

«22» января 2016 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы физического лица (далее – Заявитель) на неправомерные действия Администрации Коркинского городского поселения (далее – Администрация), выразившиеся в нарушении порядка организации и проведения торгов по продаже нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности (далее – муниципальное имущество), Лот №1 - нежилое помещение гараж, этаж 1, площадь 20,2 кв.м, кадастровый номер <...> :31:0000000:2916, расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Коркино, ул. Терешковой, дом 6А, Лот №2 - нежилое здание гараж, общая площадь 43,2 кв.м, кадастровый (или условный) номер <...> -74-31/048/2012-021, с земельным участком общей площадью 58 кв.м, относящимся к категории земель - земли населенных пунктов для эксплуатации гаража с кадастровым номером 74:31:0105019:230, расположенное по адресу: Челябинская обл., г.Коркино, переулок Мирный, дом 3А, извещение №271115/6052187/01 (далее – Аукцион, торги),

ТРЕБУЕТ приостановить проведение торгов в части подписания договора купли-продажи муниципального имущества организатором торгов (продавцом), УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия), 26 января 2016 года в 16 часов 00 минут по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб.328.

Администрации необходимо до 25 января 2016 года представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (должны быть прошиты и пронумерованы):

- 1) размещенное на сайте в сети «Интернет» информационное сообщение о проведении торгов с указанием оснований выбора данного сайта в качестве источника публикации информации по торгам (наименование сайта, даты и времени размещения извещения), а также сведения о размещении указанной информации на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) со всеми изменениями, дополнениями, приложениями, подписанное соответствующим должностным лицом;
- 2) публикацию в СМИ информационного сообщения о проведении торгов (с указанием наименования печатного издания и даты публикации, со всеми изменениями, приложениями);
- 3) письменные пояснения об основаниях выбора СМИ, указанного в пункте 2 настоящего уведомления, в качестве источника публикации информации по торгам, а также документы, подтверждающие регистрацию указанного источника в качестве СМИ и сведения о его тираже;
- 4) документы, подтверждающие право собственности на муниципальное имущество, являющееся предметом торгов;
- 5) документы, подтверждающие информационное обеспечение приватизации муниципального имущества, предусмотренное статьей 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), в том числе опубликование (размещение) прогнозного плана (программы) приватизации;
- 6) акты органа местного самоуправления о принятии решения о проведении торгов (в том числе сведения об их опубликовании);

- 7) приказ о создании комиссии на проведение торгов;
- 8) выписку из журнала приема заявок на участие в торгах;
- 9) протоколы, составленные в ходе проведения торгов, подписанные членами комиссии;
- 10) заявки на участие в торгах с документами, представленными в их составе (копии представить для приобщения к материалам дела, оригиналы - на заседание Комиссии для обозрения);
- 11) извещение участников торгов о приостановлении процедуры торгов в части подписания договора по итогам проведенных торгов, с приложением документов о способе их уведомления;
- 12) письменные сведения с приложением подтверждающих документов о полномочиях Администрации на проведение торгов;
- 13) письменные сведения о правовых актах, которыми руководствовалась Администрация при организации и проведении торгов;
- 14) письменные пояснения по доводам Заявителя с правовым обоснованием установления требования о представлении в составе заявки на участие в торгах копии паспорта, с учетом положений абзаца 6 части 1 и абзаца 4 части 2 статьи 16 Закона о приватизации;
- 15) письменные пояснения по доводам Заявителя с правовым обоснованием установления требования о представлении в составе заявки на участие в торгах копии документа, подтверждающего внесение задатка для участия в Аукционе, при условии отсутствия данного требования в информационном сообщении о проведении Аукциона и с учетом положений части 1 и абзаца 4 части 2 статьи 16 Закона о приватизации;
- 16) письменные пояснения по доводам Заявителя с правовым обоснованием отказа в допуске к участию в торгах по основаниям, не предусмотренным информационным сообщением о проведении торгов, с учетом части 8 статьи 18 Закона о приватизации;
- 17) письменные пояснения по доводам Заявителя о неуведомлении Администрацией Заявителя об отказе в допуске к участию в торгах;
- 18) форму заявки на участие в торгах;
- 19) проект договора, подлежащего заключению по результатам торгов;
- 20) письменные сведения о заключении по результатам проведения торгов договора, с приложением документов о государственной регистрации права собственности на имущество, в случае заключения договора;
- 21) иные документы и информация, имеющие отношение к рассматриваемой жалобе.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, Аукционная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Жалоба Заявителя размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru) (в разделе Решения), а также на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения

жалобы.

Начальник отдела контроля  
торгов и органов власти

(351) 265 93 79  
22.01.2015