

## СПРАВКА

### о рассмотрении заявления о даче согласия на предоставление преференции

28.04.2021 в адрес Новгородского УФАС России поступило заявление Администрации Чудовского муниципального района (исх. от 24.04.2021 № М18-1831-И) о даче согласия на предоставление муниципальной преференции индивидуальному предпринимателю Шеляпиной Марине Викторовне (далее – ИП Шеляпина М.В.) путем заключения договора аренды недвижимого имущества: здание детского сада, общей площадью 494,5 кв.м, кадастровый номер 53:20:0100173:157, с колодцем, 1966 года постройки, расположенного по адресу: Новгородская область, р-н Чудовский, с/п Трегубовское, д. Селищи, ул. Школьная, д. 6 сроком на 10 (десять) лет.

Согласно пункту 13 части 1 статьи 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», (далее – Закон о защите конкуренции) государственные или муниципальные преференции могут быть предоставлены на основании правовых актов федерального органа исполнительной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иных осуществляющих функции указанных органов органа или организации в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

По результатам рассмотрения заявления Администрации Чудовского муниципального района от 28.04.2021 № М18-1831-И о даче согласия на предоставление муниципальной преференции ИП Шеляпиной М.В. путем передачи в аренду объекта нежилого помещения площадью 494,5 кв.м по адресу: Новгородская область, р-н Чудовский, с/п Трегубовское, д. Селищи, ул. Школьная, д. 6 принято решение об отказе в даче согласия на предоставление муниципальной преференции, поскольку в соответствии с статьей 17.1 Закона о защите конкуренции заключение договоров аренды в отношении государственного или муниципального имущества, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, в соответствии с Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Согласно Определению Верховного суда РФ от 24.06.2015 г., в тех случаях, когда требуется проведение торгов, подразумевающее состязательность хозяйствующих субъектов, их не проведение, за исключением случаев, допускаемых законом, не может не влиять на

конкуренцию, поскольку лишь при публичном объявлении торгов в установленном порядке могут быть выявлены лица, желающие поставлять товары, выполнять работы, оказывать услуги, получив доступ к соответствующему товарному рынку либо право ведения деятельности на нем.

Согласно поступившим сведениям, содержащимся в письме Администрации Чудовского муниципального района, получатель преференции – ИП Шеляпина М.В. осуществляет следующий основной вид деятельности – 49.41 «деятельность автомобильного грузового транспорта».

По результатам рассмотрения заявления Администрации Чудовского муниципального района Новгородским УФАС России принято Решение № 4/п от 04.05.2021 об отказе в даче согласия на предоставление муниципальной преференции.

Руководитель Управления

Государственный советник РФ 1 класса  
Виниченко

О.С.