

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**  
**ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА**  
**№ 37/05-АМЗ-2015**

20 октября 2015 г.

г. Чебоксары

Комиссия Чувашского УФАС России по рассмотрению дела № 37/05-АМЗ-2015 о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) в составе:

«...»

при участии в заседании Комиссии:

представителя администрации г.Новочебоксарска «...» по доверенности,

директора КУ «Управления по делам ГО и ЧС» г.Новочебоксарска «...»

«...» - представителя заинтересованного лица Индивидуального предпринимателя Алексеева О.В. по доверенности,

в отсутствие представителей ООО «Прогресс», иных заинтересованных лиц, привлеченных к участию в деле, надлежащим образом извещенных о времени и месте рассмотрения дела,

рассмотрев дело № 37/05-АМЗ-2015, возбужденное в отношении администрации г.Новочебоксарска Чувашской Республики (429951, г. Новочебоксарск, ул.Винокурова, д.14) по признакам нарушения части 1 статьи 15 и части 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в установлении в аукционной документации на право размещения нестационарных торговых объектов не предусмотренных законодательством требований к хозяйствующим субъектам о демонтаже нестационарного торгового объекта и о получении технических условий на установку комплекса видеонаблюдения в КУ «Управление по делам ГО и ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики,

**УСТАНОВИЛА:**

В Чувашское УФАС России поступило заявление ООО «Прогресс» (вх. № 05-05/4954 от 26.06.2015) о проведенном Администрацией г.Новочебоксарск (далее – администрация) 29.05.2015 аукционе на право размещения нестационарных торговых объектов, в том числе по адресу: ул.10 Пятилетки, на остановке общественного транспорта «Магазин «Турист» (лот 75) (далее- нестационарный

торговый объект). Из заявления следует, что ранее в соответствии с договором № 13-03-к от 02.12.2013 ООО «Прогресс» было предоставлено право размещения нестационарного торгового объекта на срок с 02.12.2013 по 30.11.2014 (на срок до момента реконструкции улицы 10 Пятилетки).

ООО «Прогресс» до окончания срока договора обращалось в администрацию с заявлением о заключении договора на новый срок.

21.11.2014 письмом № 08/15-8457 администрация сообщила ООО «Прогресс» о невозможности заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта в связи с необходимостью заблаговременного проведения подготовительных мероприятий для реконструкции дороги, которые включают в себя демонтаж всех нестационарных торговых объектов, расположенных на остановках общественного транспорта. Также было указано, что получение прав на размещение нестационарного торгового объекта возможно после завершения реконструкции дороги на улице 10 Пятилетки г. Новочебоксарск путем проведения открытого аукциона.

По мнению заявителя, ООО «Прогресс» вправе требовать заключения договора на новый срок в силу пп.3,4 ст.39.6 Земельного кодекса РФ в преимущественном порядке, администрация ввела общество в заблуждение относительно проведения открытого аукциона только после завершения реконструкции дороги, не обеспечив участие общества в аукционе.

Заявитель считает также, что условиями аукциона установлены дополнительные требования к победителю аукциона о заключении им дополнительных договоров и получение дополнительных разрешений, получение которых не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

Администрация г.Новочебоксарска считает, что в ее действиях отсутствуют нарушения антимонопольного законодательства в связи с тем, что лот № 75 (место размещения торгового павильона, совмещенного с остановочным павильоном по ул. 10 Пятилетки, на остановке общественного транспорта «Магазин «Турист» (нечетная сторона) площадь 20 кв.м., срок размещения НТО – 5 лет, начальная цена продажи -67 500 руб.) обременен НТО прежнего арендатора без разрешительных документов, который подлежит демонтажу победителем торгов. Кроме того, в обязанности победителя торгов включено условие об установке камер видеонаблюдения на объекте, получение технических условий на установку комплекса видеонаблюдения в КУ «ГО ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики.

Представитель ответчика считает установление в конкурсной документации требования к хозяйствующим субъектам о получении технических условий на установку комплекса видеонаблюдения в КУ «Управление по делам ГО и ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики, а также требования о демонтаже нестационарного торгового объекта правомерными и обоснованными, поскольку торги проводились с обременением.

Администрация г.Новочебоксарска считает договор № 13-03-к от 02.12.2013 г. прекращенным, заключенный с ООО «Прогресс» с 30.11.2014, о чем администрация уведомляла письмом от 13.10.2014 № 09/15-1830, письмом от 09.02.2015 № 99/15-214 требовала демонтировать нестационарный торговый объект.

Из пояснений КУ «Управление по делам ГО и ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики следует, что данное учреждение технические условия не выдает, технические условия на установку системы видеонаблюдения можно получить в любой лицензированной организации в соответствии с Временными едиными требованиями к техническим параметрам сегментов аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» (утверждено Министром РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 29.12.2014 № 14-7-5552). Пояснил также, что объекты систем наружного видеонаблюдения устанавливаются за счет средств, предусмотренных программой. Арендаторы заинтересованы в установке систем видеонаблюдения на своих объектах в целях обеспечения безопасности.

Каких-либо указаний администрации о включении данного требования в конкурсную документацию КУ «Управление по делам ГО и ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики не давало.

Представитель заинтересованного лица не считает требования администрации по установке системы видеонаблюдения и получения технических условий необоснованными. Готов обеспечить демонтаж НТО прежнего арендатора. По ходатайству заинтересованного лица ИП Алексеева О.В. Комиссией привлечены к участию в рассмотрении дела победителей по иным лотам, поскольку рассмотрение может затрагивать их права и интересы.

В действиях администрации усматриваются также признаки нарушения [части 3 статьи 15](#) Закона о защите конкуренции в связи с возложением на хозяйствующих субъектов функций органа местного самоуправления по демонтажу нестационарных торговых объектов.

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия вправе отложить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства, если в ходе рассмотрения дела в действиях (бездействии) ответчика по делу обнаружены признаки иного нарушения антимонопольного законодательства, чем нарушение, по признакам которого было возбуждено дело.

Информация, запрошенная определением, заинтересованными лицами не представлена. Документы, подтверждающие расторжение договора № 13-03-к от 02.12.2013 г. с ООО «Прогресс» с 30.11.2014, администрацией г.Новочебоксарска не представлены.

В связи с необходимостью получения дополнительных сведений и информации, доказательств, выявлением в действиях администрации г.Новочебоксарска признаков нарушения части 3 статьи 15 Закона о защите конкуренции, выразившихся в возложении на хозяйствующих субъектов функций органа местного самоуправления по демонтажу нестационарных торговых объектов, а также в целях полного и всестороннего рассмотрения обстоятельств по делу Комиссия считает необходимым рассмотрение дела № 37/05-АМЗ-2015 о нарушении антимонопольного законодательства отложить.

В соответствии с [частями 1, 1.1, 5](#) статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" Комиссия

## ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Продлить срок рассмотрения дела № 37/05-АМЗ-2015 до 23.04.2016.
2. Рассмотрение дела № 37/05-АМЗ-2015 отложить.
3. Назначить дело № 37/05-АМЗ-2015 к рассмотрению **на 24 ноября 2015 года в 09 час. 00 мин.** (адрес: г. Чебоксары, Московский проспект, д.2, каб.106).
4. Администрации г.Новочебоксарска **в срок до 20 ноября 2015 года** представить следующую информацию:
  - обоснование возложения функций органа местного самоуправления на хозяйствующих субъектов по демонтажу нестационарных торговых объектов;
  - копию документов, подтверждающих прекращение договора № 13-03-к от 02.12.2013 на размещение нестационарного торгового объекта, заключенного с ООО «Прогресс», в установленном законодательством порядке;
  - копию заявления, поданного в Арбитражный суд Чувашской Республики к ООО «Прогресс», о демонтаже нестационарного торгового объекта;
  - информацию о фактическом исполнении победителями аукциона по лотам № 51, 57, 69, 75, 105, 109 требований аукциона о демонтаже нестационарного торгового объекта с приложением подтверждающих документов;
  - копии разрешений на установку нестационарного торгового объекта по указанным лотам;
  - копию Технических требований для размещения нестационарного торгового объекта.
5. ИП Алексееву О.В., ИП Москвину А.С., ИП Персову В.Ю., ООО «Экстра Пит», ООО «СтройКом», ИП Закорчменной С.В. **в срок до 20 ноября 2015 года** представить следующую информацию:
  - информацию о фактическом исполнении договора (копии платежных документов), об исполнении условий аукциона о демонтаже нестационарного торгового объекта; копию договора на вывоз мусора или договор на пользование контейнером для сбора мусора; о получении технических условий на установку комплекса видеонаблюдения в КУ «ГО ЧС» г.Новочебоксарска Чувашской Республики и др. с приложением копий соответствующих документов;
  - копию разрешения на установку нестационарного торгового объекта администрации города Новочебоксарска, копии платежных документов;
  - письменный мотивированный отзыв по доводам заявителя и обоснованности требований аукционной документации к участникам аукциона.
  - информацию о фактическом исполнении победителями аукциона по лотам № 51, 57, 69, 75, 105, 109 требований аукциона о демонтаже нестационарного торгового

объекта с приложением подтверждающих документов.

Явка представителя ответчика по делу (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Примечание:

1. Согласно статье 43 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства с момента возбуждения дела имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки.

С материалами дела можно ознакомиться в Управлении Федеральной антимонопольной службе по Чувашской Республике - Чувашии, контактный телефон 58-68-18.

2. В соответствии с частью 2 статьи 42 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства вправе осуществлять свои права и обязанности самостоятельно или через представителей, полномочия которых подтверждаются документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный [орган](#), его территориальный [орган](#) сведений (информации), предусмотренных антимонопольным [законодательством](#) Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по [требованию](#) указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Председатель Комиссии

«...»

Члены Комиссии

«...»