

РЕШЕНИЕ

24.07.2015
№ 12323/04-2015

ДЕЛО

г. Ульяновск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области по рассмотрению в составе:

- председатель
- зам. руководителя управления К.Ю.Попов,
- члены
- помощник руководителя А.В. Федорова,
 - ведущий специалист-эксперт Е.С. Елисеева,
 - специалист – эксперт Е.А. Лачкина,

рассмотрев дело № 12323/04-2015 по материалам, указывающим на признаки нарушения Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее – Закон «О защите конкуренции») Фондом модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области при проведении отбора подрядных организаций № 17/15 на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области (цена лота – 1 104 328 938 рублей, дата подведения итогов – 21.07.2015)

УСТАНОВИЛА:

16 июля 2015 года в Ульяновское УФАС России поступила жалоба от ОАО «Щербинский лифтостроительный завод» на действия Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (далее – заказчик, организатор отбора) при проведении отбора подрядных организаций № 17/15 на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области (цена лота – 1 104 328 983 рублей, дата подведения итогов – 21.07.2015).

21.07.2015 заявителем жалоба была отозвана.

23.07.2015 Ульяновское УФАС России уведомлением (исх. № 4765-04) сообщило Фонду модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области и

ОАО «Щербинский лифтостроительный завод» об отзыве указанной жалобы.

При этом в ходе рассмотрения комиссией материалов отбора подрядных организаций № 17/15 на право заключения договора на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области были установлены признаки нарушения ч. 3 ст. 17 Закона «О защите конкуренции», исходя из следующего.

Организатором отбора на официальном сайте: fondkr73.ru размещены извещение и документация № 17/15 по проведению отбора подрядных организаций на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области.

Дата окончания приема заявок на участие в отборе: 16.07.2015.

Вскрытие конвертов с заявками назначено на 20.07.2015.

Оценка заявок и подведения итогов отбора подрядных организаций должна была быть проведена 21.07.2015.

Документацией по отбору подрядных организаций, утвержденной организатором отбора, определен порядок проведения отбора подрядных организаций, содержащий, в том числе требования к оформлению документов, представляемых претендентами, требования к претендентам, критерии

Техническим заданием документации по отбору подрядных организаций предусмотрено выполнение следующих видов работ:

1. Демонтаж, снятие с учета лифтов, утилизация.
2. Проектные работы с экспертизой проектной документации.
3. Приобретение и доставка лифтов.
4. Сборка и монтаж лифтов.
5. Замена электропроводки, электросветильников освещения шахт и машинных помещений.
6. Пуско-наладочные работы.
7. Замена дверей машинных помещений.
8. Выполнение косметического ремонта машинных помещений.
9. Строительно-отделочные работы по шахтам и приямкам.
10. Установка обрамлений по всем этажам.
11. Оформление декларации о соответствии Техническому регламенту Таможенного союза «О безопасности лифтов».
12. Проведение полного технического освидетельствования.

Таким образом, наряду со строительно-монтажными работами предусмотрено и выполнение проектных работ по замене лифтов в многоквартирных домах.

В соответствии с [ч. 4 ст. 55.8](#) ГрК РФ приказом Минрегиона России от 30.12.2009 N 624 (далее - Приказ N 624) утвержден [Перечень](#) видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального

строительства.

Осуществление деятельности по проектированию и монтажу лифтов возможно на основе отдельных свидетельств о допуске к работам, выдаваемых саморегулируемыми организациями.

Согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД) ОК 029-2001 (КДЕС Ред. 1) деятельность по предоставлению услуг по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию подъемно - транспортного оборудования (код ОКВЭД 29.22.9) и деятельность по предоставлению услуг по проектированию (код [ОКВЭД 74.20](#)) относятся к разным кодам, а их регулирование осуществляется разными главами Гражданского [кодекса](#) Российской Федерации.

В соответствии с требованиями п. 4.1.2 документации об отборе заявка должна содержать, в том числе, нотариально заверенную копию выданного саморегулированной организацией свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009г. №624), а также (при наличии) нотариально заверенную копию свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации.

При этом следует учесть, что техническим заданием изготовление проектной документации возложено на подрядчика, при этом возможность привлечения субподрядчика не предусмотрена (п. 9 технического задания).

Объединенные в один лот работы по проектированию, а также работы (строительно-монтажные, пусконаладочные), выполнение которых является предметом отбора подрядных организаций № 17/15, функционально не связаны между собой и такое объединение приведет к ограничению количества участников отбора подрядных организаций.

[Частью 3 статьи 17](#) Закона о защите конкуренции установлен запрет ограничения конкуренции между участниками торгов запроса котировок, запроса предложений путем включения в состав лотов товаров, работ, услуг, технологически и функционально не связанных с товарами, работами, услугами, поставки, выполнение, оказание которых являются предметом торгов, запроса котировок, запроса предложений.

Таким образом, в действиях Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области при проведении отбора подрядных организаций № 17/15 на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области имеются признаки нарушения ч. 3 ст. 17 Закона «О защите конкуренции».

Руководствуясь частью 24 статьи 18.1, статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" комиссия,

РЕШИЛА:

1. Производство по рассмотрению жалобы ОАО «Щербинский лифтостроительный завод» прекратить.

2. Передать материалы дела должностному лицу Ульяновского УФАС России для решения вопроса о возбуждении дела по признакам нарушения ч. 3 ст. 17 Закона «О защите конкуренции» в отношении Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области при проведении отбора подрядных организаций № 17/15 на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области.

Председатель комиссии

К.Ю.Попов

А.В. Федорова

Члены комиссии

Е.С. Елисеева

Е.А. Лачкина