

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о продлении срока рассмотрения дела № 049/10/615-210/2023

18 октября 2023 г. г. Магадан

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области по контролю за соблюдением законодательства Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, (далее – Комиссия) в составе:

председатель  
Комиссии:

-врио руководителя управления;

члены Комиссии:

-ведущий специалист-эксперт отдела контроля закупок и антимонопольного законодательства,

-ведущий специалист-эксперт отдела контроля закупок и антимонопольного законодательства,

в отсутствие представителей некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области», ООО «ТехЭксПро», уведомленных о дате и времени заседания Комиссии надлежащим образом, рассмотрев материалы, поступившие от НКО «Фонд капитального ремонта Магаданской области» для решения вопроса о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций сведений об участнике торгов – ООО «Техэкспро» (ИНН 5904296784) в связи с односторонним отказом заказчика – НКО «Фонд капитального ремонта Магаданской области» от исполнения договора на оказание услуг и(или) выполнение работ по оценке технического состояния общего имущества многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома,

УСТАНОВИЛА:

1. Между НКО «Фонд капитального ремонта Магаданской области» (далее – Заказчик) и ООО «Техэкспро» (далее – Подрядчик) по результатам проведения электронного аукциона «Оказание услуг и (или) оказание работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработку проектной документации на проведение капитального ремонта (крыши) общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Магаданская область, Хасынский район, пос. Палатка, ул. Почтовая, д. 11а (реестровый номер извещения 247500000121000033) заключен договор № 30-ПР-2021 от 31.03.2021.

Номер электронного аукциона 204750000012100033;

НМЦ 162 597.54 руб.;

Дата признания электронного аукциона несостоявшимся: 06.03.2021; Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке

технического состояния многоквартирного дома, разработку проектной документации на проведение капитального ремонта (крыши) общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Магаданская область, Хасынский район, п. Палатка, ул. Почтовая, д. 11 А

Дата заключения договора 31.03.2021, Место подписания: ЭТП sberbank-ast.ru;

Номер договора № 30-ПР-2021;

Цена договора 162597.54руб.;

Срок исполнения договора: не позднее 29 июня 2021 года

Основание расторжения договора: решение Заказчика от 18.09.2023 об одностороннем отказе от исполнения договора в связи с нарушением Подрядчиком сроков выполнения работ.

Дата расторжения договора – 03.10.2023.

**2.** Закупки товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах осуществляются в соответствии с «Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Положение № 615), утвержденным Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

12.09.2023 некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта Магаданской области» в адрес ООО «ТехЭксПро» было направлено решение об одностороннем отказе от исполнения договора подряда № 30-ПР-2021 31.03.2021 на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработку проектной документации на проведение капитального ремонта (крыши) общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Магаданская область, Хасынский район, п. Палатка, ул. Почтовая, д. 11 А, в связи с нарушением Подрядчиком сроков выполнения работ.

03.10.2023 данное решение вступило в силу.

10.10.2023 Магаданским УФАС России в адрес НКО «Фонд капитального ремонта Магаданской области» и ООО «Техэкспро» направлено уведомление по делу № 049/10/615-210/2023 о рассмотрении материалов НКО «Фонд капитального ремонта», запрошены информация и пояснения.

До заседания Комиссии в материалы дела запрашиваемая информация не поступила.

При таких обстоятельствах в целях всестороннего и полного рассмотрения дела Комиссия пришла к выводу о необходимости получения и анализа дополнительных документов и информации.

На основании изложенного, в соответствии с пунктом 260 Положения № 615, Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Продлить срок рассмотрения дела № 049/10/615-210/2023 до 01.11.2023.
2. Назначить рассмотрение дела № 049/10/615-210/2023 на **30.10.2023 года в 14 часов 30 минут** по адресу: г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 28 Б.
3. НКО «Фонд капитального ремонта» в срок до 26.10.2023 предлагается предоставить следующие информацию и надлежащим образом заверенные копии документов:

- заявка ООО «Техэкспро»;

- протоколы разногласий при заключении контракта (при наличии);

- договор № 30-ПР-2021 от 31.03.2021 со всеми дополнительными соглашениями;

- информация об объеме выполненных работ, их приемке и оплате с приложением подтверждающих документов;

- переписка с подрядчиком по вопросам заключения и исполнения договора, в том числе по электронной почте;

- иные документы, касающиеся рассмотрения настоящего дела (при наличии).

1. ООО «Техэкспро» в срок до 26.10.2023 предлагается предоставить:

-письменные пояснения по существу рассмотрения дела;

-иные документы, касающиеся рассмотрения настоящего дела (при наличии).

Управление Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области предоставляет возможность участия в рассмотрении дела в дистанционном режиме, без очного присутствия участников производства по делу. Принять дистанционное участие в рассмотрении дела возможно посредством интернет-видеоконференции, для чего Вам необходимо перейти в назначенное время по гиперссылке **<https://fas3.tconf.rt.ru/c/8359309744>**.

Для принятия участия в рассмотрении дела Вам необходимо:

- перейти в назначенное время по указанной гиперссылке;

- в случае участия в рассмотрении дела представителей, чьи полномочия не подтверждены материалами дела, заблаговременно до начала рассмотрения дела направить посредством электронной почты (to49@fas.gov.ru) документы,

подтверждающие полномочия указанных представителей,

- при рассмотрении дела в дистанционном режиме быть готовым продемонстрировать лицу, рассматривающему дело, оригинал доверенности и документ, удостоверяющий личность (например, служебное удостоверение, паспорт, военный билет и т.п.).

Председатель комиссии:

Члены комиссии: