

ПРЕДПИСАНИЕ № 058/10/18.1-813/2020

«23» ноября 2020 г.  
Пенза

г.

Комиссия Пензенского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту – Комиссия Управления) в составе:

- <...> – заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

<...> . – члена Комиссии, ведущего специалиста-эксперта отдела контроля органов власти;

- <...> . – члена Комиссии, государственного инспектора отдела контроля органов власти;

руководствуясь статьей 23, частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", на основании своего решения от 23 ноября 2020 года по делу № 058/10/18.1-813/2020 по жалобе Артемова Артема Михайловича (ул. Пацаева, д. 7А, кв. 41, г. Пенза, 440046) на действия организатора торгов - общества с ограниченной ответственностью «Центральное агентство залогового имущества» (далее – ООО «ЦАЗИ», ИНН 5837074543, ОГРН 1185835017521, ул. Липовская, д. 2, кв. 1, г. Пенза, 440031) при проведении торгов по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества, а именно: земельный участок, общ. площадь 56472 кв.м., к.н. 58:24:0375106:58, назначение под строительство складского комплекса, находится в 1880 м. по направлению на северо-запад от жилого дома по адресу: Пензенская область, Пензенский р-н, с. Засечное, ул. Механизаторов, 19 (Лот № 16, извещение № 201020/35162110/01 от 20.10.2020 размещено на сайте [www.forgi.gov.ru](http://www.forgi.gov.ru)) (далее – Аукцион),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов - Обществу с ограниченной ответственностью «Центральное агентство залогового имущества» в **срок до 10 декабря 2020 года** прекратить нарушение части 2 статьи 448 Гражданского кодекса РФ для

чего:

- 1.1 отменить протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона;
- 1.2 внести в Извещение информацию о наличии возможности подписания Протокола о результатах торгов по продаже арестованного имущества в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ЭТП 24», а именно, электронной цифровой подписью функционалом личного кабинета;
- 1.3 продлить сроки подачи заявок на участие в электронном Аукционе;
- 1.4 установить новые регламентированные сроки проведения электронного Аукциона;
- 1.5 разместить на электронной площадке информацию о новых установленных регламентированных сроках проведения электронного Аукциона;
- 1.6 осуществить дальнейшее проведение электронного аукциона в соответствии с положениями Гражданского Кодекса РФ и регламентом электронной торговой площадки, в том числе в части формирования и утверждения протокола.
- 1.7 в срок до **15.12.2020** представить в Пензенское УФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде, а также по электронной почте по адресу: to58@fas.gov.ru.

2. Оператору электронной площадки – ООО «ЭТП24» (ИНН 2310208066, ОГРН 1182375050978, ул. Промышленная, д. 52, г. Краснодар, Краснодарский край, 350002):

2.1. немедленно со дня получения данного предписания обеспечить возможность исполнения указанных в пункте 1 настоящего предписания действий;

2.2. в срок до **15.12.2020** представить в Пензенское УФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде, а также по электронной почте по адресу: to58@fas.gov.ru.