;

- заверенную копию положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй;
- информацию с подтверждающими документами о том, было ли согласие собственника имущества (нежилых помещений), указанных в пункте 1.1.1. договора № 3Е-ОД/11 от 01.11.2011 г. на передачу данных жилых помещений во временное владение и пользование ОАО «Наш дом», согласно вышеназванного договора;
- информацию с подтверждающими документами о лице, являющемся учредителем МП УК «Жилкомсервис»;
- копию акта приема передачи переданных на праве хозяйственного ведения МП УК «Жилкомсервис» нежилых помещений;
- письменные пояснения о заключении договора аренды от 01.11.2011 № 3Т-ОД/11 нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов;
- информацию с подтверждающими документами о том, на каком основании в собственность ЗАО «ФК» перешли нежилые помещения, переданные ОАО «Наш дом» по договору аренды от 13.01.2014 г.

Явка уполномоченного представителя Администрации городского округа город Буй Костромской области с доверенностью на участие в рассмотрении дела обязательна.