

РЕШЕНИЕ № 18-17/ов-т

о признании жалобы необоснованной

13 марта 2017 года

г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее по тексту – Комиссия) в составе:

1. ... – и.о. заместителя руководителя управления, председатель Комиссии;
2. ... – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, член Комиссии;
3. ... – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти, член Комиссии;

в присутствии:

1. ... – представителя ООО «УК С.» (приказ № 1 от 13.09.2016);
2. ... – представителя Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству администрации муниципального образования «Город Саратов» (доверенность № 02-63-02/1 от 09.01.2017),

рассмотрела жалобу ООО «УК С.» на действия организатора торгов – Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству администрации муниципального образования «Город Саратов» при проведении открытого конкурса по извещению № 200117/4130743/01 на право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Саратов, ул. им. Гришаева В.И., дом 10 (Лот № 1), руководствуясь ст. 18.1, п. 3¹ ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

02.03.2017 в Саратовское УФАС России подана жалоба ООО «УК С.» (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству администрации муниципального образования «Город Саратов» (далее – Комитет) при проведении открытого конкурса по извещению № 200117/4130743/01 на право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Саратов, ул. им. Гришаева В.И., дом 10 (Лот № 1) (далее – Конкурс).

Из жалобы Заявителя следует, что организатором торгов необоснованно отказано ООО «УК С.» в допуске к участию в Конкурсе, поскольку копии необходимых

документов, приложенных к заявке на участие в Конкурсе, не соответствуют требованиям п. 53 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства от 06.02.2006 № 75 (далее - Правила).

По мнению заявителя, указанное действие организатора торгов противоречит требованиям Правил.

Организатор торгов с доводами, изложенными в жалобе, не согласился, пояснив, что при организации и проведении Конкурса нормы действующего законодательства нарушены не были.

Изучив представленные документы и материалы, Комиссия пришла к следующим выводам.

20.01.2017 извещение № 200117/4130743/01 о проведении Конкурса и Конкурсная документация были размещены организатором торгов на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Предметом Конкурса, согласно извещению, является право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Саратов, ул. им. Гришаева В.И., дом 10.

Согласно протоколу 53В/17 вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе от 22.02.2017 ООО «УК С.» подало заявку на участие в Конкурсе.

В соответствии с протоколом № 36Р/17 рассмотрения заявок на участие в Конкурсе от 27.02.2017 Конкурсной комиссией организатора торгов отказано в допуске к участию в Конкурсе заявителю в связи с несоответствием заявки требованиям п. 53 постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

В ходе рассмотрения жалобы представитель организатора торгов пояснил, что обязательный документ, входящий в состав заявки, а именно лицензия № 064-000318 от 11.11.2016 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, предоставленная ООО «УК С.» не была заверена должным образом.

В соответствии с пп. 2 п. 33 Конкурсной документации заявка на участие в конкурсе включает в себя документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов, в том числе копию документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному [подпунктом 1 пункта 23](#) настоящей конкурсной документации, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

Согласно п. 3.5 Приложения № 2 к Конкурсной документации, которое содержит форму заявки на участие в перечень прилагаемых к заявке документов включает, в том числе, копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному [подпунктом 1 пункта 15](#) Правил проведения органом

местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

Порядок организации и проведения Конкурса регулируется Правилами.

Согласно пп. 2 п. 53 Правил заявка на участие в конкурсе включает в себя документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов, в том числе, копию документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 [пункта 15](#) настоящих Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

В ГОСТе Р6.30-2003 "Унифицированные системы документации", утвержденном постановлением Госстандарта России от 03.03.2003 N 65-ст (далее – ГОСТ), установлены порядок и форма заверения копий различных видов документов.

Так, в пункте 3.26 ГОСТа установлено, что при заверении соответствия копии документа подлиннику ниже реквизита "Подпись" проставляют заверительную надпись "Верно"; должность лица, заверившего копию; личную подпись; расшифровку подписи (инициалы, фамилию); дату заверения.

Пунктом 3.22 ГОСТа предусмотрено, что в состав реквизита "Подпись" входят: наименование должности лица, подписавшего документ (полное, если документ оформлен не на бланке документа, и сокращенное - на документе, оформленном на бланке); личная подпись; расшифровка подписи (инициалы, фамилия).

В представленной заявителем копии лицензия № 064-000318 от 11.10.2016 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами отсутствует дата заверения, что не соответствует требованиям п. 3.26 ГОСТа.

Согласно п. 24 Правил Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе и проводит конкурс.

В соответствии с п. 18 Правил основаниями для отказа допуска к участию в конкурсе являются:

- 1) непредставление определенных [пунктом 53](#) Правил документов либо наличие в таких документах недостоверных сведений;
- 2) несоответствие претендента требованиям, установленным [пунктом 15](#) Правил;
- 3) несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям, установленным [пунктами 52 - 53](#) Правил.

Таким образом, Конкурсной комиссией организатора торгов правомерно отказано в допуске к участию в Конкурсе ООО «УК С.» по основаниям, предусмотренным пп. 3 п. 18 Правил.

При таких обстоятельствах доводы жалобы ООО «УК С.» являются необоснованными.

Учитывая изложенное, на основании ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Комиссия Саратовского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «УК С.» на действия организатора торгов – Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству администрации муниципального образования «Город Саратов» при проведении открытого конкурса по извещению № 200117/4130743/01 на право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Саратов, ул. им. Гришаева В.И., дом 10 (Лот № 1), необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:

...

...

Члены Комиссии:

...