

РЕШЕНИЕ

по делу №082/10/18.1-2786/2023

Резолютивная часть объявлена 28.12.2023

Решение в полном объеме изготовлено 29.12.2023

г. Симферополь

Комиссия Межрегионального управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее — Комиссия, Управление) в составе:

Председатель Комиссии:

<...> — заместитель руководителя;

члены Комиссии:

<...> — специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти;

<...> — специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти;

рассмотрев жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Аутдор Групп» (далее - Заявитель) на действия организатора торгов — Министерства внутренней политики, информации и связи Республики Крым (далее — Организатор торгов) при проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, который находится в собственности Республики Крым (извещение на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru> №23000049290000000001, лот № 3) (далее — Извещение),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Управление поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении электронного аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, который находится в собственности Республики Крым (лот № 3) (далее — Аукцион).

Заявитель полагает, что Организатором торгов принято незаконное решение об отказе в допуске к Аукциону по причине отсутствия поступления задатка на счет организатора аукциона. Заявитель указывает, что выполнил требования Организатора торгов об уплате задатка в соответствии с условиями конкурсной документации и подал заявку на участие в аукционе.

Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (далее — Оператор электронной площадки) письменно пояснило, что на электронной площадке содержится информация в разделе «Цена договора и требования к задатку» о том, что задаток

перечисляется на счет Организатора торгов. Оператор электронной площадки не осуществлял блокирование денежных средств Претендентов в размере задатка по лоту № 3 Аукциона в соответствии с Регламентом в связи с тем, что блокирование денежных средств в размере задатка должно было осуществляться на счете Организатора торгов.

Организатор торгов представил письменные возражения, согласно которым при заполнении заявки Заявителем не обращено внимание на то, что по лоту № 3 задаток вносится на счет Организатора торгов. Данная информация была не скрыта, доступна всем участникам, подтверждением этого является выполнение условий по внесению задатка одним из участников.

Исследовав материалы жалобы, пояснения сторон и представленные документы, Комиссией установлено следующее.

Электронный аукцион проведен на электронной торговой площадке «Росэлторг» (сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://www.roseltorg.ru/>) (далее — электронная площадка).

В соответствии с Протоколом рассмотрения заявок претендентов по Аукциону от 15.12.2023 Заявителю отказано в допуске к участию в Аукционе в связи с отсутствием поступления задатка на счет организатора аукциона.

По аналогичному основанию отказано в допуске еще трем лицам.

Приказом Министерства внутренней политики, информации и связи Республики Крым от 04.08.2023 № 157 утвержден Порядок организации и проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, который находится в собственности Республики Крым (далее — Порядок).

10.11.2023 на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://torgi.gov.ru/>) опубликованы Извещение и Документация об аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, который находится в собственности Республики Крым (далее — Документация). В составе извещения представлено пятнадцать лотов.

В соответствии с подпунктом 7.2.11 пункта 7.2 Порядка документация об аукционе помимо информации и сведений, содержащихся в извещении о проведении электронного аукциона должна содержать требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка.

Согласно пункту 9.2 Порядка, для выполнения условий электронного аукциона и допуска к участию в электронном аукционе каждый заявитель перечисляет на электронную торговую площадку задаток в размере, указанном в извещении, в порядке, утвержденном регламентом электронной торговой площадки.

Пункт 9.3 Порядка устанавливает, что сумма задатка, внесенного участником, с которым заключен договор, засчитывается в счет оплаты по договору путем перечисления оператором электронной торговой площадки на счет, указанный организатором электронного аукциона для оплаты по договору.

Раздел 2.2 Документации регламентирует порядок перечисления задатка.

Согласно пункту 2.2.3 Документации для выполнения условий электронного аукциона и допуска к участию в электронном аукционе каждый заявитель перечисляет на электронную торговую площадку задаток в размере, указанном в извещении, в порядке, утвержденном регламентом электронной торговой площадки.

Пунктом 2.2.4 Документации установлено, что сумма задатка, внесенного участником, с которым заключен договор, засчитывается в счет оплаты по договору путем перечисления оператором электронной торговой площадки на счет, указанный организатором электронного аукциона для оплаты по договору.

В соответствии с пунктом 8 Извещения внесение задатка на участие в аукционе осуществляется только лицами, получившими аккредитацию на электронной торговой площадке: с даты начала срока подачи заявок (со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>) и на электронной торговой площадке Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» («Росэлторг») <https://www.roseltorg.ru/>.

Извещение также содержит реквизиты с пометкой «для внесения задатка, платы за право на заключения договора, годовой платы по договору».

Согласно пояснениям Организатора торгов, указанные в Извещении реквизиты являются реквизитами лицевого счета Организатора торгов.

В разделе «Цена договора и требования к задатку» на электронной площадке и в карточке извещения на сайте torgi.gov.ru указано, что задаток перечисляется на счет Организатора торгов.

Таким образом, информация, указанная на электронной площадке и в Извещении противоречит требованиям о перечислении задатка, установленным Порядком и Документацией, а также вводит потенциальных участников Аукциона в заблуждение.

Кроме того, согласно информации, указанной на сайте torgi.gov.ru в карточке извещения по другим лотам Аукциона, задаток необходимо было перечислять на счет Оператора электронной площадки, как того требует Порядок и документация.

Вместе с тем, в составе заявки Заявителем было представлено платежное поручение, согласно которому задаток по лоту № 3 внесен на счет Оператора электронной площадки. Оператор подтвердил указанную информацию.

В ходе рассмотрения жалобы Организатор торгов дополнительно пояснил, что допустил техническую ошибку при формировании извещения именно по данному лоту, указав, что задаток должен быть перечислен на счет Организатора торгов.

Оператор электронной площадки пояснил, что извещение на площадке формируется автоматически путем выгрузки информации из электронной карточки извещения, опубликованного Организатором торгов на сайте torgi.gov.ru, в связи с чем не было осуществлено блокирование денежных средств претендентов по лоту № 3 Аукциона.

Учитывая изложенное, ошибочное внесение Организатором торгов информации о перечислении задатка на счет Организатора торгов в карточку извещения по лоту № 3 привело к необоснованному отказу в допуске к Аукциону Заявителя, так как задаток вносился в соответствии с требованиями Документации.

Таким образом, на основе всестороннего исследования, оценки фактических обстоятельств и доказательств по делу в их совокупности и взаимосвязи Комиссия приходит к выводу об обоснованности доводов жалобы Заявителя.

В соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Аутдор Групп» на действия организатора торгов — Министерства внутренней политики, информации и связи Республики Крым (далее — Организатор торгов) при проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, который находится в собственности Республики Крым (извещение на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru> №23000049290000000001, лот № 3) (далее — Извещение) обоснованной.

2. Выдать Организатору торгов предписание об устранении выявленных нарушений.

3. Передать материалы дела соответствующему должностному лицу Управления для рассмотрения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в Арбитражный суд Республики Крым в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.