

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомляю о том, что в Волгоградское УФАС России 15.04.2021 (вх. № 3902) поступила жалоба К.А.В. (далее - Заявитель) на действия администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области (далее – Организатор торгов) при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов с кадастровым номером 34:03:150001:1255, расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, Новожиженское сельское поселение, п. Областной сельскохозяйственной опытной станции, ул. Центральная, участок № 220 (извещение № 110321/26057834/01, лот № 1 опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), далее – Аукцион от 11.03.2021); при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов с кадастровым номером 34:03:150001:1509, расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Областной сельскохозяйственной опытной станции (извещение № 290121/26057834/02, лот № 1 опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), далее – Аукцион от 29.01.2021)

Жалоба подготовлена в соответствии с требованиями ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, оснований для возврата жалобы, указанных в ч. 9 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, не имеется, в связи с чем, она подлежит принятию к рассмотрению Волгоградским УФАС России.

**Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции).**

Согласно ч. 18, ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу. В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.volgograd.fas.gov.ru](http://www.volgograd.fas.gov.ru).

Рассмотрение указанной жалобы состоится **22 апреля 2021 года в 14 часов 00 минут** по адресу: Волгоград, ул. 7-я Гвардейская, 12, (левое крыло, 5 этаж,

каб. № 14).

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 18.1 Закона о защите конкуренции:

1. Организатору торгов:

1.1. явиться на рассмотрение дела либо направить в Волгоградское УФАС России представителей с доверенностью на участие в рассмотрении дела.

1.2. для всестороннего, полного, объективного и своевременного рассмотрения жалобы представить в Волгоградское УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

- письменные пояснения относительно доводов, изложенных в жалобе Заявителя;

- документацию по проведению Аукциона от 11.03.2021: основание проведения Аукциона от 11.03.2021; документ о создании комиссии; извещение; аукционную документацию (со всеми изменениями), утвержденную соответствующим должностным лицом, в том числе опубликованную в газете; все протоколы, составленные в ходе организации и проведения Аукциона от 11.03.2021; решения, постановления, принятые по результатам проведения Аукциона от 11.03.2021; журнал регистрации заявок на участие в Аукционе от 11.03.2021;

- сведения о предельных параметрах разрешённого строительства, реконструкции, технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно – технического обеспечения на земельном участке, являющемся предметом Аукциона от 11.03.2021 с приложением подтверждающих документов;

- документацию по проведению Аукциона от 29.01.2021: основание проведения Аукциона от 29.01.2021; документ о создании комиссии; извещение; аукционную документацию (со всеми изменениями), утвержденную соответствующим должностным лицом, в том числе опубликованную в газете; все протоколы, составленные в ходе организации и проведения Аукциона от 29.01.2021; решения, постановления, принятые по результатам проведения Аукциона от 29.01.2021; журнал регистрации заявок на участие в Аукционе, договор, заключенный по результатам Аукциона (при наличии);

- сведения о предельных параметрах разрешённого строительства, реконструкции, технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно – технического обеспечения на земельном участке, являющемся предметом Аукциона от 29.01.2021 с приложением подтверждающих документов;

- **документы, свидетельствующие об извещении лиц, подавших заявки на**

**участие в аукционах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;**

- всю переписку с Заявителем по вопросу проведения Аукциона от 29.01.2021, Аукциона от 11.03.2021 (при наличии);

- любую информацию, которая, по Вашему мнению, будет способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы Заявителя.

**2. Заявителю:**

2.1 обеспечить явку в Волгоградское УФАС России представителя заявителя с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы.

**2.2 представить:**

- любую информацию, которая будет способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы.

Рассмотрение дела возможно в дистанционном режиме без очного участия с использованием системы TrueConf по ссылке: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/1295695123>. Для этого необходимо в срок до 21.04.2021 обратиться с ходатайством об обеспечении дистанционного участия. Документы могут быть представлены в электронном виде на адрес электронной почты: [to34@fas.gov.ru](mailto:to34@fas.gov.ru).