

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 06-74/18Р

о назначении административного наказания

«17» июля 2018г.

г. Новосибирск

Заместитель руководителя управления - начальник отдела рекламы Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области И.В. Волохина, рассмотрев протокол № 06-74/18Р от 09.07.2018г. об административном правонарушении и материалы административного дела, возбужденного в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Выставка новостроек» (ОГРН 1145476077262, дата регистрации: 19.06.2014г., ИНН/КПП 5406783672/540601001, адрес: ул. Красный проспект, д.13, этаж 1, г. Новосибирск, 630007),

в присутствии представителя ООО «Выставка новостроек» <...> (доверенность б/н от 01.01.2017г.),

УСТАНОВИЛ:

В адрес Новосибирского УФАС России поступило заявление физических лиц (вх. №11485 от 11.12.2017г.), переданное прокуратурой Новосибирской области, по факту размещения на сайте «N1.ru НЕДВИЖИМОСТЬ» по адресу <https://novosibirsk.n1.ru/view/23038840/>, рекламных объявлений о продаже квартир в 25-ти этажном доме в жилом комплексе п. Краснообск (пересечение улиц Центральная и Западная) с признаками нарушения Федерального закона от 13.03.2006г. №38-ФЗ «О рекламе» (далее – ФЗ «О рекламе»).

Согласно указанному обращению, с 01.11.2017г. на сайте НГС.Недвижимость появились массовые объявления о продаже квартир в 25-ти этажном ж/к «Южная звезда». Как сообщает заявитель, застройщик ООО «Монтаж СПВ» выставляет на продажу квартиры в данном доме через агентство недвижимости «Жилфонд», чем совершает незаконные действия, т.к. разрешение на строительство 19-ти этажного здания закончилось 02.10.2017г., а новое разрешение на строительство 25-ти этажного еще не получено.

В результате осмотра сайта <https://novosibirsk.n1.ru> 22.12.2017г. по адресу: <https://novosibirsk.n1.ru/view/23038840> Новосибирским УФАС России установлено размещение следующей информации:

1. *«Продам 3-к, Западная, 2стр. 3 256 000 Краснообск 42 002 Р за м² • Средняя цена на похожие объекты 3 350 000 этажи 2-25/Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения со встроено - пристроенной подземной автостоянкой, расположен в экологически чистом районе Новосибирской области в районном поселке Краснообск. Жилой комплекс расположен в самом центре поселка Краснообск на пересечение улиц Центральная и Западная. Жилой комплекс будет введен в эксплуатацию во 2 квартале 2018 года. Целью реализации нашего проекта является создания комфортного жилья, удобного для полноценного функционирования каждого жильца, вне зависимости от стиля и образа жизни. Жилой комплекс Южная звезда состоит из 2 секций, в каждой секции 25 этажей. Конструкция дома железобетонный каркас с заполнением и облицовкой из кирпича./Квартира/Общая площадь 77,52 м/ Жилая площадь 44,53 м² / Кухня 10,71 м² Тип квартиры улучшенной планировки/ Планировка другое/ Санузел другое/ Дом Срок сдачи 4 кв. 2018 г./ Этаж 16 из 25 /Материал дома кирпич Все квартиры в этом доме...»;*
2. *«Ипотечный калькулятор/ Стоимость объекта, Стоимость объекта, 3 256 000/ Первоначальный взнос, 488 400/ Срок кредита, лет 20/ Процентная ставка, % 9.5/ Расчет Ежемесячный платеж 25 798 / Сумма переплаты 3 423 839 / Общая выплата 6 679 839 Оставить заявку/ Мы свяжемся с вами и предложим варианты от банков-партнеров/ Телефон/Отправить заявку/ Ипотечный калькулятор не является рекламой чьих-либо финансовых услуг, это лишь инструмент для расчета на основании известных пользователю данных. Отправляя заявку, пользователь соглашается на получение предложений от компаний-партнеров...»*

По указанным фактам 09.02.2018г. возбуждено дело №09/18 по факту размещения вышеуказанной информации с признаками нарушения Закона «О рекламе».

В соответствии с ч.1 ст.3 Закона о рекламе, реклама - информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке;

объект рекламирования - товар, средства индивидуализации юридического лица и (или) товара, изготовитель

или продавец товара, результаты интеллектуальной деятельности либо мероприятие (в том числе спортивное соревнование, концерт, конкурс, фестиваль, основанные на риске игры, пари), на привлечение внимания к которым направлена реклама.

Рассматриваемая информация по своему содержанию и способу распространения направлена на привлечения внимания неопределенного круга лиц к объекту рекламирования – 3-х комнатной квартире в ЖК «Южная звезда», обладающей набором определенных характеристик, что способствует продвижению их на рынке, т.е. в полной мере соответствует понятию «реклама». Также размещенная на сайте информация о конкретных условиях – первоначальный взнос, срок кредита, процентная ставка, ежемесячный платеж, сумма переплаты, общая выплата, привлекает внимание потребителей к услуге покупки данного объекта недвижимости с использованием ипотечного кредитования, оказываемой банками-партнерами.

В силу требований, установленных нормами ФЗ «О рекламе»:

- недостоверной признается реклама, которая содержит не соответствующие действительности сведения о *любых характеристиках товара*, в том числе о его природе, составе, способе и дате изготовления, назначении, потребительских свойствах, об условиях применения товара, о месте его происхождения, наличии сертификата соответствия или декларации о соответствии, знаков соответствия и знаков обращения на рынке, сроках службы, сроках годности товара (п.2 ч.3 ст.5);

- не допускается реклама, в которой отсутствует часть существенной информации о рекламируемом товаре, об условиях его приобретения или использования, если при этом искажается смысл информации и вводятся в заблуждение потребители рекламы (ч.7 ст.5);

- реклама банковских, страховых и иных финансовых услуг и финансовой деятельности должна содержать наименование или имя лица, оказывающего эти услуги или осуществляющего данную деятельность (для юридического лица - наименование, для индивидуального предпринимателя - фамилию, имя и (если имеется) отчество) (ч.1 ст.28);

- реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, должна содержать сведения о месте размещения проектной декларации, предусмотренной федеральным законом, фирменное наименование (наименование) застройщика либо указанное в проектной декларации индивидуализирующее застройщика коммерческое обозначение. Реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, может содержать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) капитального строительства (в случае строительства многоквартирных домов - наименование жилого комплекса), если такое коммерческое обозначение (наименование жилого комплекса) указано в проектной декларации (ч.7 ст.28).

В рекламе существенной является не только информация, привлекательная для потребителя, но и информация, способная обмануть ожидания, сформированные у потребителей такой рекламой.

Сведения о месте размещения проектной декларации, предусмотренной федеральным законом, фирменном наименовании (наименование) застройщика либо указанном в проектной декларации индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении в рассматриваемом объявлении отсутствуют.

Также отсутствует наименование банков-партнеров, оказывающих услугу по предоставлению ипотечного кредита, как указано в разделе «Ипотечный калькулятор».

Кроме того, в проектной декларации, размещенной на сайте Жилого комплекса «Южная звезда», указано следующее:

1. вид строящегося объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом с административными помещениями;
2. максимальное количество этажей в объекте – 17;
3. срок действия разрешения на строительство – 02 октября 2017г.;
4. последняя дата продления срока действия разрешения на строительство – отсутствует.

В рассматриваемом объявлении содержится недостоверная информация об этажности дома. При этом на момент распространения объявления срок разрешения на строительство 25-ти этажного дома отсутствует, а срок разрешения №54-19-10-2015 от 03.08.2015г. на строительство жилого дома этажностью – 18 этажей на момент распространения объявления истек.

Данная информация является существенной для потребителя, т.к. влияет на выбор и оценку объекта

недвижимости при его выборе для дальнейшего приобретения, способна повлиять на мотивацию потенциального покупателя в выборе данного объекта, а ее отсутствие искажает смысл информации, чем вводятся в заблуждение потребители рекламы.

Указанные обстоятельства свидетельствуют о нарушении п.2 ч.3 и ч.7 ст.5, ч.ч.1,7 ст.28 Закона о рекламе.

В соответствии с ч.ч. 6,7 ст. 38 Закона о рекламе, за нарушение требований ч.3 и ч.7 ст.5 Закона о рекламе несет ответственность рекламодатель, за нарушение требований ч.ч. 1,7 ст. 28 ответственность несет как рекламодатель, так и рекламораспространитель.

Рекламодателем, в силу п. 5 ст. 3 Закона о рекламе, является изготовитель или продавец товара либо иное определившее объект рекламирования и (или) содержание рекламы лицо; рекламораспространитель - лицо, осуществляющее распространение рекламы любым способом, в любой форме и с использованием любых средств.

Новосибирским УФАС России установлено, что лицом, разместившим данную рекламу на сайте по адресу: <https://novosibirsk.n1.ru/view/23038840>, является Общество с ограниченной ответственностью «Выставка новостроек» (ОГРН 1145476077262, ИНН/КПП 5406783672/540601001, адрес: ул. Красный проспект, д.13, этаж 1, г. Новосибирск, 630007). Согласно Договору оказания услуг по производству и размещению РИМ на Интернет-сайте от 25.10.2017г. №3160, ООО «Н1.РУ» обязуется оказывать ООО «Выставка новостроек» услуги по размещению (производству и размещению) РИМ, соответствующих требованиям законодательства РФ, а также правилам (требованиям), предъявляемым ООО «Н1.РУ» к РИМ, на указываемых в конкретных Заказах, сайтах и их разделах.

При этом, как сообщает ООО «Н1.РУ», объявление было добавлено на сайт из личного кабинета пользователя (nsk.build@vandex.ru) в рамках демонстрационной лицензии на основании публичного договора оферты, размещенном на сайте по адресу: <https://static.ngs.ru/realty/settings/Oferta.pdf>. Объем прав на внесение записей по демонстрационной лицензии указан в Приложении (Заказе) №1 от 25.10.2017 г. к договору №3160 на подключение опции телефонных заявок (лидов).

Согласно п. 1.1 указанного Договора телефонные заявки (лиды) - услуга, в рамках которой в тексте размещаемых заказчиком объявлений используются контакты Исполнителя, а объем услуг измеряется количеством успешных переадресаций звонков пользователей на указанных в Заказе номер Заказчика. При этом право на размещение объявлений предоставляется Заказчику в рамках демонстрационной лицензии на основании публичного договора оферты <https://static.ngs.ru/realty/settings/Oferta.pdf> (объем предоставляемых прав указывается в отдельных Заказах).

Акты оказанных услуг лицензионным договором не предусмотрены. Заявки, макеты на размещение информации в электронных каталогах отсутствуют, так как лицензиат самостоятельно вносит в электронные каталоги записи, определяет их содержание без предварительного согласования с лицензиаром и под свою ответственность.

В соответствии с Публичным лицензионным договором-офертой о предоставлении прав на программы для ЭВМ и базы данных, ООО «Н1.РУ» за вознаграждение (или без него, в рамках демонстрационной лицензии) предоставляет Лицензиату право использования следующих объектов интеллектуальной собственности, расположенных и доступных на Интернет-сайте по адресу: www.n1.ru: электронного каталога, комплекса программ для ЭВМ.

Таким образом, рекламодателем и рекламораспространителем в данном случае является ООО «Выставка новостроек» (ИНН 5406783672). Действия ООО «Выставка новостроек» (ИНН 5406783672) нарушают п.2 ч.3, ч.7 ст.5, ч.ч.1,7 ст. 28 Федерального закона от 13.03.2006г. №38-ФЗ «О рекламе».

В соответствии с п. 4 ст. 3 Закона «О рекламе», ненадлежащая реклама - это реклама, не соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации.

Решением Комиссии Новосибирского УФАС России по делу №09/18 от 11.05.2018г. реклама, размещенная в декабре 2017г. на сайте «N1.ru НЕДВИЖИМОСТЬ» по адресу <https://novosibirsk.n1.ru/view/23038840>:

- «Продам 3-к, Западная, 2стр. 3 256 000 Краснообск 42 002 Р за м² • Средняя цена на похожие объекты 3 350 000 этажи 2-25/Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения со встроено - пристроенной подземной автостоянкой, расположен в экологически чистом районе Новосибирской области в районном поселке Краснообск. Жилой комплекс расположен в самом центре поселка Краснообск на пересечение улиц Центральная и Западная. Жилой комплекс буден введен в эксплуатацию во 2 квартале 2018 года. Целью реализации нашего проекта является создания комфортного жилья, удобного для полноценного функционирования каждого жильца, вне зависимости от стиля и образа жизни. Жилой комплекс Южная звезда состоит из 2 секций, в каждой секции 25 этажей. Конструкция дома железобетонный каркас с заполнением и облицовкой из кирпича./Квартира/Общая площадь 77,52 м/ Жилая площадь 44,53 м² / Кухня 10,71 м² Тип квартиры улучшенной планировки/ Планировка другое/ Санузел другое/ Дом Срок сдачи 4 кв. 2018 г./ Этаж 16

из 25 /Материал дома кирпич Все квартиры в этом доме...»;

- «Ипотечный калькулятор/ Стоимость объекта, Стоимость объекта, 3 256 000/ Первоначальный взнос, 488 400/ Срок кредита, лет 20/ Процентная ставка, % 9.5/ Расчет Ежемесячный платеж 25 798 / Сумма переплаты 3 423 839 / Общая выплата 6 679 839 Оставить заявку/ Мы свяжемся с вами и предложим варианты от банков-партнеров/ Телефон/Отправить заявку/ Ипотечный калькулятор не является рекламой чьих-либо финансовых услуг, это лишь инструмент для расчета на основании известных пользователю данных. Отправляя заявку, пользователь соглашается на получение предложений от компаний-партнеров...», признана ненадлежащей рекламой,

а Общество с ограниченной ответственностью «Выставка новостроек» (ОГРН 1145476077262, ИНН/КПП 5406783672/540601001, адрес: ул. Красный проспект, д.13, этаж 1, г. Новосибирск, 630007) признано нарушившим п.2 ч.3, ч.7 ст.5, ч.ч.1,7 ст. 28 Федерального закона «О рекламе»:

- недостоверной признается реклама, которая содержит не соответствующие действительности сведения о любых характеристиках товара, в том числе о его природе, составе, способе и дате изготовления, назначении, потребительских свойствах, об условиях применения товара, о месте его происхождения, наличии сертификата соответствия или декларации о соответствии, знаков соответствия и знаков обращения на рынке, сроках службы, сроках годности товара (п.2 ч.3 ст.5);

- не допускается реклама, в которой отсутствует часть существенной информации о рекламируемом товаре, об условиях его приобретения или использования, если при этом искажается смысл информации и вводятся в заблуждение потребители рекламы (ч.7 ст.5);

- реклама банковских, страховых и иных финансовых услуг и финансовой деятельности должна содержать наименование или имя лица, оказывающего эти услуги или осуществляющего данную деятельность (для юридического лица - наименование, для индивидуального предпринимателя - фамилию, имя и (если имеется) отчество) (ч.1 ст.28);

- реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, должна содержать сведения о месте размещения проектной декларации, предусмотренной федеральным законом, фирменное наименование (наименование) застройщика либо указанное в проектной декларации индивидуализирующее застройщика коммерческое обозначение. Реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, может содержать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) капитального строительства (в случае строительства многоквартирных домов - наименование жилого комплекса), если такое коммерческое обозначение (наименование жилого комплекса) указано в проектной декларации (ч.7 ст.28).

Согласно ч.4 ст. 38 ФЗ «О рекламе», нарушение рекламоделателями, рекламопроизводителями, рекламодателями, рекламодателями законодательства Российской Федерации о рекламе влечет за собой ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

Дата совершения административного правонарушения – декабрь 2017г.

Место совершения административного правонарушения – г. Новосибирск.

В соответствии ч. 1 ст. 14.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях, нарушение рекламоделателем, рекламопроизводителем или рекламодателем законодательства о рекламе, за исключением случаев, предусмотренных частями 2 - 6 настоящей статьи, частью 4 статьи 14.3.1, статьями 14.37, 14.38, 19.31 настоящего Кодекса, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от четырех тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

Таким образом, в действиях ООО «Выставка новостроек» (ОГРН 1145476077262, дата регистрации: 19.06.2014г., ИНН/КПП 5406783672/540601001, адрес: ул. Красный проспект, д.13, этаж 1, г. Новосибирск, 630007), содержится правонарушение, предусмотренное ч.1 ст. 14.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Нарушение указанной нормы Закона «О рекламе» образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.14.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Срок давности привлечения ООО «Выставка новостроек» к административной ответственности, установленный статьей 4.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях на момент вынесения настоящего

постановления не истек.

На рассмотрении данного административного дела, должностным лицом Новосибирского УФАС России были разъяснены представителю лица, в отношении которого возбуждено данное дело, права в соответствии с ч.5 ст. 25.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Также на рассмотрении дела об административном правонарушении представитель ООО «Выставка новостроек» с вменяемым нарушением не согласилась.

По мнению представителя, нарушение в части размещения в объявлении ипотечного калькулятора в нарушение норм Закона «О рекламе» неприменимо по следующим основаниям.

«Ипотечный калькулятор» представляет собой лидогенерационную форму, которая является частью функционала сайта N1.ru. Она отображается в объявлениях всех лицензиатов-пользователей, независимо от их желания.

Сущность и назначение этого объекта состоит в том, чтобы продемонстрировать пользователю сайта N1.ru примерные абстрактные условия ипотечного кредита на этот объект с учетом его стоимости, а также существующих на рынке ипотечных ставок и сроков кредитования. Таким образом, лидогенерационная форма не является самостоятельной рекламой ипотечного кредитования, поскольку не привлекает внимания к какому-либо конкретному предложению на рынке.

В случае наличия заинтересованности пользователя в ипотечном кредитовании он может оставить заявку в самой форме, и только тогда в ответ на его заявку он получит от ипотечного брокера рекламную информацию о конкретных ипотечных продуктах.

Именно по этой причине «ипотечный калькулятор» не является рекламой кредитования. В крайнем случае, его можно рассматривать как рекламу кредитного брокера.

Данные доводы рассмотрены Новосибирским УФАС России, не приняты по следующим основаниям.

В соответствии со ст.4 ФЗ «О защите конкуренции», финансовая услуга - банковская услуга, страховая услуга, услуга на рынке ценных бумаг, услуга по договору лизинга, а также услуга, оказываемая финансовой организацией и связанная с привлечением и (или) размещением денежных средств юридических и физических лиц.

Исходя из структуры рекламного объявления, раздел «Ипотечный калькулятор» является неотъемлемой его частью. При этом, данный раздел содержит определенные условия приобретения рекламируемого объекта недвижимости с использованием такой финансовой услуги как ипотечное кредитование: стоимость объекта – 3 256 000руб., первоначальный взнос – 488 400р., срок кредита – 20 лет, процентная ставка – 9,5%, ежемесячный платеж – 25 798руб., общая выплата – 6 679 839руб., сумма переплаты – 3 423 839руб. Также раздел содержит предложение: «Оставить заявку. Мы свяжемся с вами и предложим варианты от банков-партнеров».

Таким образом, рекламное объявление содержит, в том числе, предложение приобретения конкретного объекта недвижимости посредством определенных финансовых организаций – банков-партнеров, на конкретных условиях.

На рассмотрение дела №09/18 11.05.2018г. иная информация Обществом с ограниченной ответственностью «Выставка новостроек» для оценки Комиссией Новосибирского УФАС России представлена не была.

Также представитель заявила, что ООО «Выставка новостроек» с размещением объявления не согласна, т.к. Договор оказания услуг по производству и размещению РИМ на интернет-сайте от 25.10.2017г. №3160 является общим, имеет одинаковые для всех условия, т.е. ООО «Н1.РУ» составляет базы, формирует выгрузку, наполняет сайт, придает окончательный вид. ООО «Выставка новостроек» только предоставляет информацию по определенным объектам определенных заказчиков посредством электронной почты.

Данный довод также рассмотрен Новосибирским УФАС России и не принят по основаниям, изложенным выше. Также представитель обратила внимание на то, что ООО «Выставка новостроек» относится к субъектам малого предпринимательства и просит в случае признания Общества виновным заменить меру административной ответственности в виде штрафа предупреждением.

На основании п.1 ст.4.1.1. Кодекса РФ об административных правонарушениях, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства лицам, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, и юридическим лицам, а также их работникам за впервые совершенное административное правонарушение, выявленное в ходе осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в случаях, если назначение административного наказания в виде предупреждения не предусмотрено соответствующей статьей раздела II настоящего Кодекса или закона субъекта Российской Федерации об административных правонарушениях, административное наказание в виде административного штрафа подлежит замене на предупреждение при наличии обстоятельств, предусмотренных частью 2 статьи 3.4 настоящего Кодекса, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи.

На основании сведений, размещенных; в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, ООО «Выставка новостроек» (ОГРН 1145476077262, дата регистрации: 19.06.2014г., ИНН/КПП 5406783672/540601001, адрес: ул. Красный проспект, д.13, этаж 1, г. Новосибирск, 630007), является субъектом малого предпринимательства (дата внесения сведений в реестр – 01.08.2016г.).

Данное правонарушение совершено ООО «Выставка новостроек» впервые, не нанесло вредных последствий, не повлекло угрозы причинения вреда жизни и здоровью людей, объектам животного и растительного мира, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также не причинило имущественного ущерба.

Рассмотрев материалы дела, учитывая характер правонарушения, финансовое положение лица, отсутствие смягчающих и отягчающих обстоятельств, установленных ст. ст.4.2, 4.3 КоАП РФ, руководствуясь статьями 4.1.1, 14.3, 23.48 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать Общество с ограниченной ответственностью «Выставка новостроек» (ОГРН 1145476077262, дата регистрации: 19.06.2014г., ИНН/КПП 5406783672/540601001, адрес: ул. Красный проспект, д.13, этаж 1, г. Новосибирск, 630007), виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 14.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях.
2. Применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Выставка новостроек» (ОГРН 1145476077262, дата регистрации: 19.06.2014г., ИНН/КПП 5406783672/540601001, адрес: ул. Красный проспект, д.13, этаж 1, г. Новосибирск, 630007) меру административной ответственности в виде предупреждения.

Постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в соответствии со статьями 30.1 – 30.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

В соответствии со ст. 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, резолютивная часть Постановления объявлена немедленно.