

Резолютивная часть решения оглашена 15.04.2014 года
г.Тула

В полном объеме решение изготовлено 22.04.2014 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Тульской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: < --- > ,

рассмотрев дело № 03–03/74–2013 по признакам нарушения администрацией муниципального образования город Новомосковск части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции",

УСТАНОВИЛА:

Данное дело было возбуждено в рамках исполнения поручения ФАС России от 05.05.2013 года № АГ/30312/13 «Об отчуждении имущества, принадлежащего государственным унитарным предприятиям на праве хозяйственного ведения или оперативного управления», а именно: Тульским УФАС России

1. Администрацией муниципального образования город Новомосковск на основании постановления от 16.01.2013 № 41 «О согласовании совершения сделки НМУП «Микрорайон-сервис» дано согласие муниципальному унитарному предприятию НМУП «Микрорайон-сервис» на продажу муниципального недвижимого имущества, а именно следующих объектов:

- нежилого отдельно стоящего здания (Лит.А, А1, А2), расположенного по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Транспортная 4-я, д 1, площадью 849,9 кв.м.

- нежилого отдельно стоящего здания (Лит. Б, Б1), расположенного по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Транспортная 4-я, д.1, площадью 24,2 кв.м.

2. Администрацией муниципального образования город Новомосковск на основании постановления от 27.03.2013 года № 84-3 «О совершении сделки» НМУП «Райзеленстрой» дано согласие муниципальному унитарному предприятию НМУП «Райзеленстрой» на продажу муниципального недвижимого имущества – нежилого отдельно стоящего одноэтажного здания, общей площадью 132,7 кв.м (Лит.А), расположенного по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.25-а.

Согласно заключенного по результатам аукциона договора купли-продажи недвижимого имущества принадлежащего на праве хозяйственного ведения НМУП «Райзеленстрой» от 11.06.2013, с согласия собственника на отчуждение объекта недвижимости – администрации муниципального образования город Новомосковск право собственности на нежилое отдельно стоящее одноэтажное здание, общей площадью 132,7 кв.м (Лит.А), расположенного по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.25-а, переходило ООО

«МедИнвест».

Согласно заключенного по результатам проведенного аукциона договора купли-продажи №1 недвижимого имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения от 26.08.2013 НМУП «Микрорайон-сервис», с согласия собственника на отчуждение объекта недвижимости – администрации муниципального образования город Новомосковск право собственности на нежилого отдельно стоящего здания (Лит.А, А1, А2), расположенного по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Транспортная 4-я, д. 1, площадью 849,9 кв.м, переходит к < --- >.

Согласно заключенного по результатам проведенного аукциона договора купли-продажи №2 недвижимого имущества заключенного по результатам проведенного аукциона, принадлежащего на праве хозяйственного ведения от 26.08.2013 НМУП «Микрорайон-сервис», с согласия собственника на отчуждение объекта недвижимости – администрации муниципального образования город Новомосковск право собственности на нежилого отдельно стоящего здания (Лит. Б, Б1), расположенного по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Транспортная 4-я, д.1, площадью 24,2 кв.м, переходит к < --- >.

В ходе рассмотрения дела, Комиссией было установлено, что получив согласие правомочного органа, муниципальные предприятия НМУП «Микрорайон-сервис» и НМУП «Райзеленстрой», распорядились в рамках принадлежащим им на праве хозяйственного ведения имуществом путем его продажи, в соответствии со статьей 295 ГК РФ и пунктов 2,3 статьи 8 Закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных предприятиях», устанавливающих, что государственное или муниципальное унитарное предприятие вправе распорядится принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения недвижимым имуществом путем его продажи.

Согласно пп.9 пункта 2 статьи 3 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», устанавливающего порядок и способы приватизации государственного и муниципального имущества, действие настоящего закона не распространяется на отношения, возникшие при отчуждении государственными и муниципальными унитарными предприятиями имущества, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения.

Таким образом, действия администрации муниципального образования город Новомосковск, правомочного дать согласие на отчуждение имущества, принадлежащего муниципальному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения, не являются нарушением 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1–3 статьи 41, статьей 48, статьей 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Прекратить рассмотрение дела №03-03/74-2013, возбужденного по признакам нарушения администрации муниципального образования город Новомосковск части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", в связи с отсутствием в ее действиях (бездействии) нарушения антимонопольного законодательства.
2. Оснований для принятия иных мер по пресечению и (или) устранению последствий нарушения антимонопольного законодательства, а также по обеспечению конкуренции не усматривается.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.