МУП «ЖКХ г. Туапсе»

_____

ул. Привокзальный тупик, д.1,

г. Туапсе, 352800

<…>

_____

<…>

РЭК -ДЦ и Т КК

_____

ул. Красная, д.22,

г. Краснодар, 350063

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о прекращении производства по делу

об административном правонарушении № 204А/2016

15 июля 2016 г. Краснодар

Я, врио руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю Иващенко Ирина Викторовна, в присутствии представителя МУП «ЖКХ г. Туапсе» - <…> по доверенности от <…>г. № <…>

(паспортные данные имеются в материалах дела), в отсутствие надлежаще уведомленных свидетелей <…>., РЭК-ДЦиТ КК, рассмотрев обращение и материалы от собственника дома, расположенного по адресу: <…> в отношении

МУП «ЖКХ г. Туапсе» (352800, ул. Привокзальный тупик, д.1, г. Туапсе), по ч. 1 статьи 9.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ), представителю МУП «ЖКХ г. Туапсе» разъяснены права лица, в отношении которого возбуждено дело №204А/2016, согласно ч.1 ст.25.1 КоАП РФ, ч.4,5 ст.25.5 КоАП РФ,

УСТАНОВИЛ:

В Краснодарское УФАС России поступили обращения от <…>(вх. по эл.п. № вход. № 1970 от 25.03.2016, вх. №3144 от 28.03.2016, вх. №4000 от 18.04.2016) на действия МУП «ЖКХ г. Туапсе», связанные с включением в технические условия на водоснабжение объекта - жилой дом, расположенный в Краснодарском крае, <…>(далее – Объект), условий, не предусмотренных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 №644 (далее – Правила №644), а также о нарушении срока предоставления ТУ и Договора на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения.

Определением от 21.06.2016 № 13007/6 о возбуждении дела об административном правонарушении №204А/2016 и проведении административного расследования назначена дата составления протокола 15.07.2016 в 11-00 часов.

Факт получения определения МУП «ЖКХ г. Туапсе», <…>, РЭК- ДЦиТ КК подтверждается почтовыми уведомлениями, которые имеются в материалах дела.

Сведения, запрошенные в определении от 22.06.2016, представлены МУП «ЖКХ г. Туапсе» письмом от 30.06.2016 №1882 (вх. в Управление от 04.07.2016 №6877).

В ходе рассмотрения дела № 204А/2016 в присутствии представителя МУП «ЖКХ г. Туапсе» - <…>(доверенность от <…> № <…>) и в отсутствие надлежащим образом уведомленных свидетелей <…>., РЭК-ДЦиТ КК, должностным лицом Краснодарского УФАС России установлено следующее.

По сведениям, представленным <…>., договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения № 2432 от 14.10.2015г. получен ею спустя полгода с момента обращения с заявкой на выдачу Договора в МУП «ЖКХ г. Туапсе».

В свою очередь, из сведений и документов, представленных МУП «ЖКХ г. Туапсе» следует, что 07.10.2015 г. <…> обратилась с заявлением в МУП «ЖКХ г. Туапсе» на выдачу технических условий для подключения жилого дома, расположенного по адресу: <…> (далее – Объект) к централизованным сетям водоснабжения.

14.10.2015 МУП «ЖКХ г. Туапсе» выданы технические условия от 14.10.2015 №2432 с максимальной нагрузкой 0,01 м3/сут. на водоснабжение Объекта Заявителя, а также договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения № 2432 от 14.10.2015г представителю <…> по доверенности от 14.07.2015-<…>.

В соответствии с п. 91 Правил №644, организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 10 рабочих дней рассматривает полученные документы и проверяет их на соответствие перечню, указанному в пункте 90 настоящих Правил, и соответствие представленного баланса водопотребления и водоотведения

назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений. Организация водопроводно-канализационного хозяйства определяет, к какому объекту (участку сети) централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения должно осуществляться подключение (технологическое присоединение), и оценивает техническую возможность подключения (технологического присоединения) и наличие мероприятий, обеспечивающих такую техническую возможность, в инвестиционной программе организации.

Пункт 94 Правил №644 устанавливает, что в случае принятия документов заявителя к рассмотрению и наличия технической возможности подключения (технологического присоединения), а также при условии наличия в инвестиционных программах организаций водопроводно-канализационного хозяйства мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 30 календарных дней направляет заявителю подписанный договор о подключении с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение).

Согласно пункту 88 Правил №644, с учетом пункта 9 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 (далее – Правил № 83), №83, технические условия предоставляются в течение 14 рабочих дней, с даты регистрации запроса.

Согласно пункту 9 Правил № 83 предусмотрено, что организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, обязана в течение 14 рабочих дней с даты получения указанного в пункте 8 настоящих правил запроса определить и предоставить технические условия, либо предоставить мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Таким образом, срок предоставления ТУ от 14.10.2015 №2432, а также договора от 14.10.2015 №2432 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, МУП «ЖКХ г. Туапсе» не нарушен.

Технические условия от 14.10.2015 №2432 содержат следующие условия: подключение выполнить к частному водопроводу по ул. Лазурная. Разрешение владельца водопровода имеется (Карманов Ю.Н.), выполнить установку водомерного узла, отвечающего требованиям антимагнитной защищенности в точке подключения к сетям водопровода по схеме, согласованной с МУП «ЖКХ г. Туапсе», подключение выполнить в существующем колодце в присутствии представителя МУП «ЖКХ г. Туапсе».

Сведения о наличии разрешения на подключение к частному водопроводу Карманова Ю.Н. по ул. Лазурной, содержатся в заявлении<…> (вх. от 28.03.2016 №3144).

Согласно Приложению 1 к проекту договора от 14.10.2015 №2432, точкой

подключения к централизованной системе холодного водоснабжения является частный водопровод по ул. Лазурной; требование установки прибора учета воды в колодце на присоединение к водопроводу по ул. Лазурной; границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям МУП «ЖКХ г. Туапсе» и Заявителя установлены по существующему колодцу в точке присоединения (по патрубку) к частному водопроводу по ул. Лазурная.

В соответствии с пунктом 5 статьи 20 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» установлено, что приборы учета воды, сточных вод размещаются абонентом, организацией, эксплуатирующей водопроводные или канализационные сети, на границе балансовой принадлежности сетей, границе эксплуатационной ответственности абонента, указанных организаций или в ином месте в соответствии с договорами, указанными в части 1 статьи 7, части 1 статьи 11, части 5 статьи 12 настоящего Федерального закона, договорами о подключении.

В соответствии с п. 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 №644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее - Правила 644) «граница эксплуатационной ответственности» - линия раздела объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей, по признаку обязанностей (ответственности) по эксплуатации этих систем или сетей, устанавливаемая в договоре холодного водоснабжения, договоре водоотведения или едином договоре холодного водоснабжения и водоотведения, договоре по транспортировке холодной воды, договоре по транспортировке сточных вод.

Часть 7 статьи 13 Закона №416-ФЗ и пункт 23 Правил №644 предусматривают, что местом исполнения своих обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, является точка на границе эксплуатационной ответственности абонента и организации по водопроводным сетям, если иное не предусмотрено договором.

Потребитель несёт ответственность за свою водопроводную сеть от точки подключения к магистральной сети водопровода, включая колодец с отключающим вентилем, до домовладения.

Порядок подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения регламентирован разделом IV Правил №644.

В соответствии с п.95 Правил №644, в технических условиях на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения должны быть указаны:

а) срок действия условий подключения (технологического присоединения);

б) точка подключения (технологического присоединения) (адрес, координаты);

в) технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического

присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения);

г) гарантируемый свободный напор в месте подключения (технологического присоединения) и геодезическая отметка верха трубы;

д) разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска);

е) требования по установке приборов учета воды и устройству узла учета (требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения);

ж) требования по обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения;

з) перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер;

и) границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя.

Исходя из вышеизложенного, в действиях МУП «ЖКХ г. Туапсе» отсутствует состав административного правонарушения, предусмотренный ч. 1 ст. 9.21 КоАП РФ.

15.07.2016 врио руководителя Краснодарского УФАС России Иващенко И.В. по результатам рассмотрения материалов дела № 204А/2016 в присутствии представителя МУП «ЖКХ г. Туапсе» <…>по доверенности от <…>№<…>, вынесено постановление о прекращении производства по делу, ввиду отсутствия состава административного правонарушения по ч. 1 ст. 9.21 КоАП РФ.

Руководствуясь статьями 23.48, ч. 2 ст. 24.5, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Производство по делу об административном правонарушении № 204А/2016 в отношении МУП «ЖКХ г. Туапсе» прекратить, ввиду **отсутствия состава** правонарушения по части 1 статьи 9.21 КоАП РФ.

В соответствии с частью 3 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в суд в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

Врио руководителя управления И.В. Иващенко