

Администрация муниципального образования «Городской округ город Магас»

386150, Республика Ингушетия, г. Магас,  
проспект им. И. Зязикова, 2

## **ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

### **О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА №А2-17/19 О НАРУШЕНИИ**

### **АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

### **К РАССМОТРЕНИЮ**

30 января 2019 года  
г. Назрань

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Ингушетия (далее - Ингушское УФАС России, Управление) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства,

#### **УСТАНОВИЛ:**

Ингушское УФАС России на основании Приказа от 16.02.2018 №08 была проведена плановая выездная проверка в отношении Администрации Муниципального образования «Городской округ город Магас» (386150, Республика Ингушетия, г. Магас, ул. И. Зязикова, 2, ИНН: 0608014060, далее - Администрация г. Магас).

В ходе проведения проверки были выявлены признаки нарушения требований антимонопольного законодательства Российской Федерации при проведении процедуры торгов (извещение о проведении торгов №160916/0178442/03, земельный участок с кадастровым номером: 06:06:0100009:3 и площадью 7 895 кв.м., расположенный по адресу: РИ, г. Магас, с арендой на 49 лет, для строительства многоквартирных жилья) на право заключения договора аренды земельного участка, а именно:

В нарушение подпунктов 4, 8 пункта 21 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), в извещении о проведения аукциона отсутствует информация:

- о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения), о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения, и случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства);

- о порядке возврата участникам аукциона задатка.

В соответствии с частью 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции, при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом.

На основании изложенного издан приказ Ингушского УФАС России от 30 января 2019 №04 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Администрацией г. Магас части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившееся в действиях которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции при проведении конкурсных процедур на право заключения договора аренды земельного участка.

Руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции",

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № А2-17/19 к рассмотрению на **06 февраля 2019 года в 14 ч. 30 мин.** по адресу: г. Назрань, ул. Победы,3 корп. «С», этаж – 2, каб. №3 (здание Ж/Д вокзала).

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве ответчика: Администрацию г. Магас.

3. Администрации г. Магас представить в **срок до 14 ч. 30 мин. 06 февраля 2019** письменный мотивированный отзыв (при желании).

Ответчикам по делу или их представителям (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) явится с документами, удостоверяющими личность.

Председатель

(.....)

Комиссии