

**Организатор торгов:**

ТУ Росимущества в Краснодарском крае

---

*Ул.Октябрьская, д.12,  
г.Краснодар,350063*

**Заявитель:**

Городниченко Иван Владимирович

---

*Ул.Нерчинская,д.40, кв.67,  
г.Владивосток, 690106*

## **РЕШЕНИЕ № 238-Т/2016**

**по результатам рассмотрения жалобы**

**на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

04.08.2016

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Азарова Е.И. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции;

Сафронова О.А.- специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

в присутствии представителя Организатора торгов ТУ Росимущества по Краснодарскому краю (Ул. Октябрьская, д.12, г.Краснодар, 350063 ) (далее – Организатор торгов) – С. И.А. (доверенность от 12.07.2016 №08/11900 от 03.08.2016 ), в отсутствие надлежащим образом уведомленного заявителя – Г. И. В. (далее – Заявитель), рассмотрев жалобу Заявителя на действия организатора торгов ТУ Росимущества в Краснодарском крае (далее - Организатор торгов) при проведении публичного предложения по реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда (заявка №6) от 04.07.2016 на приобретение древесины (лот №1) (извещение опубликовано на сайте <http://to23.rosim.ru>),

### **УСТАНОВИЛА:**

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба Г. И. В. на действия ТУ Росимущества в Краснодарском крае при проведении публичного предложения по реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда (заявка №6) от 04.07.2016 на приобретение древесины (лот №1) (извещение опубликовано на сайте <http://to23.rosim.ru>).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы назначено на **04.08.2016 г. в 15.00** по адресу: г.Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель указывает на то, что Организатором торгов необоснованно отказано ему в принятии заявки по причине отсутствия в составе заявки копии свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ.

Считает, что указанное требование не регулируется постановлением №604 от 23.07.2009, перечень документов, подаваемых покупателем, регулируется п.1 статьи 16 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Заказчик возражает доводам жалобы, считает, что отказ в принятии заявки Заявителя правомерен.

Комиссия по делу №238-Т/2016, выслушав пояснения Организатора торгов, рассмотрев представленные документы и сведения, пришла к следующим выводам.

Реализация древесины осуществляется в порядке, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 №604 «О

реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации»:

28. В случае подачи более одной заявки реализация древесины осуществляется путем проведения аукциона в соответствии с Федеральным [законом](#) "О приватизации государственного и муниципального имущества" в порядке, установленном [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. N 585.

Согласно статье 23 Федерального закона - от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"

1. Продажа государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения (далее - продажа посредством публичного предложения) осуществляется в случае, если аукцион по продаже указанного имущества был признан несостоявшимся.

Распоряжением №494-р от 19 мая 2016 организатор торгов утвердил перечень древесины и документацию для проведения продажи публичного предложения, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации.

Согласно части 1 статье 16 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества":

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

(в ред. Федерального [закона](#) от 06.04.2015 N 82-ФЗ)

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют [документ](#), удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность

на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Не допускается устанавливать иные требования к документам, представляемым одновременно с заявкой, за исключением требований, предусмотренных настоящей статьей, а также требовать представление иных документов.

Согласно статье 23 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества":

7. Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

8. Перечень указанных в [пункте 7](#) настоящей статьи оснований отказа претенденту в участии в продаже посредством публичного предложения является исчерпывающим.

Комиссией по делу №238-Т/2016 установлено, что в информационном сообщении, опубликованном Организатором торгов, указано требование для физических лиц, кроме представления заявки по утвержденной форме, копии паспорта заявителя, копия свидетельства постановки на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ.

Согласно письму Организатора торгов от 22.07.2016 №08/11114 в адрес Заявителя Организатор торгов отказал заявке Заявителя в участии по причине:

Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, отсутствует копия свидетельства постановки на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ.

Комиссией по делу №238-Т/2016 установлено, что заявка Заявителя содержала необходимый перечень информации, указанный в статье 16 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

В связи с изложенным, установлено, что отказ Организатора торгов в приеме заявки Заявителя не обоснован.

На заседание 04.08.2016 Организатором торгов представлено информационное сообщение, опубликованное Организатором торгов на сайте <http://to23.rosim.ru>, о том, что продажа древесины по публичному предложению по извещению №230616/1813508/01 по лоту №1 признана состоявшейся, а также

информация о том, с победителем заключен договор купли-продажи.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Г. И. В. при проведении аукциона по реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда (заявка №6) от 04.07.2016 на приобретение древесины (лот №1) (извещение опубликовано на сайте <http://to23.rosim.ru>), обоснованной.

2. В связи с тем, что продажа древесины по публичному предложению по извещению №230616/1813508/01 по лоту №1 признана состоявшейся, и заключен договор купли-продажи, предписание не выдавать.

Заместитель председателя Комиссии:

Е.В. Крамаренко

Члены Комиссии:

Е.И.Азарова

О.А.Сафронова

*Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.*