

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **уведомляет о поступлении жалобы** физического лица (вх. от 17.01.2018 №1112-ЭП/18) на действия Организатора торгов – ООО «Балтийский лесной трест» при проведении аукциона по продаже **недвижимого имущества** подвергнутое аресту Волковским ОСП УФССП по СПб., по и/п №9212/15/78026-ИП от 04.02.2015 г. принадлежащее должнику Зиновьеву А.Е.: 1/2 доли в квартире по адресу: Санкт-Петербург, ул. Пражская, д.15, кв.19, обременение: запрет регистрационных действий УФССП. (извещение размещено на сайте torgi.gov.ru, № 251217/12677896/03, лот №2, далее – аукцион) **и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.**

Заявитель обжалует действие Организатора торгов, выразившееся в процедуре проведения торгов.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа – Санкт-Петербургского УФАС России: <http://spb.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы **состоится 26 января 2018 года в 11-00** по адресу: 4-я линия Васильевского острова, д.13, лит. А, Санкт-Петербург, зал заседаний, 3 этаж. Явка представителей Организатора торгов (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей». Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **Организатору торгов в срок до 26 января 2018 года 11-00 представить** извещение о проведении торгов; письменные возражения; документацию о торгах; изменения, внесенные в документацию о торгах (если таковые вносились); заявки участников торгов; протоколы; в случае заключения договора с победителем торгов – копию договора.

Кроме того, Организатору торгов **в срок до 26 января 2018 года 11-00** представить доказательства исполнения требований части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

Все документы и записи **должны быть представлены в оригиналах с приложением надлежаще заверенных копий** (по окончании рассмотрения жалобы оригиналы будут возвращены).

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе**. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным».

Согласно части 5 статьи 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.