

Резолютивная часть решения оглашена «21» февраля 2022

В полном объеме решение изготовлено «25» февраля 2022 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) в составе:

заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

начальника отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

старшего государственного инспектора отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

В присутствии посредством видеоконференцсвязи представителя ООО «Спутник» (далее – Организатор торгов);

В отсутствие: Заявителя, Конкурсного управляющего (далее – Конкурсный управляющий), надлежащим образом уведомленных о дате, времени и месте заседания Комиссии;

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу физического лица (вх. от 10.02.2022 №3880/22) на действия Организатора торгов – ООО «Спутник» при организации и проведении торгов по продаже имущества должника в форме публичного предложения (извещение размещено на сайте <http://www.nistp.ru>, **№20403-ОТПП, лот №1**) документы и сведения по торгам, представленные сторонами,

УСТАНОВИЛА:

Извещение **№20403-ОТПП** о проведении публичного предложения размещено на сайте электронной площадки <http://www.nistp.ru> (далее – сайт торгов) и на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (далее - ЕФРСБ) №8102812.

Предметом торгов является недвижимое имущество (залог в пользу ПАО «Промсвязьбанк»), станки, оборудование, транспортные средства (залог в пользу АО «Россельхозбанк»), инженерные сети и оборудование (не обременено залогом), оборудование и штампы (залог в пользу АО «Россельхозбанк»), товарно-материальные ценности (не обременено залогом), товарные знаки (не обременено залогом)

Начальная цена: 219521158.20.

Дата начала первого интервала: 31.01.2022.

Дата окончания последнего интервала: 15.04.2022.

Заявитель в жалобе указывает, что Организатором торгов нарушены сроки опубликования сообщения о проведении торгов.

Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Приказ №495).

Согласно пункту 3 статьи 139 Закона о несостоятельности продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о несостоятельности, с учетом особенностей, установленных статьей 139 Закона о банкротстве.

Организатор торгов пояснил, что 28.01.2022 в ЕФРСБ и на сайте торгов опубликованы сообщения о проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника.

Дата начала подачи заявок – 31.01.2022

Положение законодательства о необходимости публикации сообщения о продаже имущества должника не позднее, чем за тридцать дней до даты проведения торгов, не применяется к продаже имущества должника посредством публичного предложения. В продаже посредством публичного предложения решающее значение имеет период действия предложения, в противном случае публикация сообщения о публичном предложении не позднее чем за тридцать дней до даты его размещения приведет к необоснованному затягиванию срока конкурсного производства и увеличению соответствующих расходов (Определение Верховного Суда РФ от 11.07.2017 N 306-КГ17-8041 по делу N А57-16473/2016), таким образом довод Заявителя не обоснован.

09.02.2022 в 19:26 в адрес Организатора торгов поступило обращение от конкурсного управляющего о приостановке торгов, в связи с тем, что в рамках рассмотрения апелляционной жалобы АО «Россельхозбанк» на определение суда о рассмотрении разногласий и утверждении положения суд рассмотрел ходатайство АО «Россельхозбанк» и определил запретить конкурсному управляющему ООО «Завод газового оборудования» (ИНН 2302031320, ОГРН 1022300635840) Плотницкому Д.И. проводить торги по продаже имущества (оборудования), находящегося в залоге у АО «Россельхозбанк», до рассмотрения по существу апелляционной жалобы банка на определение Арбитражного суда

Краснодарского края от 11.01.2022 по делу № А32-3161/2017.

10.02.2022 организатор торгов приостановил торги по реализации имущества должника, в ЕФРСБ опубликовано сообщение №8189905.

Исходя из вышеизложенного, достаточных и достоверных доказательств того, что Организатор торгов нарушил требования действующего законодательства при проведении торгов в форме публичного предложения Заявителем не представлено, Комиссией не установлено.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу физического лица необоснованной.