

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-58/2019
по результатам рассмотрения жалобы <.....>
на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 18.06.2019
Москва

г.

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 41 в составе:

рассмотрев жалобу <....> на действия (бездействие) организатора торгов – Департамента города Москвы по конкурентной политике, оператора электронной площадки – ЗАО «Сбербанк-АСТ» при проведении аукциона по продаже имущества, находящегося в хозяйственном ведении ГУП города Москвы «М.Прогресс» по адресу: г. Москва, ул. Большая Садовая, д. 2/46, строен. 1 (извещение № 190419/0336103/02), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции)

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба <....> (далее - Заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов – Департамента города Москвы по конкурентной политике (далее — Организатор торгов), оператора электронной площадки – ЗАО «Сбербанк-АСТ» (далее - Оператор) при проведении аукциона по продаже имущества, находящегося в хозяйственном ведении ГУП города Москвы «М.Прогресс» по адресу: г. Москва, ул. Большая Садовая, д. 2/46, строен. 1 (извещение № 190419/0336103/02) (далее — Аукцион; Жалоба).

Согласно Жалобе в ходе проведения Аукциона Оператором не была обеспечена надлежащая работа сайта Оператора в сети «Интернет» по адресу: utr.sberbank-ast.ru (далее - сайт Оператора), в результате чего Оператором было зафиксировано ценовое предложение, которое не подавалось Заявителем.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителей Заявителя, Организатора торгов, Комиссия ФАС России установила следующее.

На официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru Организатором торгов было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора; дата и время проведения Аукциона – 29.05.2019 10:00, начальная цена продажи имущества — 9 369 600 рублей; шаг Аукциона 468 480 рублей.

Согласно Протоколу № SBR012-11904190009 от 29.05.2019 об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за ГУП г. Москвы «М.Прогресс» (далее - Протокол), победителем Аукциона признан участник, предложивший наибольшую цену лота в размере 361 666 560 рублей, предпоследнее предложение о цене договора сделано Заявителем и составило 361 198 080 рублей.

Согласно Журналу хода Аукциона, представленному Оператором на рассмотрении Жалобы Комиссии ФАС России, в ходе проведения Аукциона были сделаны ценовые предложения, в том числе:

Дата и время подачи предложения	Наименование ценового участника	Предложение по лоту	Статус документа с предложением о цене
29.05.2019 10:00:55	ООО «Арарат»	16.396.800 рублей	Принято
29.05.2019 10:01:00	<...>	360.729.600 рублей	Принято
29.05.2019 10:01:18	<.....>	361.198.080 рублей	Принято
29.05.2019 10:03:03	ООО «Вавилон»	361.666.560 рублей	Принято

По мнению Заявителя, произошел сбой в работе сайта Оператора, в результате которого было отражено как поданное Заявителем предложение о цене имущества, в значительной степени превышающее заявленное и введенное им в личном кабинете на сайте Оператора. Также представитель Заявителя пояснил, что намерения подавать ценовое предложение, указанное в Протоколе, у Заявителя не было.

При этом согласно письменным пояснениям Оператора сайт Оператора работал в штатном режиме, технологических сбоев в работе сайта Оператора зафиксировано не было.

Согласно пункту 5.1.1 Регламента Универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru от 07.02.2019, утверждённому Генеральным директором ЗАО «Сбербанк-АСТ» <.....> (далее — Регламент), Оператор обязан обеспечить работоспособность и функционирование универсальной торговой платформы, то есть поддерживать круглосуточное и бесперебойное функционирование программно-аппаратных средств с допустимыми перерывами на

профилактику и устранение сбоев.

17.06.2019 в ФАС России поступила жалоба от участника, признанного победителем Аукциона - ООО «Вавилон», на действия Оператора при проведении Аукциона, а именно Оператором в ходе проведения Аукциона было зафиксировано ценовое предложение в размере 361 666 560 рублей, которое не подавалось ООО «Вавилон».

Кроме того, 28.02.2019 и 07.03.2019 Комиссией ФАС России были рассмотрены жалобы на действия Оператора при проведении аукциона по продаже имущества, являющегося предметом Аукциона, по результатам которого не были заключены договоры. Согласно жалобам <.....>, ООО «СтарКомпаниСолнцево» в ходе

проведения аукциона по продаже имущества, являющегося предметом Аукциона, произошёл технический сбой в работе сайта Оператора, в результате которого сайтом Оператора были зафиксированы ценовые предложения, которые данными участниками не подавались, а именно: <.....> - 298 265 600 рублей, ООО

«СтарКомпаниСолнцево» - 297 484 800 рублей.

Таким образом, оценивая совокупность вышеупомянутых фактов, Комиссия ФАС России пришла к выводу, что Оператором во время проведения Аукциона не была обеспечена непрерывность проведения Аукциона, функционирование программных и технических средств, используемых для проведения Аукциона в нарушение пункта 5.1.1 Регламента.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу <.....> на действия (бездействие) организатора торгов – Департамента города Москвы по конкурентной политике, оператора электронной площадки – ЗАО «Сбербанк-АСТ» при проведении аукциона по продаже имущества, находящегося в хозяйственном ведении ГУП города Москвы «М.Прогресс» по адресу: г. Москва, ул. Большая Садовая, д. 2/46, строен. 1 (извещение № 190419/0336103/02), обоснованной.

2. Выдать Департаменту по конкурентной политике города Москвы и ЗАО «Сбербанк-АСТ» обязательное для исполнения предписание.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.