ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы

по Пермскому краю

ул. Ленина, 64, г. Пермь, 614990

тел. (342) 235-12-00, факс (342) 235-10-67

e-mail: to59@fas.gov.ru

сайт: www.perm.fas.gov.ru

_____№_____

____

На № _____ от _____

ООО «Логистик-сервис»

617765, Пермский край, г. Чайковский, бульвар Сиреневый, д. 4, кв. 39

Logistik-servis59@mail.ru

Арбитражный управляющий

Сидор П.Л.

625023, г. Тюмень, ул. Республики, 169а/1, эт. 5

spltorg@yandex.ru

Электронная торговая площадка

АО «Российский аукционный дом»

info@lot-online.ru

Для сведения:

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю

sro@r59.rosreestr.ru

Дело № 059/10/18.1-1408/2020

ПРЕДПИСАНИЕ

по жалобе ООО «Логистик-сервис» (вх. № 021618)

«22» декабря 2020 г. **г. Пермь**

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия антимонопольного органа, Комиссия Пермского УФАС России) в составе:

Заместитель Председателя Комиссии:

<...>, заместитель руководителя Управления;

Члены комиссии:

<...>, специалист-эксперт отдела контроля органов власти и процедур торгов,

<...>, ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти и процедур торгов;

посредством видеоконференцсвязи, в отсутствии сторон (надлежащим образом уведомленных),

рассмотрев жалобу ООО «Логистик-сервис» (вх. № 021618) (далее – заявитель) на арбитражного управляющего Сидора П.Л. (далее – организатор торгов) при организации и проведении открытого аукциона в электронной форме по реализации имущества должника: Лот 1 - Офисные помещения в ТЦ «Ермак», расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Ленина, 61а, в том числе: залоговое имущество: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь, 413,8 кв.м., кадастровый номер <...> :12:0010307:1617, этаж: этаж №3, этаж № 2, мансарда №-, этаж № - мансардный, подвал №-, этаж № 1, общая долевая собственность, доля в праве 855/10000; Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь, 570,5 кв.м., кадастровый номер <...> :12:0010338:142, этаж: антресоль №-, мансарда №-; Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь, 369,0 кв.м., кадастровый номер <...> :12:0010343:3296, этаж: мансарда №-; Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь, 3,2 кв.м., кадастровый номер <...> :12:0010343:3298, этаж: этаж № 1; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земли запаса (неиспользуемые), общая площадь, 3689 кв.м., кадастровый номер <...> :12:0010338:24, участок № 1, общая долевая собственность, доля в праве 5947/36890; Пассажирский лифт, модель GeN2, производитель ОТИС, грузоподъемность 630 кг, скорость 1,0 м/с., а также не залоговое имущество: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты административного делового назначения, общая площадь, 144 кв.м., кадастровый номер <...> :12:0010338:356; Кондиционер

кассетный Panasonic – 2 шт.; АТС KT-TA 616; Витраж; Кондиционер "Mitsubishi" – 22 шт.; Кондиционер FUJITSU STANDART INVERTER; Кухонный гарнитур; Система контроля управления доступом; Система пожарной сигнализации; Система сигнализации и видеонаблюдения; Шлагбаум автоматический SIGNO 6; Шкаф трехстворчатый встроенный; Датчик движения потолочный - 4 шт.; Рукосушилка эл. BALLU GSX-1800 - 3 шт.; Шкаф сервисный 35U WT-2041A-35U-600*800GY (серый); Кондиционер MSC-GA20; Держатель для бумажных полотенец автоматический - 6 шт.; Видеосенсор; Мини АТС Panasonic; Баласт электронный 4х18 Helvar – 2 шт.; Вентилятор 150СТ с таймером - 2 шт.; Регистратор цифровой iTech PRO DVR-161R; Шкаф пожарный навесной закрытый ШПК-320; Огнетушитель ОВП 8-01 - 2 шт.; Прожектор светодиодный - 3 шт.; Штора рулонная системы Роллайт - 2 шт.; Камера WSE-380D; Видеорегистратор гибридный ITECH PRO; Огнетушитель ОП-8 - 2 шт.; Шкаф ШПК-320 (130х54х23) на ПК и 2 огнетушителя; Рукав пожарный; Ствол РС-50; Огнетушитель ОП-4 -2 шт.; Прожектор ГО TL 08-07 Вт WMN-13EL Rx7S металлогалогенный - 42 шт.; Стойка охранника; Рецепция секретаря; Огнетушитель ОУ-2; Экран настенный DIGIS ELECTRA DSEM-1105 220х220 с электроприводом; Пульт дистанционного управления для экрана DIGIS ELECTRA; Крепление для проектора DIGIS DSM-14S; Проектор BENQ MW523; Неттоп ASUS; Модуль-удлинитель активный; Веб-камера Logitech. (идентификационный номер сообщения на сайте ЕФРСБ № 5826410),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

<u>Арбитражному управляющему Сидора П.Л.:</u>

1. **В срок до 15.01.2021г.** совершить все необходимые действия, направленные на устранение выявленных при рассмотрении жалобы нарушений, в том числе, путем:

   – отмены всех протоколов проведения торгов;

   – возвращения заявок участников;

   – внесения изменений в сообщения о продаже имущества на сайте ЕФРСБ и на сайте электронной торговой площадки, с учетом, установленных в ходе рассмотрения жалобы нарушений;

   – продления срока принятия заявок.

2. **В срок до 22.01.2021г.** представить в адрес Пермского УФАС России доказательства исполнения п. 1 предписания.

3. **<u>Оператору электронной торговой площадки:</u>**

– обеспечить возможность исполнения настоящего предписания.

Заместитель председателя Комиссии **<...>**

Члены Комиссии <...>

<...>

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.