

ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

Управление по Кировской области

610019 г.Киров, ул.К.Либкнехта, 69

от « 18 » апреля 2011 г.

№ 7/03-11

РЕШЕНИЕ

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кировской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председателя комиссии:

<...> – руководителя УФАС по Кировской области;

Членов комиссии:

<...> – заместителя руководителя УФАС по Кировской области;

<...> – эксперта отдела КРЗ;

<...> – ведущего специалиста-эксперта отдела КРЗ;

в присутствии:

<...> – начальника управления (комитета) по делам муниципальной собственности города Кирова;

рассмотрев дело № 7/03-11, возбужденное по признакам нарушения части 1 статьи 15, части 1 статьи 17 и части 6 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

31.03.2011 года специалистами отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти было проведено изучение информации о торгах на право аренды муниципального имущества на официальном сайте Администрации города Кирова в сети Интернет www.admkirov.ru.

В результате изучения информации обнаружены признаки нарушения части 1 статьи 15, части 1 статьи 17 и части 6 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции, при организации и проведении Управлением (комитетом) по делам муниципальной собственности города Кирова торгов в форме аукционов на право аренды муниципального имущества, выразившегося в объявлении аукционов без размещения извещения на официальном сайте торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Заместителем руководителя Управления ФАС по Кировской области подготовлена докладная записка об обнаружении признаков нарушения антимонопольного законодательства на руководителя Управления ФАС по Кировской области.

Приказом руководителя Управления ФАС по Кировской области от 31.03.2011 года №56 «О возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства» возбуждено дело № 7/03-11 по

признакам нарушения части 1 статьи 15, части 1 статьи 17 и части 6 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции в отношении Управления (комитета) по делам муниципальной собственности города Кирова.

Определением от 31.03.2011 года дело № 7/03-11 назначено к рассмотрению на 18.04.2011 года на 13 часов 30 минут. Управлению (комитету) по делам муниципальной собственности города Кирова предложено в срок до 14.04.2011 года представить копии документации об открытом аукционе на право аренды муниципального имущества (нежилое помещение по ул. Степана Халтурина, 102, нежилое помещения по ул. Дрелевского/Ленина, 6/84, нежилое помещения по ул. Олега Кошевого, 4, нежилое помещения по ул. Ломоносова, 6, нежилое помещения по ул. Ленина, 200в в городе Кирове); выписки из единого государственного реестра юридических лиц в отношении Управления (комитета) по делам муниципальной собственности города Кирова, документа о назначении руководителя УДМС г. Кирова; газеты «Наш Город. Газета муниципального образования «Город Киров», в которой опубликовано извещение о проведении аукциона.

Приказом руководителя Управления ФАС по Кировской области от 18.04.2011 года №67 утвержден новый состав комиссии по рассмотрению дела №7/03-11 о нарушении антимонопольного законодательства в составе: <...> – председатель комиссии; <...> .; <...> ; <...>

Управление (комитет) по делам муниципальной собственности города Кирова письмом от 13.04.2011 года №4008 представило запрошенные документы, представило отзыв от 16.04.2011 г. №4132 по делу №7/03-11, в котором сообщило, что опубликовало в газете «Наш город. Газета муниципального образования «Город Киров» от 15.04.2011 года №41 (255) информацию об отказе от проведения аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, объявленных на 16.05.2011 года, указало на технические причины отсутствия на официальном сайте информации.

Представитель Управления (комитета) по делам муниципальной собственности города Кирова на заседании комиссии подтвердил доводы изложенные письменно. В подтверждение представил экземпляр газеты «Наш город. Газета муниципального образования «Город Киров» №41 (255) от 15.04.2011 года.

Заслушав пояснения, изучив материалы дела, комиссия приходит к следующим выводам.

Управлением (комитетом) по делам муниципальной собственности города Кирова на сайте www.admkirov.ru размещена информация об объявлении торгов в форме аукциона на право аренды муниципального имущества:

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Кировская область, город Киров, улица Степана Халтурина, дом 102;
- нежилое помещение, расположенное по адресу: Кировская область, город Киров, улица Дрелевского/Ленина, 6/84;
- нежилое помещение, расположенное по адресу: Кировская область, город Киров, ул.Олега Кошевого, дом 4;
- нежилое помещение, расположенное по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ломоносова, дом 6;
- нежилое помещение, расположенное по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 200в.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества по пяти лотам в отношении указанных выше помещений

муниципальной собственности опубликовано в газете «Наш Город. Газета муниципального образования «Город Киров» №20 (234) от 25.02.2011 года.

Аукционы назначены на 16.05.2011 года.

На официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru информация о данных торгах не размещена. Более того, Управление (комитет) по делам муниципальной собственности города Кирова не значится в числе зарегистрированных организаторов торгов на указанном сайте.

В соответствии с ч. 6 ст. 17.1 Закона о защите конкуренции с 1 января 2011 года информация о проведении конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в частях 1 и 3 настоящей статьи, размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Постановлением Правительства РФ от 28 сентября 2010 г. N 767 определен официальный сайт - www.torgi.gov.ru.

В соответствии с п. 103 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 года № 67 (далее – Правила проведения конкурсов и аукционов), извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов не менее чем за тридцать рабочих дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

В соответствии с п. 104 Правил проведения конкурсов и аукционов извещение также может быть опубликовано в любых средствах массовой информации, а также размещено в любых электронных средствах массовой информации, при условии, что такие опубликование и размещение не могут осуществляться вместо предусмотренного пунктом 103 настоящих Правил размещения.

В соответствии с ч. 1 ст. 15 Закона о защите конкуренции органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов или организациям, запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия).

В соответствии с ч. 1 ст. 17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе создание участнику торгов или нескольким участникам торгов преимущественных условий участия в торгах, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом.

Объявление Управлением (комитетом) по делам муниципальной собственности города Кирова аукционов на право аренды муниципального имущества без размещения извещения на официальном сайте торгов, определенном Правительством Российской Федерации, осуществлено с нарушением ч. 1 ст. 15 и ч. 1 ст. 17 Закона о защите конкуренции в связи с созданием участнику торгов или нескольким участникам торгов преимущественных условий участия в торгах, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом, что может привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Комиссией принимается во внимание отказ Управления (комитета) по делам муниципальной собственности города Кирова от проведения аукционов, подтвержденный публикацией в газете «Наш Город. Газета муниципального образования «Город Киров» №41 (255) от 15.04.2011 года.

18.04.2011 года была проведена проверка представленной информации. В материалы дела представлена распечатка с сайта www.admkirov.ru, ПОДТВЕРЖДАЮЩАЯ, ЧТО АУКЦИОНЫ ОТМЕНЕНЫ.

При указанных обстоятельствах комиссия приходит к выводу о том, что Управлением (комитетом) по делам муниципальной собственности города Кирова добровольно устранены нарушения антимонопольного законодательства и имеются основания для прекращения дела о нарушении антимонопольного законодательства № 7/03-11 в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 48 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-3 статьи 41, пунктом 1 частью 1 статьи 48, статьей 49 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать в действиях Управления (комитета) по делам муниципальной собственности города Кирова при организации и проведении торгов в форме аукциона по предоставлению в аренду муниципального имущества (нежилое помещение, расположенное по адресу: Кировская область, город Киров, улица Степана Халтурина, дом 102; нежилое помещение, расположенное по адресу: Кировская область, город Киров, улица Дрелевского/Ленина, 6/84; нежилое помещение, расположенное по адресу: Кировская область, город Киров, ул.Олега Кошевого, дом 4; нежилое помещение, расположенное по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ломоносова, дом 6; нежилое помещение, расположенное по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 200в), объявленных на 16 мая 2011 года, факт нарушения части 1 статьи 15, части 1 статьи 17 и части 6 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившийся в объявлении аукционов на право аренды муниципального имущества без размещения извещения на официальном сайте торгов, определенном Правительством Российской Федерации, что может привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

2. В связи с добровольным устранением Управлением (комитетом) по делам муниципальной собственности города Кирова нарушений антимонопольного законодательства прекратить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства № 7/03-11.

Решение изготовлено в полном объеме 20.04.2011 года.

В соответствии со статьей 52 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель комиссии

<...>

Члены комиссии

<...>

<...>

<...>