

Исх. № 04-04/3530 от 07.03.2018 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб на торги в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель Председателя Комиссии: <...>

<...>

Члены Комиссии:

<...>

в присутствии представителя конкурсного управляющего <...> – <...> (Доверенность от 03.07.2017 г.), в присутствии представителя конкурсного управляющего <...> – <...>, в отсутствие представителя заявителя ООО «ВИТАХЭЛФ», о времени и месте рассмотрения жалобы уведомленного надлежащим образом, рассмотрев жалобу ООО «ВИТАХЭЛФ» (вх.2167/ж от 12.02.2018 г.) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего <...> при проведении торгов по продаже имущества должника ЗАО «Татагроэксим» (ИНН 1654041575, ОГРН 1021602834660) на ЭТП: ООО «МЭТС» <https://www.m-ets.ru>, номер торгов: 20382,20383,

#### У С Т А Н О В И Л А:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступили жалоба <...>, <...> на действия организатора торгов ООО «БАЗИС 22» при реализации арестованного имущества должника (Лот 1: Земельный участок, пл. 38 933 кв.м, кад.№ 73:16:060501:2428, Ульяновская область, Старомайнский район, п. Садовка. Нач.цена – 837449,00 руб.(7-у, <...>), Лот 2: Земельный участок, пл. 10 000 кв.м, кад.№ 73:16:060501:2430, Ульяновская область, Старомайнский район, п. Садовка. Нач.цена-215100,00 руб.(7-у, <...>), Лот 3: Земельный участок, пл. 10 000 кв.м, кад.№ 73:16:060501:2429, Ульяновская область, Старомайнский район, п. Садовка. Нач.цена-215100,00 руб.(7-у, <...>), Лот 20: Садовый домик, пл. 20.67 кв.м, кад.№ 73:24:000000:1167, инв №023144,лит А,Б,б,к,У,II,III, и земельный участок пл. 574,1 кв.м, кад.№ 73:24:010307:53, Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Железнодорожный СНТ "Волжский косогор" участок №59. Нач.цена-28956,00 руб.(54-у, <...>)).

Суть жалобы: по мнению заявителя, торги проводятся с нарушением норм действующего законодательства.

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение

которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Изучив доводы сторон, а также представленные сторонами документы и материалы, Комиссия установила следующее.

1. Торги с идентификационным номером: 20383-ОТПП.

Форма проведения торгов и подачи предложений: Открытые торги  
посредством публичного предложения

Начало предоставления заявок на участие 27.06.2017 00:00

Окончание предоставления заявок на участие 06.11.2017 18:00

Дата и время подведения результатов торгов 06.11.2017 18:00

Согласно части 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

<...>

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

**Р Е Ш И Л А:**

1. Признать ООО «ВИТАХЭЛФ» (вх.2167/ж от 12.02.2018г.) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего <...> при проведении торгов по продаже имущества должника ЗАО «Татагроэксим» (ИНН 1654041575, ОГРН 1021602834660) на ЭТП: ООО «МЭТС» <https://www.m-ets.ru>, номер торгов: 20382,20383, обоснованной.

2. Признать организатора торгов – <...> нарушившим требования пункта 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

3. Выдать организатору торгов – конкурсному управляющему ЗАО «Татагроэксим» <...> ЭТП «МЭТС» предписание об устранении выявленных нарушений законодательства Российской Федерации.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель Председателя Комиссии: <...>

<...>

Члены Комиссии:

<...>