

Уведомление

о принятии жалобы № 84/03-18.1-2016 к рассмотрению

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба <...> (далее – заявитель) (вх. № 2353э от 14.06.2016 г.), на действия организатора торгов ООО «СпецТорг» при проведении на электронной торговой площадке ООО «Фабрикант.ру» (<http://www.fabrikant.ru/>) торгов в форме публичного предложения по продаже имущества банкрота ООО «Профтехно» (ОГРН 1074220002823, ИНН 4220035493, 652805, г. Осинники, ул. Станционная, 1А) – Лот №1 недвижимое имущество должника (номер сообщения на ЕФРСБ 1010938).

По мнению заявителя, организатором торгов ООО «СпецТорг» в нарушение установленного порядка проведения торгов, не соблюден порядок и сроки приема заявок на участие в торгах. Кроме того, нарушены этапы снижения цены, установленные в извещении о проведении торгов.

Таким образом, своими действиями (бездействием) Организатор торгов нарушил пункт 14 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве).

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы №84/03-18.1-2016 состоится **22.06.2016 г. в 16 ч. 00 мин.** по адресу: г. Кемерово, ул. Ноградская, 5. Регистрация лиц, участвующих в рассмотрении жалобы №84/03-18.1-2016 состоится в кабинете №305 в 15 ч. 50 мин.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ **организатору торгов - ООО «СпецТорг» в срок до 20.06.2016 г.** представить в Кемеровское УФАС России следующие документы и письменную информацию:

1. Документы, подтверждающие полномочия организатора торгов на их проведение (копии решения, определения суда, договоров и др.).
2. Положение о торгах, порядок проведения торгов, иные документы принятые кредиторами с целью определения порядка проведения торгов и реализации имущества.
3. Предложение о продаже имущества должника - ООО «Профтехно», утверждённое собранием кредиторов или комитетом кредиторов, либо Арбитражным судом Кемеровской области, содержащее сведения о порядке и условиях проведения торгов по реализации имущества ООО «Профтехно».
4. Нормативное правовое обоснование по всем вышеуказанным доводам жалобы <...> на действия организатора торгов при проведении на электронной торговой площадке ООО «Фабрикант.ру» (<http://www.fabrikant.ru/>) торгов в форме публичного предложения по продаже имущества банкрота ООО «Профтехно» (ОГРН 1074220002823, ИНН 4220035493, 652805, г. Осинники, ул. Станционная, 1А) – Лот №1 недвижимое имущество должника (номер сообщения на ЕФРСБ 1010938), с

приложением подтверждающих документов.

5. Всю имеющуюся документацию по вышеуказанным торгам, включая все изменения, вносимые в документацию.

6. Все заявки на участие в вышеуказанных торгах, со всеми приложениями.

7. Все протоколы, составленные при проведении вышеуказанных торгов.

8. Сведения о заключении договора купли-продажи по результатам вышеуказанных торгов (с приложением подтверждающих документов). В случае подписания указанного договора, представить сведения об оплате покупателем продаваемого имущества (с приложением подтверждающих документов).

9. Выписку с расчётного счёта, указанного в извещении о проведении торгов для перечисления задатка за участие в вышеуказанных торгах по лоту №1 – недвижимое имущество должника, надлежащим образом заверенную банком, с указанием реквизитов данного счёта, содержащую полную информацию о движении денежных средств на данном счёте в период с 04.04.2016 г. по 14.06.2016 г. включительно, информацию о плательщике поступивших денежных средств, оснований их поступления.

10. Аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

Документы должны быть представлены в **оригинале** или **надлежаще заверенных копиях**. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

Предупреждаем Вас, что непредставление или несвоевременное представление, а также предоставление запрашиваемых антимонопольным органом сведений в неполном объеме или в искаженном виде влечет административную ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

В связи с этим сообщаем, что **в случае неполучения до 20.06.2016 года** информации, указанной в настоящем запросе, в Кемеровском УФАС России **22.06.2016г.** в отношении ООО «СпецТорг» будет составлен протокол об административном правонарушении и возбуждено дело по признакам нарушения Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. (далее – КоАП РФ)

В связи с этим, в целях обеспечения прав, предоставленных лицу, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении для составления и подписания протокола об административном правонарушении, законному представителю ООО «СпецТорг» необходимо явиться 22.06.2016 г. в 15 часов 30 минут по адресу: г. Кемерово, ул. Ноградская, 5, каб. 305.

В соответствии с пунктом 1 статьи 25.1 КоАП лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять

доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с КоАП РФ.

В соответствии с пунктом 2 статьи 25.4 КоАП РФ законными представителями юридического лица являются его руководитель, а также иное лицо, признанное в соответствии с законом или учредительными документами органом юридического лица.

Законному представителю при себе иметь документы, удостоверяющие личность и его служебное положение (и их копии).

Копия жалобы <...> **опубликована** на официальном сайте антимонопольного органа в сети «Интернет», на котором размещена информация о поступлении жалобы: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru> в разделе «Решения» вместе с уведомлением о принятии жалобы № 84/03-18.1-2016 к рассмотрению.

Согласно части 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного [частью 11](#) статьи 18.1. указанного закона, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В силу части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, конкурсный управляющий не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Приложение:

- копия жалобы 84/03-18.1-2016 (вх. № 1608э от 25.04.2016г.) – на 2 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя

Л.И. Ланцман