

Исх. №АЯ-04/15006 от 06.12.2022 г.

Я, заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан, <...> – (должностное лицо), рассмотрев материалы дела об административном правонарушении, возбужденного в отношении – ООО «Сагадат» (420025, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН, КАЗАНЬ ГОРОД, САДОВАЯ (БОЛЬШИЕ КЛЫКИ) УЛИЦА, ДОМ 5А, ОГРН: 1181690102703, Дата присвоения ОГРН: 14.12.2018, ИНН: 1660323112, КПП: 166001001) за совершение действий, ответственность за которые предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее — КоАП РФ),

УСТАНОВИЛ:

Комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) по делу 016/10/18.1-1262/2022 жалоба заявителя ООО «Юридическая фирма «Тонков, Бодров и партнеры» на действия оператора ЭТП при проведении торгов на Квартира, расположенная по адресу: г. Ульяновск, ул. Камышинская, д. 62/1, кв. 65, общ. пл. 28,5 кв. м, к.н. 73:19:073201:11771 (извещение о проведении торгов на официальном сайте <https://torgi.gov.ru> №180622/33108331/03 от 18.06.2022 лот №2), а также извещение о проведении торгов на официальном сайте <https://torgi.gov.ru> №290622/33108331/01 от 29.06.2022 лот №2 признана частично обоснованной в части второго довода, о нарушении сроков разблокировки денежных средств на сайте ЭТП, а организатор торгов нарушившим требования пунктов 5.7, 8.9, 8.10 Регламента электронной торговой площадки ООО «САГАДАТ» в редакции от 10.06.2022г.

В ходе рассмотрения дела установлено следующее.

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан через УФАС Ульяновской области, поступила жалоба заявителя (вх. № 9682, 9683 от 27.07.2022г.) на действия организатора торгов, оператора ЭТП при проведении торгов на Квартира, расположенная по адресу: г. Ульяновск, ул. Камышинская, д. 62/1, кв. 65, общ. пл. 28,5 кв. м, к.н. 73:19:073201:11771 (извещение о проведении торгов на официальном сайте <https://torgi.gov.ru> №180622/33108331/03 от 18.06.2022 лот №2), а также извещение о проведении торгов на официальном сайте <https://torgi.gov.ru> №290622/33108331/01 от 29.06.2022 лот №2.

Начальная цена лота – 1 004 000,00 рублей.

Согласно части 4 статьи 57 Закона об ипотеке Лица, желающие принять участие в публичных торгах, вносят задаток в размере, сроки и порядке, которые должны быть указаны в извещении о публичных торгах. Размер задатка не может превышать 5 процентов от начальной продажной цены заложенного имущества.

В соответствии с извещением о проведении торгов №290622/33108331/01 (лот№2) – размер задатка составляет 50 200 рублей.

В соответствии с пунктом 5.1.2.3 Регламента Блокирование средств Обеспечительного платежа прекращается в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня наступления следующих событий (одного из):

- если Участник ЭТП отозвал заявку на участие в торгах;
- для участников, чьи заявки отклонены Организатором торгов;
- у всех участников торгов в случае отмены (аннулирования) торгов;
- всем участникам в случае признания торгов несостоявшимися;
- у всех Участников непризнанных победителями торгов;
- у участника торгов, признанного победителем по итогам торгов, которые разблокируются и списываются с баланса Лицевого счета Участника ЭТП в порядке,

предусмотренном настоящим Регламентом.

После разблокировки средств Обеспечительного платежа денежные средства учитываются на Лицевом счете Участника ЭТП как свободные средства.

Представитель заявителя в ходе заседания Комиссии пояснил, что ввиду того, что заявка Общества на участие в торгах была отклонена, в силу пункта 5.1.2.3 денежные средства, заблокированные на ЭТП в качестве обеспечительного платежа, должны были быть разблокированы организатором торгов и переведены в статус свободных денежных средств не позднее 15 июля 2022 года. При этом, осуществив вход на ЭТП 18 июля было установлено, что денежные средства организатором торгов не разблокированы.

В качестве подтверждения указанного факта, были представлены скриншоты, из которых следует, что по состоянию на 18.07.2022 года, денежные средства в размере 50200,00 рублей находятся в статусе «заблокированные средства».

Согласно пояснения оператора ЭТП, денежные средства были разблокированы и переведены в статус свободных 15 июля 2022 года, а именно на пятый рабочий день с момента наступления события, указанного в Регламенте. Также, представитель оператора ЭТП пояснил, что разблокировка денежных средств происходит в автоматическом режиме.

Комиссией, в ходе заседания, было предложено оператору ЭТП предоставить доказательства того, что денежные средства были разблокированы 15.07.2022 года, в связи с чем, был объявлен перерыв в заседании комиссии. После перерыва, оператором ЭТП, каких-либо доказательств, факта разблокировки денежных средств представлено не было.

Таким образом, учитывая имеющиеся на момент вынесения решения материалы, довод заявителя признан обоснованным.

Признать оператора ЭТП нарушившим пункт 5.1.2.3 Регламента.

Ответственность за данные правонарушения предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее — КоАП РФ), согласно которой Нарушение установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской

Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества, за исключением случаев, предусмотренных частями 1 - 9 настоящей статьи и статьями 7.29 - 7.32 и 7.32.3 настоящего Кодекса, -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей.

Юридическим лицом ответственным за данное правонарушение является –

ООО «Сагадат».

Место совершения административного правонарушения: Республика Татарстан, г Казань.

Дата совершения административного правонарушения – 15.07.2022 г.

На составление протокола об административном правонарушении представитель общества не явился, общество уведомлено надлежащим образом (согласно отчету об отслеживании почтового отправления копия конверта с уведомлением получена адресатом 24 сентября 2022, в 13 часов 12 минут, а также копия уведомления была направлена по адресу электронной почты techsuprkzn@mail.ru.

На рассмотрение дела об административном правонарушении представитель общества не явился, общество уведомлено надлежащим образом, согласно отчету об отслеживании почтового отправления копия определения (исх. №АЯ-04/13744) вручена адресату 18.11.2022 г. в 12 часов 38 минут.

В результате полного и объективного изучения материалов дела установлено, что основания для признания совершенного правонарушения малозначительным в соответствии со статьей 2.9 КоАП РФ, отсутствуют.

Срок давности привлечения должностного лица к административной ответственности, установленный частью 1 статьи 4.5 КоАП за нарушение антимонопольного законодательства, на момент вынесения настоящего постановления не истек.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих ответственность, в ходе рассмотрения дела не установлено.

Также, в результате полного и объективного изучения представленных материалов установлено, что основания для признания совершенного правонарушения малозначительным, отсутствуют.

Руководствуясь статьями 23.48, 23.66, 29.9, а также статьей 7.32.4 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО «Сагадат» (420025, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН, КАЗАНЬ ГОРОД, САДОВАЯ (БОЛЬШИЕ КЛЫКИ) УЛИЦА, ДОМ 5А, ОГРН: 1181690102703, Дата присвоения ОГРН: 14.12.2018, ИНН: 1660323112, КПП: 166001001) виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ и назначить наказание в виде

административного штрафа в размере 20 000,00 (двадцать тысяч) рублей.

Согласно части 1 статьи 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии с частью 5 статьи 3.5 КоАП сумма административного штрафа подлежит зачислению в бюджет в полном объеме.

Согласно пункта 1 статьи 46 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, денежные взыскания (штрафы) за нарушение выявленные антимонопольным органов подлежат зачислению в федеральный бюджет - по нормативу 100 процентов.

Реквизиты для уплаты административного штрафа:

Получатель - УФК по РТ (Татарстанское УФАС России л/с 04111475540)

ИНН – 1653003714

КПП – 165501001

Банк получателя (реквизит 13) - ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Татарстан г. Казань

БИК (реквизит 14) – 019205400

Номер счета банка получателя средств (реквизит 15) - 40102810445370000079

Номер счета получателя средств (реквизит 17) - 03100643000000011100

ОКТМО: ОКТМО ИМНС по месту регистрации

УИН плательщика: *

КБК: 161 1 16 01071 01 9000 140

назначение платежа – иные штрафы, установленные Главой 7, согласно постановлению 016/04/7.32.4-1610/2022.

Копию документа, подтверждающего уплату административного штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляет должностному лицу, вынесшему постановление, по факсу (843) 238-19-46.

В соответствии с 1.3-3 ст. 32.2 КоАП РФ При уплате административного штрафа за административное правонарушение, выявленное в ходе осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, лицом, привлеченным к административной ответственности за совершение данного административного правонарушения, либо иным физическим или юридическим лицом не позднее двадцати дней со дня вынесения постановления о наложении

административного штрафа административный штраф может быть уплачен в размере половины суммы наложенного административного штрафа, за исключением административных правонарушений, предусмотренных статьями 13.15, 13.37, 14.31, 14.31.2, частями 5 - 7 статьи 14.32, статьями 14.33, 14.56, 15.21, 15.30, 19.3, частями 1 - 8.1, 9.1 - 39 статьи 19.5, статьями 19.5.1, 19.6, 19.7.5-2, 19.8 - 19.8.2, 19.23, частями 2 и 3 статьи 19.27, статьями 19.28, 19.29, 19.30, 19.33, 19.34, 20.3, частью 2 статьи 20.28 настоящего Кодекса. В случае, если копия постановления о назначении административного штрафа, направленная лицу, привлеченному к административной ответственности, по почте заказным почтовым отправлением, поступила в его адрес после истечения двадцати дней со дня вынесения такого постановления, указанный срок подлежит восстановлению судьей, органом, должностным лицом, вынесшими такое постановление, по ходатайству лица, привлеченного к административной ответственности. Определение об отклонении указанного ходатайства может быть обжаловано в соответствии с правилами, установленными главой 30 настоящего Кодекса. В случае, если исполнение постановления о назначении административного штрафа было отсрочено либо рассрочено судьей, органом, должностным лицом, вынесшими такое постановление, административный штраф уплачивается в полном размере.

Согласно части 5 статьи 32.2 КоАП РФ, при отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении шестидесяти дней со срока, указанного в части 1 статьи 32.2 КоАП РФ, судья, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, направляют соответствующие материалы судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, в отношении лица, не уплатившего административный штраф, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, его учреждения, структурного подразделения или территориального органа, а также иного государственного органа, уполномоченного осуществлять производство по делам об административных правонарушениях (за исключением судебного пристава-исполнителя), составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в соответствии с которой неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

В соответствии с пунктом 3 части 1 и частью 3 статьи 30.1, частью 1 статьи 30.3 КоАП РФ настоящее постановление может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в суд в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

<...> – (должностное лицо)