

РЕШЕНИЕ

по результатам рассмотрения жалобы Общества с ограниченной ответственностью «МетроМет» на действия организатора торгов – Общества с ограниченной ответственностью «Инновационные технологии»

дата принятия решения 07.12.2017 г.

г. Симферополь

комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

председатель Комиссии: Кудряшова Валентина Ивановна – начальник отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России; Члены Комиссии - Яковлева Анна Павловна - главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России; Павлова Анна Андреевна - специалист-эксперт отдела контроля закупок Крымского УФАС России,

рассмотрев жалобу Общества с ограниченной ответственностью «МетроМет» (далее – Заявитель; ООО «МетроМет») вх. № 5291/09 от 23.11.2017 г. на действия организатора торгов – Общества с ограниченной ответственностью «Инновационные технологии» (далее – ООО «Инновационные технологии») при проведении аукциона по реализации имущества должников (извещение на сайте www.torgi.gov.ru № 280917/16191167/03,

характеристика имущества: нежилое помещение, общей площадью 91,3 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, Черноморский район, пгт. Черноморское, ул. Кирова,71),

в присутствии директора ООО «Инновационные технологии» - Иванченко Е.В. (приказ №5 от 19 марта 2015г.); в отсутствии заявителя;

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Крымское УФАС России 23.11.2017 г. на основании ч. 11 ст. 18.1. ФЗ «О защите конкуренции» поступила жалоба (вх. № 5291/09) ООО «МетроМет» на действия организатора торгов - ООО «Инновационные технологии» при проведении аукциона по реализации имущества должников.

Информация об аукционе размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru извещение № 280917/16191167/03.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – www.torgi.gov.ru.

где рассмотрения жалобы, письменных и устных пояснений лиц, привлеченных к рассмотрению жалобы, Комиссией Крымского УФАС России установлено следующее.

Ввиду ООО «Инновационные технологии» и Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым заключен государственный контракт № 9/17 от 18.05.2017 года на оказание услуг по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных актов или актов других органов, которым предоставлено право принимать решение об обращении взыскания на имущество на территории Республики Крым.

18.2017 ООО «Инновационные технологии» получило от Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым Поручение № 01/278 на реализацию арестованного имущества.

18.2017 ООО «Инновационные технологии» приняло по акту приема – передачи Судебного пристава – исполнителя Межрайонного отдела судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Крым Удод Н.В., имущество, принадлежащее должнику ПАО «Коммерческий банк Надра», арестованное в ходе исполнительного производства (№3332629/15/99001-СД).

19.2017 ООО «Инновационные технологии» разместило на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, по электронному адресу - <https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=23764584&lotId=23764772&prevPageN=0>, на сайте www.dejure.online (ИТ Исполнителя), извещение о реализации вышеуказанного имущества по электронному адресу https://dejure.online/278_torgi, ЭТП Национальная электронная Биржа, по электронному адресу <https://neb24.ru/index.php?as=ArrestClosedAuction&action=View&OID=55017> и опубликовало

извещение о проведении торгов в печатном средстве массовой информации – газете «Объявления Крыма» выпуск №43, выход 18.11.2017г.

По мнению заявителя, организатор торгов незаконно принял решение об отклонении заявки ООО «МетроМет» от участия в торговой процедуре № 2419 по причине не поступления на расчетный счет организатора торгов суммы задатка.

Крымским УФАС России установлено, что на момент подведения итогов организатором торгов была сделана выписка со счета предназначенного для исполнения задатка, согласно данных выписки поступления от ООО «МетроМет» где перечисления задатка отсутствовали.

Согласно п. 1 раздела II «Порядок внесения задатка» договора о задатке от 10.2017 г. (далее - Договор), задаток должен поступить на указанный в п. 1 раздела I «Предмет договора» Договора счет (Р.сч. 40702810800080000104 в Крымский филиал АО КБ «Северный кредит» БИК 043510108, ИНН 9102000630, КПП 201001) не позднее 20.10.2017 года. В случае непоступления суммы задатка в

ановленный срок обязательства заявителя по внесению задатка считаются не выполненными. В этом случае заявитель к участию в торгах не допускается. Документом, подтверждающим поступление или непоступление задатка, является выписка по вышеуказанному счету (п. 1 раздела I «Предмет договора» Договора). Таким образом, ООО «МетроМет» нарушило условия п. 1 раздела II «Порядок внесения задатка» Договора о задатке, а именно в случае непоступления суммы задатка в установленный срок обязательства заявителя по внесению задатка считаются не выполненными. В этом случае заявитель к участию в торгах не допускается.

Решением Крымского УФАС России установлено, что сообщение об отклонении заявки ООО «МетроМет» от участия в торговой процедуре № 2419 было направлено на электронную почту, указанную заявителем.

Оснований довод заявителя Крымским УФАС России признан необоснованным.

На основании изложенного и в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия Крымского УФАС России,

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу Общества с ограниченной ответственностью «МетроМет» вх. № 5291/09 от 23.11.2017 г. на действия организатора торгов – Общество с ограниченной ответственностью «Инновационные технологии» при проведении аукциона по реализации имущества должников (извещение на сайте www.torgi.gov.ru № 280917/16191167/03, характеристика имущества: нежилое помещение, общей площадью 91,3 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, Черноморский район, пгт. Черноморское, ул. Кирова, 71) - необоснованной.

2. Снять ограничения с ООО «Инновационные технологии» наложенные уведомлением от 23.11.2017 (исх. № 07/14233).

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в установленном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи уведомления.

