

РЕШЕНИЕ №178-Т/2015

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

24 июня 2015 г.
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель Председателя комиссии:

Оберемок В.В. – заместитель руководителя управления,

Члены Комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Асанова О.Ю. - специалист 1 разряда отдела контроля органов власти,

рассмотрев жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Компания «Сервис - Парк» (далее - Заявитель) на действия организатора торгов Администрации Адлерского внутригородского района города Сочи (ул.Кирова,53 г. Сочи, 353340) (далее- Организатор торгов) при проведении открытого конкурса на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории Адлерского района города Сочи (извещение опубликовано на сайте www.sochiadm.ru),

в отсутствие надлежащим образом уведомленного Заявителя, в присутствии представителя Заказчика и организатора торгов Р.А.В. (доверенность №42 от 23.06.2015),

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба ООО «Компания «Сервис - Парк» на действия Администрации Адлерского внутригородского района города Сочи (ул.Кирова,53 г. Сочи, 353340) при проведении открытого конкурса на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо, государственная собственность, на которые не разграничена, на территории Адлерского района города Сочи (извещение опубликовано на сайте www.sochiadm.ru).

Информация о размещении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России www.kranodar.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы состоялось 24.06.2015 в 11-00 по адресу:
г.Краснодар,ул.Коммунаров,235, ком.1

Заявитель жалобы считает, что его заявка отклонена от рассмотрения неправомерно, так как все требуемые документы представлены в полном объеме, прошиты, пронумерованы и скреплены печатью и заверены генеральным директором, также в заявке приложен документ приказ о назначении генерального директора Баранова Ю.А.

Также Заявитель не согласен с решением комиссии в разделе ценового предложения не возможностью определить предложенную цену. Цена Заявителя является наиболее высокой.

Заявитель просит отменить Протокол рассмотрения заявок №2 от 29.01.2015г. и выдать предписание Организатору конкурса о проведении повторной процедуры рассмотрения заявок.

Организатор торгов не принимает доводы Заявителя, считает, что отклонение произведено организатором правомерно.

Комиссия по делу №178-Т/2015, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

Согласно опубликованному извещению о проведении открытого конкурса на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо, государственная собственность, на которые не разграничена, на территории Адлерского района города Сочи

дата публикации извещения 12.05.2015;

срок подачи заявок с 10-00 18.05.2015 до 10-00 29.05.2015;

дата и время вскрытия конвертов 04.06.2015 10-00;

дата и время рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе, подведение итогов конкурса 05.06.2015 10-00.

Комиссией по делу № 178-Т/2015 установлено следующее.

Разделом 5 Извещения о проведении конкурса абзац 9 закреплено:

Все листы поданной в письменном виде заявки должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в конкурсе должна содержать опись входящих в ее состав документов, быть скреплена печатью участника конкурса (для юридических лиц) и подписана участником конкурса или лицом, уполномоченным участником конкурса.

Согласно перечню документов, которые должны быть представлены участниками конкурса, опубликованному в извещении о проведении конкурса, в разделе 8 Извещения «Требования к содержанию, в том числе, к описанию предложения участника конкурса, к форме, составу заявки на участие в конкурсе» - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которой такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника конкурса без доверенности). Также указанные требования закреплены в подразделе 2 «Правомочность участника конкурса заключать договор».

В соответствии с протоколом вскрытия конвертов №4 от 4.06.2015 Заявителем не представлен документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса, отсутствует опись входящих в состав заявки на участие в конкурсе документов, эскиз-дизайн-проект, согласованный с департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи - представленные документы, характеризующие квалификацию участника, в том числе подтверждающие наличие опыта, связанного с предметом конкурса, работников определенного уровня квалификации, либо их копии, заверенные в установленном законом порядке (при наличии таковых) – отсутствуют.

Протоколом рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе, от 05.06.2015 №3 утверждено отклонить заявку Заявителя

по лоту №1:

В бланке заявки не указаны паспортные данные лица, подавшего заявку, бланк описи не соответствует утвержденной в приложении №3 к извещению о проведении конкурса конкурсной документации форме (решение конкурсной комиссии: признать вышеуказанные факты несущественными при принятии решения о соответствии заявки на участие в конкурсе требованиям положения о проведении конкурса, конкурсной документации – «за» - единогласно, «против» - нет). Заявка на участие в конкурсе не соответствует установленным требованиям: не приложена заверенная в установленном порядке копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса – юридического лица, в соответствии с которым лицо обладает правом действовать от имени участника конкурса без доверенности (нарушены п.п. «в» п.1 ст.21 раздела 5 Положения о проведении конкурса и п.п.2 раздела 2 абзац 11 раздела 8 Извещения о проведении конкурса, конкурсной документации); один из листов поданной в письменном виде заявки не прошит, не пронумерован -

бланк описи (нарушены требования статьи 22 раздела 5 Положения о проведении конкурса и абзаца 9 раздела 5 Извещения о проведении конкурса, конкурсной документации); в бланке ценового предложения на право размещения нестационарного торгового объекта в разделе предложения участника конкурса в отношении предмета конкурса с указанием предлагаемой цены предмета конкурса (лота) имеется неточность: указанная участником конкурса сумма в рублях прописью не совпадают, определить ценовое предложение ООО «Компания «Сервис – Парк» не представляется возможным (нарушены п.п.2 ст.21 раздела 5 Положения о проведении конкурса и абзац 17 раздела 8 Извещения о проведении конкурса, конкурсной документации);

по лоту 29:

В бланке заявки не указаны паспортные данные лица, подавшего заявку, бланк описи не соответствует утвержденной в приложении №3 к извещению о проведении конкурса конкурсной документации форме (решение конкурсной комиссии: признать вышеуказанные факты несущественными при принятии решения о соответствии заявки на участие в конкурсе требованиям положения о проведении конкурса, конкурсной документации – «за» - единогласно, «против» - нет). Заявка на участие в конкурсе не соответствует установленным требованиям: не приложен эскиз, дизайн-проект нестационарного торгового объекта-киоска, согласованный с департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи, при этом в заявке представлена копия дизайн-проекта вендинговых аппаратов, согласованного с департаментом оформления и дизайна городской среды администрации города Сочи (нарушены п.2 ст.21 раздела 5 Положения о проведении конкурса и абзац 16 раздела 8 Извещения о проведении конкурса, конкурсной документации) не приложена заверенная в установленном порядке копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса – юридического лица, в соответствии с которым лицо обладает правом действовать от имени участника конкурса без доверенности (нарушены п.п. «в» п.1 ст.21 раздела 5 Положения о проведении конкурса и п.п.2 раздела 2 абзац 11 раздела 8 Извещения о проведении конкурса, конкурсной документации); один из листов поданной в письменном виде заявки не прошит, не пронумерован - бланк описи (нарушены требования статьи 22 раздела 5 положения о проведении конкурса и абзаца 9 раздела 5 Извещения о проведении конкурса, конкурсной документации);

по лоту №47:

В бланке заявки не указаны паспортные данные лица, подавшего заявку, бланк описи не соответствует утвержденной в приложении №3 к извещению о проведении конкурса конкурсной документации форме (решение конкурсной комиссии: признать вышеуказанные факты несущественными при принятии решения о соответствии заявки на участие в конкурсе требованиям положения о проведении конкурса, конкурсной документации – «за» - единогласно, «против» - нет). Заявка на участие в конкурсе не соответствует установленным требованиям: не приложен эскиз, дизайн-проект нестационарного торгового объекта-киоска, согласованный с департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи, при этом в заявке представлена копия дизайн-проекта вендинговых аппаратов, согласованного с департаментом

оформления и дизайна городской среды администрации города Сочи (нарушены п.2 ст.21 раздела 5 Положения о проведении конкурса и абзац 16 раздела 8 Извещения о проведении конкурса, конкурсной документации) ; не приложена заверенная в установленном порядке копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса – юридического лица, в соответствии с которым лицо обладает правом действовать от имени участника конкурса без доверенности (нарушены п.п. «в» п.1 ст.21 раздела 5 Положения о проведении конкурса и п.п.2 раздела 2 абзац 11 раздела 8 Извещения о проведении конкурса, конкурсной документации).

Соответствующими разделами Положения о проведении конкурса, утвержденного постановлением Администрации города Сочи от 30.12.2013 №2967 «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования город Сочи, на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности» закреплено следующее.

Согласно статье 21 Положения - Заявка на участие в конкурсе должна содержать, в том числе:

пункт «в» пункта 1 статьи 21 Положения – документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которой такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника конкурса без доверенности).

пункт 2 статьи 21 Положения - предложение участника конкурса в отношении предмета конкурса с указанием предлагаемой цены предмета конкурса и приложением эскиза, дизайн-проекта НТО, согласованного с департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи.

Комиссией Краснодарского УФАС России изучены копии заявок Заявителя, представленные Организатором торгов на заседание по делу №178-Т/2015.

Установлено, что по лотам №№1,29,47 - бланк описи не прошит, не пронумерован, к представленному приказу №1 от 10.02.2015 о назначении генерального директора Баранова Ю.А. не приложено решение общего собрания от 02.02.2015 №1, ссылка на которое имеется в приказе №1 от 10.02.2015 .

Кроме того в заявке по лоту №1 в бланке ценового предложения цифрами указано - 325000,00, а прописью - триста двадцать пять тысяч рублей 35 копеек.

По лотам №29,47 Заявителем представлены копии дизайн-проекта вендинговых аппаратов, согласованные с департаментом оформления и дизайна городской среды администрации города Сочи, а не с департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи, то время как лоты №29,47 – это киоски.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Компания «Сервис парк» на действия организатора торгов Администрации Адлерского внутригородского района города Сочи (ул. Кирова, 53 г. Сочи, 353340 при проведении открытого конкурса на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо, государственная собственность, на которые не разграничена, на территории Адлерского района города Сочи (извещение опубликовано на сайте www.sochiadm.ru), необоснованной.

Заместитель

Председателя Комиссии:

В.В.Оберемок

Члены Комиссии:

Е.В. Крамаренко

О.Ю.Асанова

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.