РЕШЕНИЕ

23 июня 2017г. г. Новосибирск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее - Новосибирское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Камнева Н.П. – заместитель руководителя управления, председатель Комиссии;

Долженкова Е.В. – начальник отдела контроля органов власти, член Комиссии;

Трубникова А.И. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти, член Комиссии;

рассмотрев жалобу <...> на действия организатора торгов <...> при проведении открытого аукциона по продаже имущества должника акционерного общества «Сибирский энергетический научно-технический центр» (далее - АО «Сибирский ЭНТЦ»), в присутствии «...»

УСТАНОВИЛА:

В Новосибирское УФАС России поступила жалоба <...> (вх. № 2921э от 14.06.2017г.) на действия организатора торгов <…> при проведении открытого аукциона имущества должника АО «Сибирский ЭНТЦ».

Заявитель сообщил следующее.

На электронной торговой площадке fabrikant.ru, размещена информация по реализации имущества должника АО «Сибирский ЭНТЦ» (ИНН: 5407103263, ОГРН: 1025403198732), в виде открытого аукциона. Организатором торгов является <...>- арбитражный управляющий, член ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» (109316, г. Москва, Остаповский проезд, д.3, стр.6, оф. 201, ИНН 7705431418, ОГРН 1027700542209). Номер дела о банкротстве: «...»

Исходя из Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах с имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов. Также на данной площадке указано:

Порядок ознакомления с имуществом: Получить информацию по имуществу, документам на имущество, порядком подачи заявок и участия в торгах можно на сайте http://www.svlebedev.ru/services/torgi и по месту нахождения Организатора торгов: г. Новосибирск, ул. Димитрова, 7, офис 603 в рабочие дни с 10 до 13 часов, контактные телефоны: +7-<...>0730, +7-<...>2789, e-mail: «...» Ознакомиться с имуществом можно по адресу местонахождения имущества, предварительно согласовав время ознакомления с организатором торгов.

Заявитель сообщает, что организатор торгов, препятствует осмотру, не даёт

данных о месте нахождения имущества и не даёт его осматривать. В связи с этим заявитель не может принять решение об участии в данных аукционах по реализации имущества.

Жалоба <...> подана в соответствии с требованиями ч.ч. 6-8 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», принята Новосибирским УФАС России к рассмотрению.

Организатор торгов, конкурсный управляющий АО «Сибирский ЭЕТЦ» <...>представил следующие письменные пояснений (вх. № 5909 от 21.06.2017г).

Определением Арбитражного суда Новосибирской области (адрес суда: 630102, г. Новосибирск, ул. Нижегородская, д. 6) от 09.09.2015 по делу № А45-8988/2015 в отношении АО «Сибирский энергетический научно-технический центр» введена процедура наблюдения, временным управляющим утвержден «...», член Ассоциации арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «Сибирский Центр Экспертов Антикризисного Управления» (ОГРН 1035402470036, ИНН 5406245522, адрес: 630091, г. Новосибирск, ул. Писарева, д. 4).

Сообщение о введении в отношении должника процедуры наблюдения опубликовано 26.09.2015 в газете «Коммерсантъ» № 177.

Решением арбитражного суда от 02.11.2016 (резолютивная часть) в отношении должника - акционерного общества «Сибирский энергетический научно-технический центр» открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден <...> - член Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» (НП ПАУ ЦФО), адрес для корреспонденции: 630091, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, дом 15, офис 3.

Конкурсным управляющим размещена информация о продаже имущества должника (Организатор торгов - Конкурсный управляющий Акционерного общества «Сибирский энергетический научно- технический центр» (ОГРН 1025403198732, ИНН 5407103263, адрес: 630007, г. Новосибирск, ул. Советская, 5, дело о банкротстве №А45-8988/2015)<...>(«...»), член ПАУ ЦФО (109316, г. Москва, Остаповский проезд, д.3, стр.6, оф. 201, ИНН 7705431418, ОГРН 1027700542209) на открытых электронных торгах с открытой формой подачи предложений о цене:

- 07.06.2017 г. в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, номер сообщения 1851419;

- 08.06.2017 г. на торговой площадке Fabrikant.ru.

Сообщение о проведении торгов опубликовано в газете «КоммерсантЪ»: на сайте газеты 09.06.2017, в печатной версии газеты - №103 от 10.06.2017.

Как указано в сообщении 1851419, получить информацию по имуществу, документам на имущество, порядку подачи заявок и участия в торгах можно на сайте http://www.svlebedev.ru/services/torgi и по месту нахождения Организатора торгов: г. Новосибирск, ул. Димитрова, 7, офис 603 в рабочие дни с 10 до 13 часов, контактные телефоны: +7-<...>0730, +7-<...>2789, e-mail: «...». Ознакомиться с имуществом можно по адресу местонахождения имущества, предварительно согласовав время ознакомления с организатором торгов.

Положение о порядке, сроках и об условиях продажи имущества Акционерного общества «Сибирский энергетический научно-технический центр» с электронных торгов (далее - Положение о торгах), утверждённое комитетом кредиторов должника, размещено в сообщении 1851419 от 07.06.2017г., а также публиковалось ранее на http://bankrot.fedresurs.ru, в карточке должника АО "Сибирский ЭНТЦ" в сообщении 1812918 от 25.05.2017 г.

В соответствии с п. 14 ст. 110 Закона о банкротстве организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной настоящим Федеральным законом.

Для проведения торгов организатор торгов обязан использовать информационные системы, обеспечивающие:

свободный и бесплатный доступ к информации о проведении торгов, правилах работы с использованием такой системы;

право участия в торгах без взимания платы;

возможность представления заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов, их копий в форме электронных документов;

хранение и обработку в электронной форме заявок на участие в торгах и иных документов, представляемых заявителями, с использованием сертифицированных в установленном законодательством Российской Федерации порядке средств криптографической защиты информации;

защиту информации (заявок на участие в торгах и иных документов), представляемой заявителями, в том числе сохранность этой информации, предупреждение уничтожения информации, ее несанкционированного изменения и копирования;

создание, обработку, хранение и представление в электронной форме информации и документов, в том числе протоколов комиссии о результатах проведения торгов;

бесперебойное функционирование таких систем и доступ к ним пользователей, в том числе заявителей, в течение всего срока проведения торгов.

Имущество, являющееся предметом торгов, а равно и документы, необходимые участникам торгов, в том числе для принятия решения об участии в торгах, предоставлены для ознакомления (обозрения) согласно требованиям Закона о банкротстве и утверждённому Положению о торгах, находятся в публичном доступе. Публикация о проведении торгов по продаже имущества АО «Сибирский ЭНТЦ» в газете Коммерсантъ №103 от 10.06.2017г. (сообщение №54030376451), также размещенные на сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (http://bankrot.fedresurs.ru):

- сообщения №№ 1781892 от 11.05.2017, 1803569 от 18.05.2017 - сообщения о размещении результатов оценки имущества должника;

- сообщение № 1851419 от 07.06.2017г. - сообщение о продаже имущества АО

«Сибирский ЭНТЦ» с приложением утвержденного Положения о порядке, условиях и сроках продажи имущества должника.

13.06.2017г. на электронную почте, указанной организатором торгов имуществом АО "Сибирский ЭНТЦ" («...»') поступило сообщение с адреса b«...» с просьбой направить на адрес электронной почты: «...» следующую информацию:

- Копию паспорта технического Средства (ПТС/ПСМ);

- Копию свидетельства о регистрации ТС;

- Отчет оценщика;

- Информация об обременении/Преимущественном праве;

- Фотографии, отражающие состояние автомобиля на данный момент;

- Положение о порядке и сроках реализации имущества должника;

- Дату и время осмотра, контактные телефоны.

Данное сообщение получено организатором торгов 14.06.2017 г.

14.06.2017г. от организатора торгов с электронного адреса «...» на адрес «...»был направлен ответ:

«Отчет оценщика: федресурс.ру

в отношении фотографий: Согласно п.9 ст.110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Ознакомление лично, контактное лицо:

Братск - <...> - 8-<...>0875 Красноярск - <...> - 8-<...>4262 Новосибирск - <...> - 8-<...>-0028 Иркутск

<...> - 8-<...>9408».

14.06.2017г. на адрес «...» с «...» поступило сообщение:

«Пересылаю запрос от 13.06.2017г. ещё раз. Очень жду ответа.» Далее был продублирован текст первоначального запроса от Банкрот-Инвест.

На данное сообщение от организатора торгов с электронного адреса «...»на адрес «...» был направлен ответ 15.06.2017г.:

«Здравствуйте, Банкрот-Инвест.

Отчет оценщика: федресурс.ру

Согласно п. 9 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Соответственно с фотографиями имущества и ПТС вы можете ознакомиться в отчете оценщика на: Федресурс.ру (фотографии в начале отчета, ПТС С 274 странице). Фотографии все актуальные, т.к. транспортные средства с момента оценки не эксплуатировались.

Ознакомление лично, контактное лицо:

Братск -<...> - 8-<...>-0875 Красноярск -<...>- 8<...>4262 Новосибирск -<...> - 8-<...>0028 Иркутск

<...>- 8-<...>9408».

Никаких иных писем, обращений (устных, по телефону и посредством прочих средств связи) от организации Банкрот-Инвест либо ее представителей не поступало. Запрошенная в вышеприведенных электронных письмах Банкрот-Инвест информация размещена в открытом доступе на вышеуказанные информационных ресурсах. Обязанности организатора торгов по дополнительному направлении: информации заинтересованным лицам по их запросам законодательство не предусматривает.

Организатором торгов обеспечен равный доступ всех заинтересованных лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, а равно обеспечено право проводить осмотр имущества при поступлении соответствующих просьб от заинтересованных лиц.

Каких-либо препятствий ни в отношении организации Банкрот-Инвест, ни в отношении каких- либо иных лиц в участии в организуемых торгах организатором торгов не создавалось.

Рассмотрев по существу поступившую жалобу, доводы, имеющиеся материалы, Комиссия Новосибирского УФАС России приходит к следующим выводам.

Конкурсным управляющим <...> проводятся торги в форме открытого аукциона по продаже имущества АО «Сибирский СНТЦ».

Продажа имущества АО «Сибирский ЭНТЦ» осуществляется в соответствии со статьями 110, 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В соответствии с ч. 9 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Комиссий Новосибирского УФАС России установлено, что между конкурсным управляющим <...> и компанией Банкрот-Инвест велась переписка относительно возможности ознакомления Банкрот-Инвест с имуществом, подлежащем продаже на торгах. Иных заявлений от <...>не поступало в адрес организатора торгов. Каких-либо препятствований со стороны организатора торгов в ознакомлении с имуществом не установлено. Доказательств таких действий не приложено заявителем.

Таким образом, доводы заявителя несостоятельны.

Учитывая изложенные обстоятельства, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Новосибирского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу <...>на действия организатора торгов <...>при проведении открытого аукциона по продаже имущества должника акционерного общества «Сибирский энергетический научно-технический центр» необоснованной.