

ООО «Фактор – М»

ул. Ново – Рыбинская, д. 19-21,
лит. А, 2 этаж, офис 212 (ком.135)

factor-m812@yandex.ru

ООО «Стелиано»

пр. Невский, д. 124 лит. А, пом. 1
Н, Санкт – Петербург

ooosteliano@yandex.ru

Уведомление о принятии

к рассмотрению жалобы ООО «Стелиано»

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы Общества с ограниченной ответственностью «Стелиано» (далее – Заявитель) (вх. № 1468 от 11.02.2020), на действия Организатора торгов – Общества с ограниченной ответственностью «Фактор - М» (далее - Организатор торгов) при организации и проведении торгов по реализации имущества должников

По мнению Заявителя, в действиях Организатор торгов имеются нарушения ФЗ № 102 «Об ипотеке (залоге недвижимости)», ФЗ № 135 «О защите конкуренции», а также нарушен порядок проведения торгов по реализации имущества должников.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа - Ленинградского УФАС России: <http://lenobl.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы ООО «Стелиано» состоится **20 февраля 2020 года в 11-00** час. по адресу: Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. № 3-150.

Явка представителя Организатор торгов обязательна. Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством. Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274-30-70.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Обществу с ограниченной ответственностью «Фактор - М» в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в срок до 14-00 час.

17 февраля 2020 года необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу:

- письменный мотивированный отзыв по доводам жалобы (согласно нормам законодательства) с приложением подтверждающих документов (предварительно по электронной почте to47-Sheptalo@fas.gov.ru; to47-fas.gov.ru);
- нормативные и ненормативные акты о проведении вышеуказанного аукциона (включая решение, постановление о проведении аукциона);
- положение об аукционной комиссии;
- все заявки на участие в аукционе (копии заявок Лоты №№ 4,5,7,8,9,11,16,17)
- все протоколы, составленные в ходе организации и проведения аукциона;
- информацию о заключение договора (в случае заключения договора - копию договора);
- копию выписки из журнала регистрации заявок.
- основания реализации имущества, по вышеуказанным лотам (решения суда, постановления судебного пристава – исполнителя)
- основания отмены лот № 4;
- основания приостановки лот № 17;
- поручение на оказание услуг по реализации арестованного имущества на торгах от МТУ Росимущества в г. Санкт – Петербурге и Ленинградской области (по всем вышеперечисленным лотам);
- государственный контракт на оказание услуг по реализации имущества заключенный между ООО «Фактор – М» и МТУ Росимущества в г. Санкт – Петербурге и Ленинградской области

Все документы и записи должны быть представлены в оригиналах с приложением надлежаще заверенных копий (по окончании рассмотрения жалобы оригиналы будут возвращены).