

Уведомление о продлении срока рассмотрения
жалобы (вх. № 1421/09 от 01.12.2021)
на действия Организатора торгов и Организатора аукциона
по **Делу № 082/10/18.1-211/2021**

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее – Крымское УФАС России) в составе: председатель Комиссии – *; члены комиссии: *,*,

в ходе рассмотрения жалобы ООО «Феникс-Плюс» (далее – Заявитель) (вх. № 1421/09 от 01.12.2021) на действия Организатора торгов – ООО «Вектор Плюс» и Организатора аукциона – Администрацию Полтавского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым при проведении электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 90:05:170601:953, площадью 45232 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Красногвардейский район, на территории Полтавского сельского совета, из земель бывшего КСПП «Октябрьское», лот 20, уч.№905 категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; вид разрешенного использования: – сельскохозяйственное использование (код 1.0) (извещение на сайте torgi.gov.ru № 171121/25688591/05) установила следующее.

09.12.2021 Комиссией Крымского УФАС России в связи с необходимостью получения дополнительной информации для всестороннего рассмотрения жалобы, а также в связи с поступившим от Организатора аукциона ходатайством об отложении рассмотрения дела (вх. № 9304ов), принято решение о продлении срока рассмотрения жалобы в соответствии с ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

Рассмотрение жалобы отложено на «21» декабря 2021 года в 14 час. 30 мин. по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, 1, 5 этаж, каб. 515.

На основании Методических рекомендаций, разработанных Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации, в связи с необходимостью принятия мер по нераспространению новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), участие в заседании комиссии будет организовано посредством удаленного доступа через программу «TrueConf Server» по ссылке:

(*).

Крымское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении жалоб (обращений) в порядке статьи 18.1. ФЗ «О защите конкуренции» в дистанционном режиме, а также с правом очного участия представителей Организатора торгов, Заявителя (далее - Стороны).

Сторонам предлагается принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы посредством интернет-видеоконференции с использованием плагина TrueConf, который можно скачать, перейдя по ссылке, либо выполнить предлагаемые действия по установке при первом входе в конференцию.

Интернет-видеоконференции проходят непосредственно в браузере, на веб-странице портала видеоконференций, либо с использованием приложения для мобильных телефонов.

Стороны вправе принять очное участие в рассмотрении жалобы (обращения) путём подачи соответствующего заявления.

Представителям Сторон по жалобам необходимо не позднее одного дня до начала заседания комиссии направлять в Крымское УФАС России на адрес электронной почты to82@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия (в теме письма обязательно указать дату время заседания, номер дела), а на заседании комиссии в дистанционном режиме продемонстрировать членам комиссии оригинал доверенности и документ, удостоверяющий личность (например, служебное удостоверение, паспорт, военный билет и т.п.).

Обращаем внимание, что электронная почта Крымского УФАС России имеет ограничения по входящей корреспонденции не более 8 мегабайт.

К рассмотрению жалобы Заявителю необходимо не позднее, чем за один рабочий день до рассмотрения жалобы представить:

- Представить документы, на основании которых Заявителем на данный момент используется земельный участок с кадастровым номером 90:05:170601:953, площадью 45232 кв.м., который является предметом аукциона по извещению на сайте torgi.gov.ru № 171121/25688591/05;
- Указать причины, по которым Заявитель не обращается в суд с целью обжалования действий Администрации Полтавского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым в части отказа в заключении договора аренды без торгов и проведении аукциона.

Организатору торгов, Организатору аукциона, Заявителю обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на

представление интересов Организатора торгов в Крымском УФАС России.

В случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению **организатор торгов**, которому в порядке, установленном ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.** Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

Организатору торгов обратить внимание на то, что в случае публикации уведомления о поступлении жалобы и о приостановлении заключения договора по результатам торгов на официальном сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», иных публичных ресурсах, включая электронную площадку, следует указывать информацию о том, что приостановление торговой процедуры в соответствии с уведомлением антимонопольного органа действует только в части приостановления заключения договора.

Документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью.

За непредставление информации в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность (ст. 19.8 КоАП РФ).

Председатель Комиссии

*

Члены комиссии

*

*