

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-8287/2022 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

06.06.2022 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председательствующего:

при участии посредством видеоконференцсвязи представителей от ООО «Арис», ООО «Лидер», ... (лично),

рассмотрев жалобу ... (далее — Заявитель) на действия ООО «Арис» (далее — Организатор торгов) при проведении аукциона по реализации имущества должника (извещение № 120522/57341925/02, лот №7, далее — Торги), перенаправленная письмом Московского областного УФАС России от 27.05.2022 №06/9910/22,

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, закупочной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (в редакции, действующей на дату размещения Положения о закупках) (далее - Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия

(бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, закупочной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 89 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее — Закон об исполнительном производстве) реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

Извещение о проведении Торгов размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Торги проводились на электронной торговой площадке ООО «Лидер» (далее — ЭТП).

Извещение № 120522/57341925/02 (лот №7) о проведении торгов (далее – Извещение) опубликовано 12.05.2022 в периодическом печатном издании газете «Подмосковье сегодня» от 12.05.2022 № 82 (5237) и размещено 12.05.2022 на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>.

Дата начала подачи заявок: 12.05.2022

Дата окончания подачи заявок: 24.05.2022 до 11:00

Дата торгов: 26.05.2022 в 12:30 на электронной торговой площадке ООО «Лидер» в сети Интернет адресу <https://sale-torg.ru> / (далее- ЭТП).

Предмет аукциона - лот № 1 -

Согласно доводам жалобы, заявка Заявителя при проведении аукциона по реализации имущества должника отклонена Организатором торгов неправомерно.

Организатор торгов с доводами жалобы не согласился, на заседании Комиссии озвучил свои возражения, представил заявки, поданные на участие в торгах.

Изучив представленные материалы, заслушав позиции сторон, Комиссия установила следующее.

Согласно протоколу об определении участников торгов от 26.05.2022 заявку Заявителя отклонили на следующем основании: Пакет документов не соответствует требованиям Извещения.

Организация и порядок проведения торгов определяется Извещением и

Регламентом ЭТП, размещенным на сайте <https://sale-torg.ru>. Заявители должны ознакомиться с Извещением и Регламентом до подачи заявки на участие в торгах.

Согласно Извещению к торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка не позднее окончания срока подачи заявок, заключившие договор о задатке, представившие заявку на участие в торгах с приложением документов по описи, а также анкету-сведения об участнике, размещенную на сайте организатора торгов в соотв. с ФЗ № 115 от 07.08.2001г. Подача заявки для электронных торгов осуществляется на сайте: <http://sale-torg.ru> в соответствии с регламентом работы электронной площадки.

Одновременно с заявкой физическими лицами подаются по описи следующие документы, являющиеся неотъемлемым приложением Заявки:

- платежный документ об оплате задатка
- паспорт (все страницы)
- свидетельство ИНН

Заявители также предоставляют анкету-сведения и договор о задатке, размещенные на сайтах: www.torgi.gov.ru, <http://stolitsa-agency.ru/> сайте <http://sale-torg.ru> / в соответствии с ФЗ-№115 от 07.08.2001. Если заявка подается представителем претендента необходимо представить паспорта обоих (все страницы), доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с действующим законодательством РФ и/или агентский договор. Вышеперечисленные документы подаются в виде сканобразов, в формате PDF, всех страниц документов и подписываются ЭП заявителя.

Согласно позиции Организатора торго, заявку Заявителя отклонили на основании непредоставления паспорта.

Заявителем направлены документы в формате PDF, подписанные электронной цифровой подписью:

- Scan ...
- Scan ...
- анкета физ лица
- дог задатка
- заявка
- опись
- пспорт 45 лет акуленко (pdf.io)
- чек оплата задатка.

На заседании Комиссии представитель Организатора посредством демонстрации экрана продемонстрировал Комиссии, что приложенные в составе

заявки сканобразы паспорта, ИНН и СНИЛС не открываются, в связи с неизвестной ошибкой.

Комиссия, изучив заявку Заявителя также установила, что приложенные в составе заявки сканобразы паспорта, ИНН и СНИЛС не открываются. При открытии данных документов появляется ошибка «Не удалось загрузить PDF-документ.»

Таким образом, Комиссия приходит к выводу о несоответствии заявки Заявителя требованиям документации Организатора торгов.

Согласно пункту 6.4. Регламента пользователь несет ответственность за достоверность и полноту документов и сведений, размещаемых им на ЭТП (в том числе ЭП), а также за действия, совершенные на основании указанных документов и сведений, за своевременную актуализацию указанных документов и сведений.

Согласно информационному сообщению о проведении торгов Претендент не допускается к участию в аукционе, в том числе в случае подачи предусмотренных информационным извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным информационным сообщением, в частности, если предоставлен ненадлежащий и/или не полный комплект документов.

Согласно п. 11.2 Регламента ЭТП для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах с использованием средств своего личного кабинета.

Согласно п. 8.5. Регламента ЭТП Оператор ЭТП обеспечивает создание, обработку и хранение в электронной форме заявок на участие в торгах и иных документов, представляемых заявителями, участниками торгов, а также протоколов о результатах проведения торгов.

В соответствии с пунктом 11.8. Регламента решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- 1) заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов;
- 2) представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны.

На основании изложенного, Комиссия не устанавливает нарушение антимонопольного законодательства в действиях Организатора торгов, так как отклоняя заявку Заявителя, Организатор торгов действовал в строгом соответствии с собственной документацией, требования которой применялись в равной степени ко всем участникам Торгов.

На участие в торгах было подано шесть заявок, при этом отклонена только заявка Заявителя по причине подачи документов, не соответствующих требованиям документации.

Комиссия отмечает, что подавая заявку на участие в торгах посредством личного кабинета на ЭТП, Заявитель конклюдентно согласился на все условия Извещения и Регламента (п. 1 ст. 8 ГК РФ), а равно принял на себя риски по отклонению заявки в случае несоблюдения таких условий.

В свою очередь Заявитель как податель жалобы в антимонопольный орган и лицо, участвующее в деле, обязан вместе с жалобой представить соответствующие его позиции доказательства, подтверждающие или опровергающие оспариваемые обстоятельства. Как следует из материалов дела, заявителем такие документы приложены не были, обоснований и объективных доказательств наличия в действиях Организатора торгов нарушений, помимо субъективной оценки таких действий, не представлено.

При этом границы антимонопольного контроля торгов оканчиваются при достижении баланса частных и публичных интересов, на необходимость соблюдения которого указал Конституционный Суд Российской Федерации в постановлении от 29.03.2011 № 2-П, а также стабильности публичных правоотношений. В то же самое время «баланс» означает равновесие и равноправие сторон в публичных правоотношениях, а не смещение вектора административной защиты в сторону одного из участников таких отношений без достаточных к тому оснований.

Обратное будет противоречить не только балансу частных и публичных интересов, но и принципам добросовестной реализации и защиты своих гражданских прав (п. 3 ст. 1 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), недопустимости извлечения преимуществ из своего незаконного или недобросовестного поведения (п. 4 ст. 1 ГК РФ) и злоупотребления правом (п. 1 ст. 10 ГК РФ).

На основе всестороннего исследования, оценки фактических обстоятельств и доказательств по делу в их совокупности и взаимосвязи Комиссия приходит к выводу о необоснованности жалобы Заявителя.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора при проведении Торгов необоснованной.
2. Снять ограничения на размещение Закупки, наложенные письмом Московского УФАС России от 01.06.2022 № НП/29269/22.

Настоящее решение может быть обжаловано в Арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его принятия.