

## РЕШЕНИЕ

### по жалобе №15-01-18.1-03/650

07 августа 2015 года  
г.Волгоград

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы РФ по Волгоградской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18<sup>1</sup> Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» (Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии **Бурба В.В.** – заместитель руководителя управления - начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии: **Гриценко Д.В.** – главный специалист-эксперт отдела экономического анализа,

**Тибилова Э. А.** – государственный инспектор отдела контроля органов власти,

рассмотрев по правилам статьи 18<sup>1</sup> Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) жалобу ООО «Волгоградская жилищная компания» на действия конкурсной комиссии Комитета по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области при проведении открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Волгоградская область, г. Волжский, б-р Профсоюзов, 19А (лот №1); б-р Профсоюзов, 19Б (лот №2).

### УСТАНОВИЛА:

В Волгоградское УФАС России 31.07.2015 (вх.э/п.№2208) поступила жалоба ООО «Волгоградская жилищная компания» (далее – Заявитель) на действия организатора торгов - Комитета по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области при проведении открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Волгоградская область, г. Волжский, б-р Профсоюзов, 19А (лот №1); б-р Профсоюзов, 19Б (лот №2).

Рассмотрение жалобы назначено на 06.08.2015 на 10 часов 15 минут. При рассмотрении жалобы объявлен перерыв до 07 августа 2015 года до 14 часов 30 минут. Рассмотрение жалобы по существу состоялось 07.08.2015 в 14 часов 50 минут.

На рассмотрении жалобы присутствовали: Липина Е.А. – представитель Комитета по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области (доверенность от 13.01.2015), Благовещенскова В.В. – представитель ООО «Управляющая компания «Флагман-Сервис» (доверенность от 21.01.2015); Кашук В.О. – директор ООО «ВЖК».

Обжалуемые торги - открытый конкурс на право заключения договора управления многоквартирными домами по десяти лотам (далее – открытый конкурс).  
Извещение №030615/6312440/01 о проведении открытого конкурса опубликовано 03.06.2015 на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – официальный сайт).

Организатор открытого конкурса - Комитет по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области (далее – Комитет по обеспечению жизнедеятельности).

Открытый конкурс проведен на основании Гражданского кодекса РФ; Жилищного кодекса Российской Федерации, Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее – Правила №75), Конкурсной документации для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами Дзержинского района Волгограда, утвержденной Заместителем главы администрации Комитет по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Орловым Ю.В.

Обжалуемые действия – нарушение конкурсной комиссией порядка проведения конкурса, выразившееся в ограничении конкурсной комиссией права участников конкурса на подачу предложений о стоимости дополнительных работ и услуг больше трех раз.

Представитель Комитета по обеспечению жизнедеятельности не возражает против доводов, изложенных в жалобе ООО «Волгоградская жилищная компания».

***Исследовав имеющиеся сведения и документы в материалах дела, заслушав и исследовав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия пришла к следующим выводам.***

Согласно ч. 21 ст. 18<sup>1</sup> Закона о защите конкуренции, Комиссия прекращает рассмотрение жалобы в случаях, предусмотренных пунктами 3 и 4 части 9 настоящей статьи.

Исходя из п. 4 части 9 ст. 18<sup>1</sup> Закона о защите конкуренции, Комиссия прекращает рассмотрение жалобы в случае, если антимонопольным органом принято решение относительно обжалуемых действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии.

Решение относительно обжалуемых действий конкурсной комиссии принято 07 августа 2015 года по результатам рассмотрения жалобы ООО «УК «Флагман-Сервис» по делу №15-01-18.1-03/651. В связи с этим, Комиссия прекращает рассмотрение жалобы ООО «Волгоградская жилищная компания».

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18<sup>1</sup> Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

## **РЕШИЛА:**

Прекратить рассмотрение жалобы ООО «Волгоградская жилищная компания» на действия конкурсной комиссии Комитета по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области при проведении открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Волгоградская область, г. Волжский, б-р Профсоюзов, 19А (лот №1); б-р Профсоюзов, 19Б (лот №2).