

заключение об обстоятельствах дела

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ ДЕЛА № 052/01/17.1-830/2020**

03 июня 2020 года

г.Н.Новгород

Комиссия Нижегородского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель

Комиссии:

<...> -заместитель руководителя управления;

Члены

Комиссии:

<...> - начальник отдела контроля органов  
государственной власти;

<...> - ведущий специалист – эксперт отдела контроля  
органов государственной власти,

рассмотрев дело № 052/01/17.1-830/2020 по признакам нарушения ФГАОУ ВО «НИУ «Высшая школа экономики» (далее – Университет) части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), в присутствии представителя ответчика: - <...> (доверенность от 24.06.2019 №8.1.6.3-24/2406-01),

руководствуясь статьей 48.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции",

## **УСТАНОВИЛА:**

Из анализа материалов, представленных Прокуратурой Нижегородского района г.Н.Новгорода следует, что 30.08.2019 между и ООО «Ю Маркетинг» (далее – Общество) заключен договор на оказание услуг №8.1.6.19-17/3008-01/1.

В соответствии с условиями данного договора Университет по заданию Общества обязуется организовать и обеспечить проведение мероприятий «Умный Нижний». При этом, наименование, объем и иные характеристики услуг, сроки оказания услуг по организации конкретного мероприятия согласовываются сторонами в заявках, которые оформляются как приложения к договору. Общий срок оказания услуг – с даты подписания сторонами договора по 31.05.2020 включительно. Место оказания услуг: г.Н.Новгород, ул.Б.Печерская, д.25/12. Пунктом 2.1 договора установлено, что Университет обязан организовать мероприятия, указанные в договоре в п.1.1 договора в соответствии с заявками Общества и согласованным сторонами графиком.

В рамках данного договора Университет для проведения мероприятий предоставляет безвозмездно ООО «Ю Маркетинг» помещения (учебные аудитории, оснащенные звукоусиливающей аппаратурой, компьютером, проектором и экраном), расположенные в здании по адресу: г.Н.Новгород, ул.Б.Печерская, д.25/12. Помещения предоставляются как непосредственно для проведения мероприятий, так и, при необходимости, для складирования реквизита и оборудования перед мероприятием.

Публикация информации о проводимых мероприятиях осуществляется на официальном сайте проекта <https://smartnnovgorod.timepad.ru/> и на официальных страницах проекта в социальных сетях. Билеты на мероприятия продаются на сайте <https://smartnnovgorod.timepad.ru/> посредством электронных платежей либо, в случае группового посещения, оформляется доставка билетов. Цены на билеты устанавливаются центральным офисом ООО «Ю Маркетинг» в г.Москва.

Таким образом, данные помещения Университета используются ООО «Ю Маркетинг» для получения собственной прибыли.

Учебное нежилое здание площадью 5112,8 кв.м, кадастровый номер <...> :18:0060094:26, расположенное по адресу: г.Н.Новгород, ул.Б.Печерская,

д.25/12, находится в собственности Российской Федерации и закреплено за Университетом на праве оперативного управления.

Согласно части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров.

Согласно части 3 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции в порядке, предусмотренном частью 1 настоящей статьи, осуществляется заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении:

- 1) государственного или муниципального недвижимого имущества, которое принадлежит на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления государственным или муниципальным унитарным предприятиям;
- 2) государственного или муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственными или муниципальными автономными учреждениями;
- 3) государственного или муниципального имущества, которое принадлежит на праве оперативного управления государственным или муниципальным бюджетным и казенным учреждениям, государственным органам, органам местного самоуправления.

Следовательно, заключение любых договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, должно осуществляться в порядке, установленном статьей 17.1 Закона о защите конкуренции.

Исследовав материалы дела, Комиссия приходит к выводу, что действия ФГАОУ ВО «НИУ «Высшая школа экономики» нарушают часть 3 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции.

Председатель комиссии:

<...>

Члены Комиссии:

<...>

<...>

2020-10325(1)