ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 012/01/10-318/2021

о нарушении антимонопольного законодательства

10 июня 2021 года г.
Йошкар-Ола

Комиссия Марийского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства Российской Федерации в составе:

председатель Комиссии – заместитель руководителя – начальник отдела аналитической работы и контроля хозяйствующих субъектов,

член Комиссии – ведущий специалист-эксперт отдела аналитической работы и контроля хозяйствующих субъектов,

член Комиссии – специалист-эксперт отдела аналитической работы и контроля хозяйствующих субъектов,

рассмотрев дело № 012/01/10-318/2021, возбужденное в отношении ПАО «Т Плюс» по признакам нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в неправомерном начислении платы за тепловую энергию, в присутствии директора ООО «ОргтехСервис Центр» Ф., Д. по доверенности от 21.01.2021;

представителя НОЧУ ДПО УИЦ «КОМПФиЯ» И. по доверенности от 17.05.2021 № 11;

- представителей ПАО «Т Плюс» Л. по доверенности,

установила:

Дело о нарушении антимонопольного законодательства возбуждено в отношении ПАО «Т Плюс» по признакам нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в неправомерном начислении платы за тепловую энергию.

ПАО «Т Плюс» факт нарушения антимонопольного законодательства не признало. Поддержало доводы, изложенные ранее. Дополнительно указало, что методика расчета платы за тепловую энергию, выставленной ООО

«Пеленг Плюс», ООО «СКАД», ТСЖ «СУРТ», ИП М. за период с марта 2020 по настоящее время определяется по формуле 3 (1) Приложения № 2 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила № 354). В настоящее время в отношении ООО «ОргТехСервисЦентр» НОЧУ ДПО УИЦ «КОМПиЯ» произведен перерасчет платы за отопление за период с января по апрель 2019г. За период с октября 2019 по настоящее время расчет произведен по формуле 3(1) Приложения № 2 Правил № 354, исходя из существующей схемы теплоснабжения многоквартирного дома. Объекты ООО «Пеленг», ООО «СКАД», ИП М.., ООО «ОргТехСервисЦентр» НОЧУ ДПО УИЦ «КОМПиЯ» входят в состав многоквартирного жилого дома.

ООО «ОргетТехСервис Центр», НОЧУ ДПО УИЦ «КОМПиЯ» поддержали заявленные требования. Дополнительно указали, что вопрос о методике расчета платы за тепловую энергию в отношении общества, учебного центра рассматривался в Арбитражном суде Республики Марий Эл

Учитывая необходимость получения дополнительной информации и документов, руководствуясь статьей 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия,

определила:

1. Отложить рассмотрение дела № 012/01/10-318/2021.
2. Продлить срок рассмотрения дела 012/01/10-318/2021 до 26 сентября 2021 года
3. Назначить рассмотрение дела № 012/01/10-318/2021 на **15 июля 2021 года в 10 часов 00 минут** по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Волкова, 164, каб. 4.
4. Явка лиц, участвующих в деле или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) является правом, а не обязанностью.
5. **ПАО «Т Плюс» в срок до 13 июля 2021 года** представить в Марийское УФАС России следующие документы и сведения:

- подробный расчет платы за горячее водоснабжение (теплоснабжение), выставляемой ООО «ОргетТехСервис Центр», НОЧУ ДПО УИЦ «КОМПиЯ» за март 2021 года, с приложением документальных доказательств (счета-фактуры, акт сверки взаимных расчетов, расшифровка каждого показателя);

- схему теплоснабжения многоквартирного жилого дома (в том числе нежилых помещений), расположенного по адресу: РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Йывана Кырля, д. 44;

- мотивированную позицию по факту осуществления расчета за теплоснабжения за период с октября 2019 года по настоящее время ООО «ОргТехСервис Центр», НОЧУ ДПО УИЦ «КОМПиЯ» в соответствии с формулой 3(1) Приложения 2 Правил № 354, с учетом судебной практики.

6. **ООО «ОргТехСервис Центр» в срок до 13 июля 2021 года** представить в Марийское УФАС России схему теплоснабжения многоквартирного жилого дома (в том числе нежилых помещений), расположенного по адресу: РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Йывана Кырля, д. 44.

7. НОЧУ ДПО УИЦ «КОМПиЯ» **в срок до 13 июля 2021 года** представить в Марийское УФАС Россиисхему теплоснабжения многоквартирного жилого дома (в том числе нежилых помещений), расположенного по адресу: РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Йывана Кырля, д. 44;

8. ООО «Пеленг Плюс» **в срок до 09 июня 2021 года** представить в Марийское УФАС России следующие документы и сведения:

- **заключен ли между Вами и ТСЖ «Сурт» договор управления нежилым помещением? Если заключен, представить копию договора со всеми приложениями;**

- копию действующего технического паспорта на занимаемое Вами нежилое помещение.

- копию договора теплоснабжения и поставки горячей воды (снабжения тепловой энергией и теплоносителем), заключенного с ПАО «Т Плюс» со всеми приложениями;

- подробный расчет платы за горячее водоснабжение (теплоснабжение), выставляемой ООО «Пеленг Плюс», за период с января 2019 г. по настоящее время, с приложением документальных доказательств (счета-фактуры, акт сверки взаимных расчетов, иное);

- документы, подтверждающие факт установки узла учета тепловой энергии по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Йывана Кырли, д. 44;

- **заключен ли между Вами и ТСЖ «Сурт» договор управления нежилым помещением? Если заключен, представить копию договора со всеми приложениями;**

- заключены ли между Вами и гарантирующими поставщиками договоры поставки коммунальных услуг водо-, электроснабжения? Если заключены, представить копии договоров (счета-фактуры, акт сверки взаимных расчетов, иное) за 2021 год;

- копию действующего технического паспорта на занимаемое Вами нежилое помещение.

9. ООО «СКАД» **в срок до 12 июля 2021 года** представить в Марийское УФАС России следующие документы и сведения:

- **заключен ли между Вами и ТСЖ «Сурт» договор управления нежилым помещением? Если заключен, представить копию договора со всеми приложениями;**

- копию действующего технического паспорта на занимаемое Вами нежилое помещение.

- копию договора теплоснабжения и поставки горячей воды (снабжения тепловой энергией и теплоносителем), заключенного с ПАО «Т Плюс» со всеми приложениями;

- подробный расчет платы за горячее водоснабжение (теплоснабжение), выставляемой ООО «Пеленг Плюс», за период с января 2019 г. по настоящее время, с приложением документальных доказательств (счета-фактуры, акт сверки взаимных расчетов, иное);

- документы, подтверждающие факт установки узла учета тепловой энергии по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Йывана Кырли, д. 44;

- **заключен ли между Вами и ТСЖ «Сурт» договор управления нежилым помещением? Если заключен, представить копию договора со всеми приложениями;**

заключены ли между Вами и гарантирующими поставщиками договоры поставки коммунальных услуг водо-, электроснабжения? Если заключены, представить копии договоров (счета-фактуры, акт сверки взаимных расчетов, иное) за 2021 год;

- копию действующего технического паспорта на занимаемое Вами нежилое помещение.

10. ИП М. **в срок до 12 июля 2021 года** представить в Марийское УФАС России следующие документы и сведения:

- **заключен ли между Вами и ТСЖ «Сурт» договор управления нежилым помещением? Если заключен, представить копию договора со всеми приложениями;**

- копию действующего технического паспорта на занимаемое Вами нежилое помещение.

- копию договора теплоснабжения и поставки горячей воды (снабжения тепловой энергией и теплоносителем), заключенного с ПАО «Т Плюс» со всеми приложениями;

- подробный расчет платы за горячее водоснабжение (теплоснабжение),

выставляемой ИП М.., за период с января 2019 г. по настоящее время, с приложением документальных доказательств (счета-фактуры, акт сверки взаимных расчетов, иное);

- документы, подтверждающие факт установки узла учета тепловой энергии по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Йывана Кырли, д. 44;

- **заключен ли между Вами и ТСЖ «Сурт» договор управления нежилым помещением? Если заключен, представить копию договора со всеми приложениями;**

- копию действующего технического паспорта на занимаемое Вами нежилое помещение.

- заключены ли между Вами и гарантирующими поставщиками договоры поставки коммунальных услуг водо-, электроснабжения? Если заключены, представить копии договоров (счета-фактуры, акт сверки взаимных расчетов, иное) за 2021 год.

11. ТСЖ «Сурт» **в срок до 12 июля 2021 года** представить в Марийское УФАС России следующие документы и сведения:

- договору теплоснабжения и поставки горячей воды в отношении многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Йывана Кырли, д. 44;

- **заключен ли между Вами и** ООО «Пеленг Плюс», ТСЖ Сурт, ООО «СКАД», ИП М.ООО «ОргетхехСервис Центр», НОЧУ ДПО УИЦ «КОМПиЯ» **договор управления нежилым помещением? Если заключен, представить копию договора со всеми приложениями;**

- копию действующего технического паспорта на многоквартирный жилой дома по адресу: РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Йывана Кырля, д. 44;

- подробный расчет платы за управление домом, выставляемой ООО «Пеленг Плюс», ТСЖ Сурт, ООО «СКАД», ИП М.ООО «ОргетхехСервис Центр», НОЧУ ДПО УИЦ «КОМПиЯ» за период с января 2019 г. по настоящее время, с приложением документальных доказательств (счета-фактуры, акт сверки взаимных расчетов, иное).

Явка лиц, участвующих в деле или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) является правом, а не обязанностью.

В соответствии с ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных

органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 настоящей статьи - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии