

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **уведомляет о поступлении жалобы** физического лица направленной из ФАС России (вх. №13904-ЭП/23 от 05.06.2023) на действия Организатора торгов – Конкурсного управляющего Лепина М.К. при организации и проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества должника (извещение размещено на сайте электронной торговой площадки <https://bankrot.cdtrf.ru>, №171911 и на сайте <https://old.bankrot.fedresurs.ru/>, №11468763) и о **приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.**

Заявитель обжалует неправомерные действия Организатора торгов в части организации и проведении торгов.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа – Санкт-Петербургского УФАС России: <http://spb.fas.gov.ru>.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей». Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов, в срок **до 14 июня 2023** года представить для рассмотрения жалоб по существу: возражения, извещение о проведении торгов; документацию о торгах; изменения, внесенные в документацию о торгах (если таковые вносились); разъяснения; заявки участников торгов; протоколы; случае заключения договора купли-продажи с победителем торгов – копию договора.

Вышеуказанную информацию направить на адрес электронной почты: to78@fas.gov.ru

В случае отсутствия технической возможности предоставления документов в полном объеме, представить выписки из указанных документов.

Кроме того, Организатору торгов в срок **до 14 июня 2023** года представить доказательства исполнения требований ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

Рассмотрение жалобы Заявителя на действия Организатора торгов (конкурсной комиссии) при организации и проведении открытого аукциона состоится **14 июня 2023 года в 11 часов 30 минут** без вызова сторон на основании Письма ФАС России №ПЗ/21986/20 от 19.03.2020 и Поручения ФАС России №АД-24/20 от 31.03.2020 посредством видеоконференцсвязи. Стороны могут участвовать в заседании

Комиссии по ссылке <https://fas7.tconf.rt.ru/c/9217027479>.

В силу ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.