

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о возбуждении дела об административном правонарушении, проведении административного расследования и истребовании сведений, необходимых для разрешения дела № 013/04/9.21-306/2021

Специалист-эксперт отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия – <...>, рассмотрев материалы, указывающие на наличие события административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 9.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ), в отношении юридического лица – Общества с ограниченной ответственностью «Рузаевское водопроводное предприятие» (431444, РМ, г. Рузаевка, ул. Кутузова, д. 89; ОГРН 1171326003640, ИНН 1324002264, КПП 132401001, р/с 40702810739000002890 в ПАО «Сбербанк» г. Саранск БИК 048952615) (далее – ООО «Рузвода»),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия (далее – Мордовское УФАС России) поступило заявление Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Саранскстройинвест» (вх. № 2786 от 28.05.2021) (далее – ООО СЗ «Саранскстройинвест»).

Из заявления следует, что ООО СЗ «Саранскстройинвест» обратилось к ООО «Рузвода» (исх. № 111 от 23.03.2021) как к гарантирующей организации в области водоснабжения с заявлением на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоснабжения объекта капитального строительства: «застройка жилого квартала по ул. Центральная пос. Левженский Рузаевского района многоквартирными жилыми домами. Жилой дом (пл. №9 по генплану)».

ООО «Рузвода» письмом от 29.03.2021 № 253 запросило ряд недостающих документов. Письмом от 06.04.2021 г. ООО СЗ «Саранскстройинвест» направило в адрес ООО «Рузвода» недостающие сведения.

ООО «Рузвода» с нарушением сроков рассмотрения направило в адрес ООО СЗ «Саранскстройинвест» письмо от 18.05.2021 № 407 с отказом от заключения договора о подключении (технологическом присоединении).

Правоотношения по вопросам подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения регулируются Федеральным

законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федерального закона № 416-ФЗ), Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 644 (далее – Правила № 644), Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 года № 83 (далее – Правила № 83).

Согласно статьи 4 Федерального закона от 17.08.1995 года № 147-ФЗ «О естественных монополиях» к сферам деятельности субъектов естественной монополии относятся водоснабжение и водоотведение с использованием централизованных систем, систем коммунальной инфраструктуры.

В соответствии со статьей 2 Федерального закона № 416-ФЗ гарантирующая организация – организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

В соответствии с Постановлением Администрации г.о. Рузевка № 907 от 28.08.2017 г. ООО «Рузвода» наделено статусом гарантирующей организации, обеспечивающего холодное водоснабжение объектов капитального строительства.

Таким образом, ООО «Рузвода» является субъектом естественной монополии, осуществляющая холодное водоснабжение, а также деятельность по технологическому присоединению объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

В соответствии с Правилами № 644 подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей, к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в порядке установленном законодательством Российской Федерации градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным [ЗАКОНОМ](#) «О водоснабжении и водоотведении» и настоящими Правилами, на основании договора подключения (технологическом присоединении), заключенного в соответствии [ТИПОВЫМ ДОГОВОР](#) о подключении (технологическом присоединении) централизованной системе холодного водоснабжения или [ТИПОВЫМ ДОГОВОР](#) подключения (технологическом присоединении) к централизованной систем

водоотведения. Подключение (технологическое присоединение) централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения объектов, относящихся к объектам капитального строительства, осуществляется согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства или по согласованию с органами местного самоуправления в порядке предусмотренном настоящими Правилами для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства (пункт 86).

Заявитель обращается в организацию водопроводно-канализационного хозяйства с заявлением о заключении договора о подключении, при этом указанное заявление может быть подано без предварительного получения заявителем технических условий подключения (пункт 88).

Для заключения договора о подключении и получения условий подключения (технологического присоединения) заявитель направляет в организацию водопроводно-канализационного хозяйства, определенную органом местного самоуправления, заявление о подключении, данные об общей подключаемой нагрузке с приложением соответствующих документов (пункт 90).

Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 3 рабочих дней рассматривает полученные документы и проверяет их на соответствии перечню, указанному в [пункте 90](#) настоящих Правил, и соответствии представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений. В случае некомплектности представленных документов или несоответствия представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, его высоте и этажности организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие сведения и (или) документы приостанавливает рассмотрение заявления до получения недостающих сведений и (или) документов (пункт 91).

В случае представления сведений и документов, указанных в [пункте 90](#) настоящих Правил, в полном объеме и наличия технической возможности подключения (технологического присоединения), а также при условии наличия в инвестиционных программах организаций водопроводно-канализационного хозяйства мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 20 рабочих дней со дня представления сведений и документов, указанных в [пункте 90](#) настоящих Правил, в полном объеме направляет заявителю подписанный договор о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение) (пункт 94).

В соответствии с [пунктом 97](#) Правилам № 644 договор о подключении (технологическом присоединении) является публичным и заключается в

порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с соблюдением особенностей, определенных настоящими Правилами.

В ходе рассмотрения заявления Мордовским УФАС России в действиях ООО «Рузвода» были установлены признаки нарушения пункта 94 Правил.

Ответственность за нарушение субъектом естественной монополии Правил предусмотрена статьей 9.21 КоАП РФ.

Согласно части 1 статьи 9.21 КоАП РФ нарушение субъектом естественной монополии правил (порядка обеспечения) недискриминационного доступа или установленного порядка подключения (технологического присоединения) к магистральным нефтепроводам и (или) магистральным нефтепродуктопроводам, электрическим сетям, тепловым сетям, газораспределительным сетям или централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, либо нарушение собственником или иным законным владельцем объекта электросетевого хозяйства правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии, либо препятствование собственником или иным законным владельцем водопроводных и (или) канализационных сетей транспортировке воды по их водопроводным сетям и (или) транспортировке сточных вод по их канализационным сетям - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до сорока тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

Принимая во внимание вышеизложенное, и руководствуясь статьями 28.1, 28.7 КоАП РФ,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Возбудить в отношении юридического лица – Общества с ограниченной ответственностью «Рузаевское водопроводное предприятие» (431444, РМ, г. Рузаевка, ул. Кутузова, д. 89; ОГРН 1171326003640, ИНН 1324002264, КПП 132401001, р/с 40702810739000002890 в ПАО «Сбербанк» г. Саранск БИК 048952615) дело по признакам нарушения части 1 статьи 9.21 КоАП РФ.

2. Провести по данному делу административное расследование.

3. Обязать ООО «Рузвода» в соответствии со статьей 26.10 КоАП РФ **в срок до 11 июня 2021 года** представить в Мордовское УФАС России следующие сведения и документы:

– копии учредительных документов ООО «Рузвода»;

– копии технических условий (в случае выдачи), заявки, переписки с ООО СЗ

«Саранскстройинвест» по вопросу технологического присоединения к централизованным системам водоснабжения указанного объекта капитального строительства и иных документов;

– письменные пояснения по данным обстоятельствам;

4. Привлечь в качестве потерпевшего ООО СЗ «Саранскстройинвест».

В соответствии с частью 1 статьи 25.1 КоАП РФ лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также, иными процессуальными правами в соответствии с КоАП.

В соответствии с частью 4 статьи 25.5 КоАП РФ защитник и представитель допускаются к участию в производстве по делу об административном правонарушении с момента возбуждения дела об административном правонарушении.

В соответствии с частью 2 статьи 25.2 КоАП РФ потерпевший вправе знакомиться со всеми материалами дела об административном правонарушении, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью представителя, обжаловать постановление по данному делу, пользоваться иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом.

5. Настоящее определение обжалованию не подлежит.