

Решение по делу №Т14/10 Резолютивная часть объявлена 17.02.2014 Решение в полном объеме изготовлено 19.02.2014 г. Тюмень Комиссия Тюменского УФАС России по рассмотрению жалоб при проведении торгов в составе: Председатель Комиссии: Поткина И.В. - заместитель руководителя управления, Члены комиссии: Москвичева О.Н. Верзун Ю.Д. - начальник отдела, - заместитель начальника отдела, рассмотрев дело №Т14/10 по признакам нарушения администрацией Омутинского муниципального района Тюменской области (далее – Заказчик, администрация) действующего законодательства при проведении торгов, в отсутствие представителя заявителя, о рассмотрении дела, извещенного о месте и времени рассмотрения настоящей жалобы, в присутствии представителя ответчика – администрации Омутинского муниципального района Тюменской области (627070, Тюменская обл., Омутинский район, с.Омутинское, ул.Первомайская, л.78а) – УСТАНОВИЛА: В Тюменское УФАС России 07.02.2014 г. в порядке, предусмотренном ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее также - Закон о защите конкуренции) поступила жалоба ООО «Реалист» о нарушении администрацией Омутинского муниципального района Тюменской области действующего законодательства при проведении открытого аукциона № 10А-2013 на право заключения договора аренды муниципального имущества Омутинского района, извещение № 261213/1291192/02 (далее по тексту - аукцион). Указанная жалоба ООО «Реалист» (далее также – заявитель) признана соответствующей требованиям, предусмотренным ч. 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции и принята к рассмотрению. На основании ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции информация о поступлении указанной жалобы и ее содержании размещена на официальном сайте Тюменского УФАС России <http://tyumen.fas.gov.ru/>, а также на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru. В ходе заседания присутствующий представитель ответчика с доводами заявителя не согласился, указав, что при рассмотрении заявки ООО «Реалист», было выявлено отсутствие оригинала выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенной копии такой выписки, что и повлекло отклонение его заявки. В заседании комиссии ответчиком представлены материалы и документы по проведению вышеуказанного аукциона, а также письменные возражения на жалобу заявителя (вх.№ 1112 от 13.02.2014г.). Комиссия, заслушав представителя ответчика, исследовав и оценив в совокупности представленные документы, пришла к следующим выводам. На основании ст.17.1 Закона о защите конкуренции, решением Думы Омутинского муниципального района от 22.07.2013 №50 «Об утверждении Положения об аренде муниципального имущества Омутинского муниципального района», распоряжением администрации Омутинского муниципального района Тюменской области от 20.12.2013г. №2056 принято решение о проведении открытого аукциона № 10А-2013 на право заключения договоров аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Омутинского муниципального района. Извещение (сообщение) о проведении аукциона было размещено 26.12.2013г. на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru, а также на официальном портале органов государственной власти Тюменской области www.admtumen.ru, на официальном сайте администрации Омутинского муниципального района omutinka.admtumen.ru. Согласно протоколу № 10П/10А-2013 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе, по лоту №2 комиссией рассмотрены 2 заявки – ООО «Ромист», ООО «Реалист». Заявка ООО «Реалист» в связи несоответствием представленного пакета документов нормам, установленным документацией об аукционе отклонена, соответственно, комиссия приняла решение заключить договор аренды с ООО «Ромист». В соответствии с п.1 раздела 7 документации об

аукционе, разработанной в соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г. №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее по тексту – Правила проведения конкурсов или аукционов), заявка юридического лица на участие в аукционе должна содержать, в том числе полученную не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки. Согласно п. 133 Правил проведения конкурсов или аукционов, на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктами 24 - 26 настоящих Правил проведения конкурсов или аукционов, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок. Протокол должен содержать сведения о заявителях, решение о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений настоящих Правил проведения конкурсов или аукционов, которым не соответствует заявитель, положений документации об аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в аукционе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается организатором аукциона или специализированной организацией на официальном сайте торгов. Заявителям направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. Следовательно, содержащееся в протоколе решение аукционной комиссии об отказе в допуске к участию в аукционе, должно иметь ссылку на положения Правил проведения конкурсов или аукционов, которым не соответствует заявитель, на положения документации об аукционе, которым не соответствует заявка на участие в аукционе, положения такой заявки, не соответствующие требованиям документации об аукционе. Право участника аукциона обжаловать действия заказчика в антимонопольный орган предусмотрено ч. 18.1. Закона о защите конкуренции. В соответствии с ч.8 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, жалоба подписывается заявителем или его представителем. К жалобе, поданной представителем заявителя, должны быть приложены доверенность или иной подтверждающий полномочия представителя заявителя на подписание жалобы документ. В ходе рассмотрения дела по существу, Комиссия установила, что жалоба ООО «Реалист» подписана представителем по доверенности Ю.В.Степанюк, в полномочия которой входит право представлять интересы ООО «Реалист» в только в судебных органах. При указанных обстоятельствах, у Тюменского УФАС России отсутствуют основания для рассмотрения жалобы ООО «Реалист» по существу. Руководствуясь частью 1.4, 20 ст.18.1, частями 1 – 4 статьи 41, частями 1, 2 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия РЕШИЛА: Признать

жалобу ООО «Реалист» на действия администрации Омутинского муниципального района Тюменской области при проведении открытого аукциона № 10А-2013 на право заключения договора аренды муниципального имущества Омутинского района, извещение № 261213/1291192/02 необоснованной. В соответствии с ч. 23 статьей 18.1 Закона о защите конкуренции настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии Члены Комиссии: И.В.Поткина
О.Н.Москвичева Ю.Д. Верзун