

Исх. №04-04/11127 от 30.07.2019 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб на торги в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель Председателя Комиссии: <...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)

в присутствии организатора торгов арбитражного управляющего <...> лично, в присутствии представителя заявителя ООО «Золе Коммерц» – <...> (доверенность от 06.06.2019г. №015-01/2019), в присутствии представителя победителя торгов <...> – <...> (доверенность от 25.07.2019 г. №б/н), рассмотрев жалобу заявителя ООО «Золе Коммерц» (вх. №10946/ж от 09.07.2019г.), а также дополнения к жалобе на действия организатора торгов арбитражного управляющего <...> при проведении торгов по продаже имущества должника ООО «Шуз Мастер» №1487-ОТПП, сообщение о проведении торгов на официальном сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> №3310510,

У С Т А Н О В И Л А:

Объявление о проведении торгов №3310510 по продаже имущества должника ООО «Шуз Мастер» опубликовано на официальном сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> 14.12.2018г.

Организатор торгов – арбитражный управляющий <...>.

Предмет торгов:

Лот №1: Дебиторская задолженность - право денежного требования ООО «Шуз Мастер», как кредитора к должнику:

ООО «ТД Золе», ИНН 1655248090, в размере 15 887 977,48 руб.; ПАО «Татфондбанк», ИНН 1653016914, в размере 6 789 664; ООО «Примороссо», ИНН 1655268201, в размере 28 383 607,06 руб.; ОАО «Обувная фабрика «Спартак», ИНН 1655022254, в размере 149 697 625,42 руб.; ООО «ТД Спартак», ИНН 1659038209, в размере 16 716 000,00 руб.

Начальная цена (без НДС) - 195 727 386,68 рублей, которая снижается на 5% от начальной цены лота каждые 10 календарных дней. Заявки принимаются с 00.00 ч. 17.12.2018 г. по 23.59 ч. 14.07.2019 г. Минимальная цена продажи имущества - 19 572,74 рубля. Подведение итогов торгов - не позднее 16.00 ч. 16.07.2019 г. Время московское.

Лот №2: Дебиторская задолженность - право денежного требования ООО «Шуз Мастер», как кредитора к должнику: ООО «Шуз Эксперт», ИНН 1616026216, в размере 40 745 599,63 руб.; ООО «Шуз Логистика», ИНН 1659106032, в размере 5 398 647,36 руб.; ООО «Золе Ритейл», ИНН 1655352735, в размере 47 950 892,39 руб.; ООО «Золе Трейд», ИНН 1655377000, в размере 45 388 554,71 руб.; ООО «Тензор», ИНН 1655376366, в размере 911 748,87 руб.

Начальная цена (без НДС) - 126 085 898,66 рублей, которая снижается на 5% от начальной цены лота каждые 10 календарных дней. Заявки принимаются с 00.00 ч. 17.12.2018 г. по 23.59 ч. 14.07.2019 г. Минимальная цена продажи имущества - 12 608,59 рублей. Подведение итогов торгов - не позднее 16.00 ч. 16.07.2019 г. Время московское.

Задаток - 10% от цены лота, установленной для определенного периода торгов, вносится на счет должника №40702810362000035574 в Отделении «Банк Татарстан» №8610, к/с 30101810600000000603, БИК 049205603 (в назначении платежа указать: наименование продавца, заявителя, код торгов, за участие в которых вносится задаток).

Вид торгов – Публичное предложение

Дата и время начала подачи заявок: 17.12.2018 00:00

Дата и время окончания подачи заявок: 14.07.2019 23:59

Дата и время торгов: 16.07.2019 16:00

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Порядок проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

Изучив доводы сторон, а также представленные сторонами документы и материалы, Комиссия Татарстанского УФАС России приходит к следующим выводам.

Относительно довода заявителя о неправомерном признании участником торгов <...> (агент <...>).

Решением Арбитражного суда Республики Татарстан от 22.09.2017 года по делу А65-21866/2017 ООО «Шуз Мастер» (ИНН 1655268191) признано несостоятельным (банкротом), и в отношении него открытого конкурсное производство.

Конкурсным управляющим должника утвержден <...>.

Частью 4 статьи 139 Закона о банкротстве установлено, что при продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 настоящего Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Согласно объявлению о проведении торгов по лоту №2 установлен следующий период проведения торгов:

Дата начала приема заявок	Дата окончания приема заявок	Цена на периоде, руб.	Размер задатка, руб.
17.12.2018 00:00	26.12.2018 23:59	126 085 898,66	12 608 589,87
27.12.2018 00:00	05.01.2019 23:59	119 781 603,73	11 978 160,37
06.01.2019 00:00	15.01.2019 23:59	113 477 308,79	11 347 730,88
16.01.2019 00:00	25.01.2019 23:59	107 173 013,86	10 717 301,39
26.01.2019 00:00	04.02.2019 23:59	100 868 718,93	10 086 871,89
05.02.2019 00:00	14.02.2019 23:59	94 564 424,00	9 456 442,40
15.02.2019 00:00	24.02.2019 23:59	88 260 129,06	8 826 012,91
25.02.2019 00:00	06.03.2019 23:59	81 955 834,13	8 195 583,41
07.03.2019 00:00	16.03.2019 23:59	75 651 539,20	7 565 153,92
17.03.2019 00:00	26.03.2019 23:59	69 347 244,26	6 934 724,43
27.03.2019 00:00	05.04.2019 23:59	63 042 949,33	6 304 294,93
06.04.2019 00:00	15.04.2019 23:59	56 738 654,40	5 673 865,44
16.04.2019 00:00	25.04.2019 23:59	50 434 359,46	5 043 435,95
26.04.2019 00:00	05.05.2019 23:59	44 130 064,53	4 413 006,45
06.05.2019 00:00	15.05.2019 23:59	37 825 769,60	3 782 576,96
16.05.2019 00:00	25.05.2019 23:59	31 521 474,67	3 152 147,47
26.05.2019 00:00	04.06.2019 23:59	25 217 179,73	2 521 717,97
05.06.2019 00:00	14.06.2019 23:59	18 912 884,80	1 891 288,48
15.06.2019 00:00	24.06.2019 23:59	12 608 589,87	1 260 858,99
25.06.2019 00:00	04.07.2019 23:59	6 304 294,93	630 429,49
05.07.2019 00:00	14.07.2019 23:59	12 608,59	1 260,86

Организатором торгов установлены сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток по лоту №2: Дебиторская задолженность – право денежного требования ООО «Шуз Мастер», а именно:

«Задаток – 10% от начальной продажной цены лота вносится на счет должника №40702810362000035574 в Отделении "Банк Татарстан" N8610, к/с 30101810600000000603, БИК 049205603 (в назначении платежа указать: наименование продавца, заявителя, код торгов, за участие в которых вносится задаток). Задаток должен быть зачислен на специальный счет должника в срок не позднее срока окончания соответствующего периода. Задатки участников торгов, не признанных победителями, подлежат возврату в течение 5 рабочих дней с момента подписания протокола о подведении результатов торгов».

В соответствии с частью 4 статьи 139 Закона о банкротстве рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 настоящего Федерального закона.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Согласно части 12 статьи 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В соответствии с протоколом №1487-ОТПП/1/2 об определении участников торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «Шуз Мастер» по лоту № 2 от 05.07.2019г. начальная цена лота (период 25.06.2019 00:00 - 04.07.2019 23:59) составляла 6 304 294,93 рублей (НДС не облагается), на участие подали

заявки следующие лица:

1. <...> - Заявка принята: дата «04» июля 2019 г., время: 13:36:07.409;

Заявитель представил Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям законодательства и Сообщения о проведении торгов по продаже имущества в установленный Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок. Заявителем предложена цена приобретения имущества не ниже установленной текущей цены имущества составляющего Лот. Заявителем предложена цена приобретения имущества, составляющая 6 305 000,00 рублей, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Задаток от Заявителя в размере соответствующем условиям настоящих торгов поступил на расчетный счет, указанный в Сообщении о проведении, в установленный Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок.

К участию в торгах по продаже имущества, составляющего Лот, <...> допущен и признан участником торгов.

<...> действовал в качестве агента на основании агентского договора от 02.07.2019г. от имени <...>.

2. <...> - Заявка принята: дата «04» июля 2019 г., время: 22:16:30.402;

По Заявке принято решение об отказе в допуске к участию в торгах по следующей причине: поступление задатка не подтверждено.

Согласно представленной конкурсным управляющим заявке участника, задаток за участие в торгах был уплачен <...> 04.07.2019г. в 12:27:50 (приложен чек по операции Сбербанк Онлайн); при этом дата и время начала и окончания приема заявок на участие в торгах на предпоследнем периоде определены с 25.06.2019 00:00 по 04.07.2019 23:59.

В соответствии с выпиской операций по лицевому счету ООО «Шуз Мастер» за период с 25.06.2019г. по 05.07.2019г., задаток в счет обеспечения продаваемой дебиторской задолженности поступил от <...> на расчетный счет 05.07.2019г.

Таким образом, Комиссией Татарстанского УФАС России установлено, что задаток внесен на расчетный счет должника до даты окончания приема заявок на соответствующем периоде и поступил на дату составления протокола об определении участников торгов.

Основной целью реализации имущества должника является получение максимального экономического эффекта при удовлетворении требований кредиторов должника, что достигается, в первую очередь, через процедуру торгов, направленную на реализацию принадлежащего должнику имущества по наиболее высокой цене в пределах разумного временного периода. Действия организатора торгов должны способствовать наиболее полному и соразмерному удовлетворению требований кредиторов должника.

Торги являются конкурентной формой определения лучших условий за продаваемое имущество и в них имеет право принять участие любой желающий

из неопределенного круга лиц (в том числе физические лица, не являющиеся профессиональными субъектами делового оборота), при установлении срока внесения задатка должны учитываться банковские правила движения денежных средств (о которых потенциальные участники не обязаны быть осведомлены) в целях обеспечения поступления задатка на специальный счет, используемый для проведения торгов, на момент составления протокола об определении участников торгов.

Наибольшее же количество участвующих в торгах лиц, проявивших интерес к отчуждаемому имуществу путем подачи заявки, способно увеличить как уровень конкуренции между участниками, так и итоговую цену за продаваемое имущество, что в конечном счете, повышает степень удовлетворения требований кредиторов должника.

Действуя разумно и добросовестно, в целях обеспечения равных прав и соблюдения законных интересов всех потенциальных покупателей, организатор торгов должен способствовать формированию наибольшего по количеству состава участников торгов.

Таким образом, основанием для отказа претенденту в допуске к участию в торгах может являться только не поступление задатка на специальный счет на дату составления протокола об определении участников торгов (абз. 5 ч. 12 статьи 110 Закона о банкротстве).

В рассматриваемом случае датой окончания периода понижения цены продажи лота №2 являлась дата - 04.07.2019, вместе с тем состав участников организатор торгов определил - 05.07.2019.

Кроме того, установлено, что победителем предложена цена приобретения имущества, составляющая 6 305 000,00 рублей, тогда как заявитель собирался участвовать на последнем периоде снижения с 05.07.2019 00:00 по 14.07.2019 23:59 с ценой на периоде 12 608,59 рублей.

Комиссия Татарстанского УФАС России приходит к выводу о необоснованности довода заявителя.

Относительно довода заявителя, указанного в дополнениях к жалобе, о несоответствии стоимости начальной цены лота стоимости самого лота.

Согласно части 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться, в том числе, сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

В соответствии с сообщением о продаже предприятия, на торги по лоту №2 выставлена, в том числе, дебиторская задолженность – право денежного требования ООО «Шуз Мастер» как кредитора к должнику: ООО «Шуз Эксперт», ИНН 1616026216, в размере 40 745 599,63 рублей.

Вместе с тем, согласно решению Арбитражного суда Республики Татарстан по делу А65-32004/2018 от 22.02.2019г. задолженность ООО «Шуз Эксперт» перед ООО «Шуз Мастер» равна 40 455 599,63 рублей.

Согласно пояснениям организатора торгов, сумма дебиторской задолженности ООО «Шуз Эксперт» в размере 40 745 599,63 рублей установлена в сообщении о проведении торгов (в том числе, первичных, вторичных и публичных) в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества прав требований ООО «Шуз Мастер», утвержденным собранием кредиторов 16.07.2018г.

Комиссия Татарстанского УФАС России приходит к выводу, что решение Арбитражного суда Республики Татарстан по делу А65-32004/2018 от 22.02.2019г. о взыскании с ООО «Шуз Эксперт» задолженности в размере 40 455 599, 63 рублей, а также правоотношения, возникшие между кредитором и должником имеют гражданско-правовой характер, и не относятся к процедуре проведения торгов, осуществляемых в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества.

В данном случае, конкурсный управляющий руководствовался Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества прав требований ООО «Шуз Мастер», утвержденным собранием кредиторов 16.07.2018г. и действовал в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Довод заявителя признан необоснованным.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу заявителя ООО «Золе Коммерц» (вх. №10946/ж от 09.07.2019г.), а также дополнения к жалобе на действия организатора торгов арбитражного управляющего <...> при проведении торгов по продаже имущества должника ООО «Шуз Мастер» №1487-ОТПП, сообщение о проведении торгов на официальном сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> №3310510, необоснованными.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель Председателя Комиссии: <...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)