

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА №086/01/15-1873/2021

29 апреля 2022 года  
Мансийск

г. Ханты-

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре (далее – Комиссия Ханты-Мансийского УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии:

– <<--->>;

Члены Комиссии:

– <<--->>;

– <<--->>;

– <<--->>,

рассмотрев дело №086/01/15-1873/2021 по признакам нарушения Департаментом муниципальной собственности администрации города Ханты-Мансийска (<<--->>) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

в отсутствие на заседании заявителя <<--->>, надлежащим образом уведомленного о месте и времени рассмотрения дела;

в отсутствие на заседании представителя ответчика Департамента муниципальной собственности администрации города Ханты-Мансийска, надлежащим образом уведомленного о месте и времени рассмотрения дела;

в отсутствие на заседании представителя заинтересованного лица Администрации города Ханты-Мансийска, надлежащим образом уведомленного о месте и времени рассмотрения дела

в отсутствие на заседании представителя заинтересованного лица АО «<<--->>», надлежащим образом уведомленного о месте и времени рассмотрения дела,

### **УСТАНОВИЛА:**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (далее - Ханты-Мансийское УФАС России) поступило обращение <<--->> (вх. №429-О от 10.03.2021), указывающее на наличие признаков нарушения антимонопольного законодательства при передаче Департаментом муниципальной собственности администрации г. Ханты-Мансийска (далее - Департамент) муниципальному Акционерному обществу «<<--->>» (далее - Общество) имущества, переданного по договору аренды от 04.07.2019 № 686-5/19.

По результатам анализа полученной информации в рамках рассмотрения обращения в действиях Департамента установлены признаки нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции, выразившиеся в заключении договора аренды от 04.07.2019 № 686-5/19 с Обществом без проведения торгов в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

В связи с наличием в рассматриваемых действиях Департамента признаков нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции, Ханты-Мансийским УФАС России на основании статьи 39.1 Закона о защите конкуренции выдано предупреждение №086/01/39.1-5/2021, согласно которому Департаменту в срок до 12.08.2021 необходимо было совершить действия, направленные на прекращение нарушения антимонопольного законодательства, устранению причин и условий, способствовавших возникновению такого нарушения, устранению последствий такого нарушения путем принятия всех мер, направленных на возврат муниципального имущества, переданного Обществу по договору аренды от 04.07.2019 № 686-5/19.

С учетом продления Ханты-Мансийским УФАС России срока исполнения предупреждения на основании ходатайства Департамента, такое предупреждение к установленному сроку исполнено не было.

В связи с невыполнением предупреждения, Ханты-Мансийским УФАС России на основании части 8 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции в отношении Департамента возбуждено дело №086/01/15-1873/2021 по признакам нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции (приказ №135/21 от 06.12.2021).

Определением о назначении дела №086/01/15-1873/2021 от 08.12.2021 рассмотрение дела назначено на 18.02.2022, у Департамента запрошены письменные объяснения по признакам нарушения антимонопольного законодательства.

18.02.2022 Комиссия Ханты-Мансийского УФАС России, рассмотрев материалы дела пришла к выводу о необходимости отложения рассмотрения дела, в связи получением дополнительных документов, а также привлечения к делу в качестве заинтересованного лица Администрации г. Ханты-Мансийска.

Определением об отложении рассмотрения дела №086/01/15-1873/2021 от 18.02.2022 рассмотрение дела отложено и назначено на 21.03.2022, к участию в рассмотрении дела в качестве заинтересованного лица привлечена Администрация г. Ханты-Мансийска, в соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции ответчику по делу Департаменту муниципальной собственности Администрации г. Ханты - Мансийска было указано представить в срок до 16 марта 2022 года копии документов, подтверждающих технологическую и функциональную взаимосвязь между объектами, принадлежащими АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей» и объектами муниципального имущества, переданными по договору аренды от 04.07.2019 № 686-5/19.

В соответствии с частью 1 статьи 45 Закона о защите конкуренции дело о нарушении антимонопольного законодательства рассматривается комиссией в срок, не превышающий трех месяцев со дня вынесения определения о назначении дела к рассмотрению. В случаях, связанных с необходимостью получения антимонопольным органом дополнительной информации, а также в случаях, установленных настоящей главой, указанный срок рассмотрения дела может быть продлен комиссией, но не более чем на шесть месяцев. О продлении срока рассмотрения дела комиссия выносит определение и направляет копии этого определения лицам, участвующим в деле.

Учитывая, что срок с момента вынесения определения о назначении дела №086/01/15-1873/2021 (08.12.2021) и отложении его рассмотрения до 23.03.2022 составляет более трех месяцев, определением от 18.02.2022 (исх.№АМ/1312/22) срок рассмотрения настоящего дела продлен до 08.09.2022.

21.03.2022 Комиссия Ханты-Мансийского УФАС России в ходе рассмотрения дела в 12 час. 00 мин. объявляла перерыв до 16 час. 30 мин. 21.03.2022.

После перерыва 21.03.2022 Комиссия Ханты-Мансийского УФАС России, рассмотрев материалы дела пришла к выводу о необходимости отложения рассмотрения дела, в связи с

тем, что ответчиком по делу Департаментом муниципальной собственности Администрации г. Ханты-Мансийска не были представлены запрашиваемые определением об отложении рассмотрения дела №086/01/15-1873/2021 от 18.02.2022 документы, а также возникла необходимость в получении дополнительных документов.

Определением об отложении рассмотрения дела №086/01/15-1873/2021 от 21.03.2022 рассмотрение дела отложено на 29.04.2022, у лиц, участвующих в деле, запрошены необходимые документы (информация).

29.04.2022 Комиссия Ханты-Мансийского УФАС России, рассмотрев материалы дела пришла к выводу о необходимости отложения рассмотрения дела, в связи получением дополнительных документов (информации).

В соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

#### ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела №086/01/15-1873/2021.

2. Назначить рассмотрение дела №086/01/15-1873/2021 на **18 мая 2022 года в 16 час. 00 мин.** по адресу: <<--->>

3. В соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции Департаменту муниципальной собственности администрации города Ханты-Мансийска представить в срок **до 16 мая 2022 года** следующие документы (информацию):

- информацию в письменном виде о том, какое недвижимое имущество, являющееся объектом договоров аренды №669-36/17 от 04.05.2017, №675-42/17 от 23.10.2017 технологически и функционально связано с приватизированным имуществом (МП «<<--->>»). Предоставить документы, подтверждающие технологическую и функциональную связь таких объектов.

4. В соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции Администрации г. Ханты-Мансийска представить в срок **до 16 мая 2022 года** следующие документы (информацию):

- копию распоряжения Администрации города Ханты-Мансийска от 30.04.2014 №86-р «Об условиях приватизации муниципального предприятия «Управление теплоснабжения и инженерных сетей» со всеми приложениями к указанному распоряжению, а также внесенными в него изменениями.

Копии документов должны быть заверены надлежащим образом, направлены **с приложением сопроводительного письма** (с указанием перечня прилагаемых документов, количества листов и экземпляров).

**В случае невозможности представления какого-либо из перечисленных документов, необходимо представить письменные объяснения о причинах его отсутствия.**

Для скорейшего получения информации, необходимо обеспечить отправку вышеуказанных документов (информации) посредством электронной связи ([to86@fas.gov.ru](mailto:to86@fas.gov.ru)), либо факсимильной связи тел./факс +7 (3467) 388-081 при этом **отправка почтой - обязательна**. При направлении информации на электронную почту [to86@fas.gov.ru](mailto:to86@fas.gov.ru) размер файла не должен превышать 10 мб.

При направлении документов лицам необходимо учитывать, что **к указанной дате запрашиваемые документы должны поступить в адрес Ханты-Мансийского УФАС России в полном объеме.**

Непредставление или несвоевременное представление документов (информации) в антимонопольный орган влечет за собой административную ответственность, предусмотренной частью 5 статьи 19.8 КоАП РФ.

Явка лиц, в действиях которых содержатся признаки нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации, и (или) их представителей с надлежаще оформленной доверенностью для участия в рассмотрении дела по признакам нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации обязательна. В случае неявки указанных лиц, дело по признакам нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации будет рассмотрено в их отсутствие.

В целях обеспечения прохода на территорию Ханты-Мансийского УФАС России, а равно допуска к рассмотрению дела, представителям лиц, участвующих в деле, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия лица на представление интересов органа власти, хозяйствующего субъекта либо физического лица, а также копию настоящего определения (уведомления) по делу.

В связи с угрозой распространения на территории Российской Федерации новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) Ханты-Мансийское УФАС России рекомендует сторонам по делу использовать возможность участия в заседании комиссии в режиме онлайн.

Принять дистанционное участие в рассмотрении дела возможно посредством интернет-видеоконференции с использованием программной системы унифицированных коммуникаций TrueConf, перейдя по ссылке <<--->>

Для участия в заседании комиссии посредством интернет-видеоконференции сторонам необходимо **заблаговременно направить на адрес электронной почты** Ханты-Мансийского УФАС России **[to86@fas.gov.ru](mailto:to86@fas.gov.ru)** документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении дела.

Председатель Комиссии <<--->>

Члены Комиссии <<--->>

<<--->>

<<--->>