

**Публикация документа не является официальной. Официально правовые акты публикуются в официальных печатных изданиях в соответствии с действующим законодательством.**

Генеральному директору ООО «Эльфидель»

XXXXXX

ул. Федоровский ручей, 2/13, Великий Новгород,  
173000

Исходящий № 1534/02 от 27.03.2015

## **ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ**

### **О НЕДОПУСТИМОСТИ СОВЕРШЕНИЯ ДЕЙСТВИЙ, КОТОРЫЕ МОГУТ ПРИВЕСТИ К НАРУШЕНИЮ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

27 марта 2015 года

Великий Новгород

В связи с публичным заявлением Генерального директора ООО «Эльфидель» (место нахождения: Великий Новгород, ул. Федоровский ручей, д. 2/13) XXXXXXX о планируемом поведении на товарном рынке, выразившемся в публичном заявлении в региональной газете «Новгородские ведомости» от 20.03.2015 № 17 (4373) в статье О. Лихановой «Затяжное падение. Цены на вторичное жилье снизились, и это не предел» о прогнозируемом снижении спроса и цен на жилые помещения на вторичном рынке недвижимости в Великом Новгороде, Управление Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области на основании [статьи 25.7](#) Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» предостерегает от совершения планируемых действий в связи с тем, что такое поведение может привести к нарушению части 1 статьи 11.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Подобные публичные заявления Генерального директора ООО «Эльфидель» XXXXXXX могут быть восприняты другими участниками вторичного рынка жилья как ориентир в ценовой политике, спровоцировать действия продавцов жилья (в частности, риэлторов) по необоснованному установлению (снижению) цен на жилье на вторичном рынке, что может привести к антиконкурентным согласованным действиям участников указанных товарных рынков.

Руководитель Управления

Государственный советник РФ 2 класса

О.С. Виниченко

Пашкова Г.Н.

738850