

ПЖСК «ГРИН ПАРК»
ИНН 7806182133

ул. Верейская, д. 9, к. лит. А,
пом. 1Н,
Санкт-Петербург, 190013

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу № **35-02-Ш/16**

об административном правонарушении

«08» февраля 2017 г.

г.

Санкт-Петербург

Врио заместителя руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области Овезбердыев Ата Атаевич, рассмотрев протокол об административном правонарушении от 18.01.2017 № 02/9 и материалы дела об административном правонарушении № 35-02-Ш/16, возбужденного в отношении юридического лица – Потребительского жилищно-строительного кооператива «Грин Парк» (ИНН 7806182133, юридический адрес: ул. Верейская, д. 9, к. лит. А, пом. 1Н, Санкт-

Петербург, 190013), в отсутствие законного представителя ПЖСК «Грин Парк», уведомленного надлежащим образом (идентификатор Почты России: 19116304912319),

УСТАНОВИЛ:

18 января 2017 года главным специалистом-экспертом отдела контроля товарных рынков и рекламы Ленинградского УФАС России в отношении ПЖСК «Грин парк» составлен протокол об административном правонарушении.

В протоколе указано следующее.

Ленинградским УФАС России рассмотрено дело о нарушении рекламного законодательства № 18-02-Р/16.

Решением Комиссии Ленинградского УФАС России по делу № 18-02-Р/16 от 21.06.2016 № Р/02/30, на основании материалов дела, реклама жилого комплекса «Green Park» признана ненадлежащей, ввиду отсутствия у ПЖСК «Грин Парк» разрешения на строительство данного жилого комплекса. В действиях ПЖСК «Грин Парк», как рекламодателя, установлено нарушение части 7 статьи 7, части 8 статьи 28 Федерального закона от 13.03.2016 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее – Закон о рекламе):

Не допускается реклама товаров, на производство и (или) реализацию которых требуется получение лицензий или иных специальных разрешений, в случае отсутствия таких разрешений;

Реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, не допускается до выдачи в установленном порядке разрешения на строительство многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.

В соответствии с частью 6 статьи 38 Закона о рекламе, ответственность за нарушение требований, установленных частью 7 статьи 7, части 8 статьи 28 Закона о рекламе несет рекламодатель.

Согласно материалам дела № 18-02-Р/16 застройщиком жилого комплекса «Green Park» является ПЖСК «Грин Парк».

Согласно Договору № 88/2015 от 15.12.2015 заказчиком наружной рекламы является ПЖСК «Грин Парк».

Состав административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 14.3 КоАП РФ, усматривается в действиях ПЖСК «Грин Парк».

Согласно Приложению № 1 от 15.12.2015 и Приложению № 2 от 29.02.2016 к Договору № 88/2015 от 15.12.2015 наружная реклама размещалась с 01.01.2016 по 31.03.2016 по различным адресам Ленинградской области на территории г. Всеволожска.

Ответственность за нарушение части 7 статьи 7, части 8 статьи 28 Закона о рекламе предусмотрена частью 1 статьи 14.3 КоАП РФ:

«Нарушение рекламодателем, рекламопроизводителем или рекламодателем законодательства о рекламе».

Место совершения нарушения: г. Всеволожск, м-н Южный, ул. Московская, д. 9, универсам «Мельница», автобусная остановка, парковка, пешеходный переход и А/д Спб-Свердлова-Всеволожск, Колтушское ш., пересечение с ул. Социалистическая, перед ж-д переездом, ЛС.

Начало распространения рекламы согласно Приложению № 2 от 29.02.2016 к Договору № 88/2015 (время совершения нарушения): 01 марта 2016 года.

Объяснения лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении в протоколе отсутствуют.

На момент рассмотрения дела дополнительных документов и сведений ПЖСК «Грин парк» не представлено.

Исследовав Протокол и материалы дела, пришел к следующему.

Срок привлечения к административной ответственности, установленный статьей 4.5 КоАП РФ за нарушение законодательства Российской Федерации о рекламе не истек.

В соответствии с частью 1 статьи 2.1 КоАП РФ административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое КоАП РФ или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Согласно части 2 статьи 2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Установлено, что у ПЖСК «Грин Парк» имелась возможность не нарушать нормы Закона о рекламе, но общество не приняло все зависящие от него меры по соблюдению требований законодательства.

Обстоятельств, исключающих производство по делу об административном правонарушении, не установлено.

Руководствуясь статьей 4.2 КоАП РФ, в действиях ПЖСК «Грин Парк» установлено обстоятельство, смягчающее административную ответственность, а именно: добровольное исполнение до вынесения постановления по делу об административном правонарушении лицом, совершившим административное правонарушение, предписания об устранении допущенного нарушения, выданного ему органом, осуществляющим государственный контроль (надзор) и муниципальный контроль.

Обстоятельства, отягчающие административную ответственность, не установлены.

Совершенное ПЖСК «Грин Парк» правонарушение создало угрозу охраняемым общественным отношениям, в связи с чем оснований для применения статьи 2.9. КоАП РФ не имеется.

ПЖСК «Грин Парк», согласно сведениям из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 08.02.2017 является микропредприятием и состоит в указанном реестре.

Факты привлечения ПЖСК «Грин Парк» к административной

ответственности ранее за нарушение законодательства о рекламе не установлены.

Согласно части 1 статьи 4.1.1 КоАП РФ юридическим лицам являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, а также их работникам за впервые совершенное административное правонарушение, выявленное в ходе осуществления государственного контроля (надзора), административное наказание в виде административного штрафа подлежит замене на предупреждение при наличии обстоятельств, предусмотренных частью 2 статьи 3.4 настоящего Кодекса, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи.

Рассматриваемое нарушение не повлекло причинения вреда или возникновения угрозы причинения вреда жизни и здоровью людей, объектам животного и растительного мира, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при отсутствии имущественного ущерба.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 2.1, 4.1.1, 14.3, 23.48, 28.2, 29, 29.7, 29.9, 29.10, КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. ПЖСК «Грин Парк» (ИНН 7806182133) признать виновным в совершении административного нарушения, предусмотренного частью 1 статьи 14.3 КоАП РФ и назначить ему наказание в виде административного штрафа в размере 100000 (сто тысяч) рублей.
2. Заменить административное наказание в виде административного штрафа 100000 (сто тысяч) рублей на административное наказание в виде предупреждения.

В соответствии с частью 3 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в арбитражный суд в течение десяти суток

со дня вручения или получения копии постановления.

Врио заместителя руководителя

Ленинградского УФАС России
Овезбердыев

А.А.