

УВЕДОМЛЕНИЕ № 45-07-18.1/14

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

«13» ноября 2014 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ООО «Южуралтранс плюс» (далее – Заявитель) на неправомерные действия Администрации Пластовского муниципального района, выразившиеся в нарушении порядка организации и проведения торгов по продаже административного нежилого здания общей площадью 1084,3 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Пласт, пер. Гаражный, 1, (далее – муниципальное имущество), извещение № 241014/1038131/01 (далее – Аукцион, торги),

ТРЕБУЕТ приостановить проведение торгов в части подписания договора купли-продажи муниципального имущества организатором торгов (продавцом),

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии по контролю порядка проведения торгов Челябинского УФАС России (далее – Комиссия) **18 ноября 2014 в 14 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб.328.

Администрации Пластовского муниципального района необходимо **до 18 ноября 2014 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам **(должны быть прошиты и пронумерованы)**:

- 1) размещенное на сайте в сети «Интернет» информационное сообщение о проведении торгов (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения) со всеми изменениями, дополнениями, приложениями, подписанное соответствующим должностным лицом;
- 2) публикацию в СМИ информационного сообщения о проведении торгов (с указанием печатного издания и даты публикации, со всеми изменениями, приложениями);
- 3) документы, подтверждающие право собственности на муниципальное имущество, являющееся предметом торгов;
- 4) документы, подтверждающие информационное обеспечение приватизации муниципального имущества, предусмотренное статьей 15 Федерального закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в том числе опубликование (размещение) прогностического плана (программы) приватизации;
- 5) акты органа местного самоуправления о принятии решения о проведении

торгов;

6) приказ о создании комиссии на проведение торгов;

7) копию выписки из журнала приема заявок на участие в торгах;

8) протоколы, составленные в ходе проведения торгов, подписанные членами комиссии;

9) извещение участников торгов о приостановлении процедуры торгов в части подписания договора по итогам проведенных торгов, с приложением документов о способе их уведомления;

10) заявки на участие в торгах с документами, представленными в их составе (копии представить для приобщения к материалам дела, оригиналы - на заседании Комиссии для обзора);

11) аудио (видео) запись, производимые при проведении торгов;

12) письменные пояснения по доводам Заявителя об отсутствии в извещении о проведении торгов сведений об обеспеченности здания электрической энергией, о внутренних сетях электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения; о цене земельного участка для эксплуатации здания, о рассмотрении в Арбитражном суде Челябинской области дел № А76-26027/2014 и № А76-23904/2014 по вопросу пользования и владения муниципальным имуществом;

13) письменные пояснения по доводам Заявителя об отсутствии в извещении о проведении торгов информации о дате ввода муниципального имущества в эксплуатацию при условии, что в соответствии с техническим паспортом датой ввода объекта в эксплуатацию обозначен 1971 год;

14) письменные пояснения об основаниях принятия решения о приватизации муниципального имущества путем проведения аукциона

13) иные документы и информация, имеющие отношение к рассматриваемой жалобе.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, Аукционная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Жалоба Заявителя размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения), а также на сайте www.torgi.gov.ru.

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

Начальник отдела контроля

торгов и органов власти Т. М. Соболевская

- [zhaloba.pdf](#)