

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 83/А-15-2014 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

«30» октября 2014 г.

г. Кемерово

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства, на основании приказа Кемеровского УФАС России от 27.10.2014 № 264 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения администрацией Топкинского муниципального района (652300, Кемеровская область, г. Топки, ул. Луначарского, 21) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в предоставлении ООО «Топкинское ЖКХ» преимуществ по отношению к другим хозяйствующим субъектам путем принятия 12.01.2012 г. постановления № 4-п, на основании которого находящееся в муниципальной собственности Топкинского района нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Топки, ул. Совестькая, 48, общей площадью 242, 72 кв.м., было передано в аренду ООО «Топкинское ЖКХ» без проведения торгов, в соответствии с частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», определил:

1. Назначить дело № 83/А-15-2014 к рассмотрению **на 05 декабря 2014 г. на 10 часов 00 минут** по адресу: г. Кемерово, ул. Ноградская, д.5, каб.309, тел: 8 (3842) 36-26-91. Регистрация лиц, участвующих в деле, состоится в **09 часов 50 минут** в каб. 314.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве ответчика: администрацию Топкинского муниципального района (652300, Кемеровская область, г. Топки, ул. Луначарского, 21).
3. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве заинтересованного лица: ООО «Топкинское ЖКХ» (652300, Кемеровская область, г. Топки, ул. Советская, 48).
4. Администрации Топкинского муниципального района (652300, Кемеровская область, г. Топки, ул. Луначарского, 21) предоставить в срок **до 28 ноября 2014 г.** следующую информацию, заверенную надлежащим образом:
  - правовое обоснование принятия постановления от 12.01.2012 г. № 4-п «О передаче муниципального имущества в аренду», согласно которому договор аренды нежилых зданий от № 29, заключенный 01.07.2010 г. с ООО «Топкинское ЖКХ», подлежит продлению в порядке статьи 53 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» без проведения торгов, в то время как статьей 53 указанного Федерального закона была предусмотрена возможность заключения на новый срок договора аренды с субъектом малого или среднего предпринимательства на основании договора аренды, заключенного **до 01.07.2008 г.**;
  - сведения о хозяйствующем субъекте, во владении (пользовании) которого в

настоящее время находится муниципальное имущество – нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Топки, ул. Совестькая, 48, общей площадью 242, 72 кв.м. (с приложением копий подтверждающих документов, в том числе распоряжений, постановлений, договоров, актов приема-передачи и т.п.).

Явка представителя ответчика (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Председатель Комиссии

С.В. Стельмах