

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### О НАЛОЖЕНИИ ШТРАФА ПО ДЕЛУ

### ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ № 023/04/7.32.4-8/2019

29 марта 2019 г.

г. Краснодар

Я, врио руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю Дегтярева Руфина Викторовна, рассмотрев в отсутствие надлежащим образом уведомленного начальника отдела имущественных отношений, землепользования, благоустройства, ГО и ЧС администрации Джубгского городского поселения Туапсинского района Ф А А материалы дела об административном правонарушении № 023/04/7.32.4-8/2019, возбужденного в отношении начальника отдела имущественных отношений, землепользования, благоустройства, ГО и ЧС администрации Джубгского городского поселения Туапсинского района Ф А А по части 10 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, по факту нарушения ч. 10 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

#### **установил:**

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба Ш Д В на действия Организатора торгов Администрации Джубгского городского поселения Туапсинского района (ул. Советская, д. 31, пгт., Джубга, Туапсинский район, 352844) при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, лоты №1, 2,3,4,6,8 (извещение №020318/0330432/01 опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Заявитель указывал на то, что его заявка была необоснованно отклонена от участия в аукционе, в то время как он представил все документы в соответствии с требованиями аукционной документации.

Однако, комиссией принято незаконное решение о недопуске его к участию в аукционе.

Также указывал, что в нарушение п. 10 ст. 39.12 ЗК РФ заявителям, допущенным и не допущенным к участию в аукционе, Организатор аукциона не направил уведомления о принятых в отношении них решениях о допуске (не допуске) к участию в аукционе не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок, т.е. 31.03.2018 г.

Организатор торгов возражал доводам жалобы, считал, что заявка Заявителя отклонена правомерно, организация аукциона проведена в соответствии с действующим законодательством.

Комиссия по делу №81-Т/2018, выслушав пояснения сторон, рассмотрев представленные документы и сведения, пришла к следующим выводам.

Администрацией Джубгского городского поселения Туапсинского района, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 02 марта 2018 года, извещение № 020318/0330432/01 был объявлен аукцион, на право заключения договоров аренды земельных участков:

ЛОТ № 1 Предмет аукциона - продажа права аренды сроком на 10 лет земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 23:33:0606001:140, площадью 1000 кв.м. Местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, пгт. Джубга, ул. Новороссийское шоссе, участок 123

«Б».

ЛОТ № 2 Предмет аукциона - продажа права аренды сроком на 10 лет земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 23:33:0606007:418, площадью 326 кв.м. Местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, пгт Джубга, участок 123 «Б».

ЛОТ № 3 Предмет аукциона - продажа права аренды сроком на 10 лет земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым

номером 23:33:0606020:1170, площадью 256 кв.м. Местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, пгт Джубга, пгт. Джубга, ул. Новороссийское шоссе, 84 "Б".

ЛОТ № 4 Предмет аукциона - продажа права аренды сроком на 10 лет земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 23:33:0101005:265, площадью 145 кв.м. Местоположение: РФ, Краснодарский

край, Туапсинский район, с. Бжид, ул. Солнечная, 3 "А".

ЛОТ № 6 Предмет аукциона-продажа права аренды сроком на 10 лет земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 23:33:0606007:383, площадью 300 кв.м. Местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, пгт. Джубга, ул. Новороссийское шоссе.

ЛОТ № 8 Предмет аукциона - продажа права аренды сроком на 20 лет земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 23:33:0606007:452, площадью 1 150 кв.м. Местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, пгт. Джубга, ул. Промышленная, уч 7.

Согласно части 10 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола, указанного в [пункте 9](#) настоящей статьи.

Организатором торгов не представлено на заседание комиссии по делу №81-Т/2018 доказательств направления участникам аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, уведомлений о принятых в отношении них решениях не позднее 31 марта 2018 года.

Согласно части 10 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях нарушение установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества, за исключением случаев, предусмотренных [частями 1 - 9](#) настоящей статьи и [статьями 7.29 - 7.32](#) и [7.32.3](#) настоящего Кодекса, влечет наложение

административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей.

Место совершения правонарушения – ул. Советская, д. 31, пгт., Джубга, Туапсинский район, 352844.

Время совершения правонарушения – 31.03.2018г.– дата не направления уведомлений участникам о принятых в отношении них решениях о допуске (не допуске) к участию в аукционе.

В соответствии с данными, предоставленными администрацией Джубгского городского поселения Туапсинского района (эл. п. №2569 от 19.03.2019) начальник отдела имущественных отношений, землепользования, благоустройства, ГО и ЧС администрации Джубгского городского поселения Туапсинского района Фетисова Алина Алексеевна является должностным лицом, ответственным за указанное нарушение при проведении торгов.

Срок давности привлечения Фетисовой А.А. к административной ответственности, установленный частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ, на момент вынесения постановления не истек.

Уведомлением от 19.03.2019г. исх. №6085/9 Фетисовой А.А. сообщено о том, что составлении протокола по делу об административном правонарушении состоится 26.03.2019г в 16 часов 30мин по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, к. 1.

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении №023/04/7.32.4-8/2019 от 26.03.2019 г. (исх.№6754/9 26.03.2019) Фетисовой А. А. сообщено о рассмотрении дела об административном правонарушении № 023/04/7.32.4-8/2019 29.03.2019 г. в 15 часов 00 минут по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, 1 этаж, к. 1.

28.03.2018г. (эл. п. №2968) Фетисова А.А. сообщила о рассмотрении дела №023/04/7.32.4-8/2019 об административном правонарушении в ее отсутствие.

Начальник отдела имущественных отношений, землепользования, благоустройства ГО и ЧС администрации Джубгского городского поселения Туапсинского района Фетисова Алина Алексеевна имела возможность для соблюдения требований ч. 10 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, при этом объективные обстоятельства, делающие невозможным соблюдение указанных

требований, отсутствовали.

Таким образом, в действиях начальника отдела имущественных отношений, землепользования, благоустройства ГО и ЧС администрации Джубгского городского поселения Туапсинского района Фетисовой Алины Алексеевны установлен состав административного правонарушения, предусмотренного ч.10 ст. 7.32.4 КоАП РФ.

Согласно ст. 2.4 КоАП РФ административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих обязанностей.

В соответствии со статьей 24.1 КоАП РФ задачами производства по делам об административных правонарушениях являются всестороннее, полное, объективное и своевременное выяснение обстоятельств каждого дела, разрешение его в соответствии с законом, обеспечение исполнения вынесенного постановления, а также выявления причин и условий, способствовавших совершению административных правонарушений.

При рассмотрении дела № не установлено смягчающих, отягчающих обстоятельств.

Руководствуясь ч. 10 ст. 7.32.4; ст. 24.1; п. 1 ч. 1 ст. 29.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

#### **ПОСТАНОВИЛ:**

Признать начальника отдела имущественных отношений, землепользования, благоустройства, ГО и ЧС администрации Джубгского городского поселения Туапсинского района Ф А А виновной в совершении административного правонарушения по ч. 10 ст. 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 3000 тысячи (три тысячи) рублей.

В соответствии с частью 1 статьи 32.2 КоАП штраф должен быть уплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении штрафа в законную силу либо со дня истечения срока

отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП.

В соответствии с частью 5 статьи 3.5 КоАП сумма административного штрафа подлежит зачислению в бюджет в полном объеме.

Согласно п. 1. ст. 46 Бюджетного Кодекса Российской Федерации штрафы подлежат зачислению в федеральный бюджет по коду **161 1 16 020 10016000 140**. Реквизиты счетов для перечисления штрафа:

**ИНН: 2309053192    КПП 231001001 УИН: 16100500000000041361**

**Получатель:** УФК по Краснодарскому краю (Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю)

**Банк получателя:** ЮЖНОЕ ГУ Банка России г. Краснодар

**БИК 040349001      Расчетный счет: 40101810300000010013**

**Назначение платежа КБК 161 1 16 020 10016000 140**

НДС не предусмотрен

**ОКТМО:** 03701000

Очередность платежа 3.

Копию документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляет должностному лицу, вынесшему постановление (факс 8 861 253-66-82).

Согласно части 1 статьи 20.25 КоАП неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа.

В соответствии с частью 7 статьи 21 Федерального закона Российской Федерации от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» постановление о наложении штрафа может быть предъявлено к исполнению в течение одного года со дня вступления его в законную силу.

В соответствии с частью 3 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в судебном порядке в течение 10 дней со

дня вручения или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в виде административного ареста, лишения специального права или в виде административного штрафа невозможно в установленные сроки, судья, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца (часть 1 статьи 31.5. КоАП РФ).

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена судьей, органом, должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев (часть 2 статьи 31.5. КоАП РФ).

Врио руководителя управления

Р.В. Дегтярева