

Председатель Комиссии Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства <...> на основании приказа Татарстанского УФАС России от 10.12.2014 г. №01/492-к о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в отношении Исполнительного комитета города Казани, Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района РТ, Казанской городской Думы по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части предоставления и незаконного перевода земельного участка из зон сельскохозяйственных угодий (СХ) в зону индивидуальной и малоэтажной жилой застройки Ж2 для строительства жилого комплекса «Ясная Поляна», что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, определил:

1. Назначить дело №06-831/2014 к рассмотрению на 20 января 2015 г. в 16 часов 00 минут, по адресу 420021, РТ, г.Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний, каб.№201.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-831/2014 Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани (420014, РТ, г.Казань, ул.Кремлевская, д.1) в качестве ответчика.

3. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Исполнительному комитету муниципального образования г.Казани представить в срок до 16 января 2015г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

3.1. письменные пояснения по факту нарушения статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в предоставлении земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:090704:0002, 16:24:090704:0004 для строительства жилого комплекса «Ясная Поляна», что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции;

3.2. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

4. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-831/2014 Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (422610, Лаишевский район, г.Лаишево, ул.Чернышевского, д.23) в качестве ответчика.

5. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Исполнительному комитету Лаишевского муниципального района Республики Татарстан представить в срок до 16 января 2015 г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

5.1. письменные пояснения по факту нарушения статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в предоставлении земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:090704:0002, 16:24:090704:0004 для строительства жилого комплекса «Ясная Поляна», что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции;

5.2. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

6. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-831/2014 Казанскую городскую Думу (420014, РТ, Казань, ул.Кремлевская, 1) в качестве ответчика.

7. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Казанской городской Думе, Исполнительному комитету муниципального образования г.Казани представить в срок до 16 января 2015 г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

7.1. письменные пояснения по факту нарушения статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в незаконном переводе земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:090704:0002, 16:24:090704:0004 из зон сельскохозяйственных угодий (СХ) в зону индивидуальной и малоэтажной жилой застройки Ж2 для строительства жилого комплекса «Ясная Поляна», что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции;

7.2. копии поступивших заявлений по вопросу перевода земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:090704:0002, 16:24:090704:0004 из зон сельскохозяйственных угодий (СХ) в зону индивидуальной и малоэтажной жилой застройки Ж2 для строительства жилого комплекса «Ясная Поляна»;

7.4. копии информационных сообщений о подготовке и проведении публичных слушаний по вопросу перевода земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:090704:0002, 16:24:090704:0004 из зон сельскохозяйственных угодий (СХ) в зону индивидуальной и малоэтажной жилой застройки Ж2 для строительства жилого комплекса «Ясная Поляна»;

7.5. копии протоколов публичных слушаний по вопросу перевода земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:090704:0002, 16:24:090704:0004 из зон сельскохозяйственных угодий (СХ) в зону индивидуальной и малоэтажной жилой застройки Ж2 для строительства жилого комплекса «Ясная Поляна»;

8. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-831/2014 Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Республике Татарстан (420054, РТ, г.Казань, ул. Авангардная, д.74) в качестве лица обладающего сведениями.

9. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Управлению Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Республике Татарстан представить в срок до 16 января 2015г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

9.1. информацию о переходе прав собственности на земельные участки с кадастровыми номерами 16:24:090704:0002, 16:24:090704:0004 ООО «УКЗ», в том числе указать дату перехода права, субъекта передавшего права собственника (с приложением подтверждающих документов);

9.2. информацию о прекращении государственной/муниципальной собственности на земельные участки с кадастровыми номерами 16:24:090704:0002, 16:24:090704:0004, в том числе указать дату прекращения, субъекта получившего права собственника (с приложением подтверждающих документов).

10. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-831/2014 ООО «Ясная Поляна» (420097, г.Казань, ул. Пугачева, д.47, офис 2) в качестве заинтересованного лица.

11. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-831/2014 ООО «УКЗ» (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, д.1, офис 32, 420061, г. Казань, ул. Н. Ершова, д.28 а) в качестве заинтересованного лица.

При формировании ответа на определение о назначении дела №06-831/2014 просим отвечать по пунктно, согласно перечню запрашиваемой информации.

В случае если вышеуказанные пункты не реализованы, указать мотивированную причину, в том числе со ссылкой на действующее законодательство.

Явка представителей ответчиков с доверенностью на участие в рассмотрении дела №06-831/2014 в Татарстанском УФАС России обязательна.

За непредставление или несвоевременное предоставление сведений, а равно предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические, должностные и юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.